

<b>Plats och tid</b>	Hökhallen, Miljö- och byggnadskontoret, Lunnargatan 1 11 november 2015 kl. 08.00-15.35 ajournering kl. 12.15-13.20, 13.45-14.35		
<b>Beslutande</b>	Lennart Petersson (S), ordf. Erica Andersson (S), tj ers Tuomas Waattovaara (S), tj ers Ulf Jonsson (S) Robert Thorsson (S), tj ers Otto Jacobsson (C), tj ers del av § 222, §§ 223-243 Ingvar Ahlström (M) Marie Stenmark (M) Leif Svensson (V) Axel Ärlebrant (KD), tj ers del av § 222 Björn Holgersson (FP), tj ers Per-Olof Henningsson (SD)		
<b>Övriga närvarande</b>	Se nästa sida		
<b>Utses att justera</b>	Leif Svensson (V)		
<b>Justeringens plats och tid</b>	Miljö- och byggnadsnämndens kansli 16 november 2015 kl 08.00		
<b>Underskrifter</b>	<b>Sekreterare</b>	<hr/>	<b>Paragrafer</b> 222-243
		Thomas Sjöström	
	<b>Ordförande</b>	<hr/>	
		Lennart Petersson	
	<b>Justerande</b>	<hr/>	
		Leif Svensson	

---

## Bevis om att justerat protokoll är anslaget

<b>Organ</b>	Miljö- och byggnadsnämnden		
<b>Sammanträdesdatum</b>	11 november 2015		
<b>Anslaget sätts upp</b>	17 november 2015	<b>Anslaget tas ned</b>	9 december 2015
<b>Förvaringsplats för protokollet</b>	Miljö- och byggnadsnämndens arkiv, Lunnargatan		
<b>Underskrift</b>	<hr/>		

Thomas Sjöström

**Övriga närvarande**

Gustaf Molin (M), ersättare

Emma Johansson (M), ersättare

Axel Ärlebrant (KD), ers del av § 222, §§ 223-228, 230-243

Carolina Stalebrant, tf miljö- och byggnadschef

Maria Ström, bygglovchef

Anders Fröberg, tf miljöchef, närv. del av § 222

Ola Karlsson

Thomas Sjöström, nämndsekreterare

Eva Gustafsson, hälsoskyddsinspektör, närv. del av § 222

Sandra Canderblad, bygglovhandläggare, närv. del av § 222

Ingmarie Smids, bygglovhandläggare, närv. del av § 222

Tobias Johannesson, bygglovhandläggare, närv. del av § 222

Stefan Lundgren, byggnadsinspektör, närv. del av § 222

Jan Johansson, VVS-inspektör, närv. del av § 222

Lars Kåremyr, kommunekolog, närv. del av § 222

Mattias Pettersson, miljöinspektör, närv. del av § 222

Bo Essén, förvaltningsjurist och alkoholhandl., § 222 närv. del av § 222

---

Justerandes sign

### Ärendelista 11 november 2015

- § 222. Kontoret har ordet
- § 223. Bökensved 1, Västerviks Ishockeyklubb - ansökan om tillstånd att servera alkoholdrycker
- § 224. Lofta-Grändalen 1:30 - tillbyggnad av bildemonteringshall - lovföreläggande
- § 225. Lofta-Grändalen 1:1 - klagomål anmälan om ovårdad fastighet - vitesföreläggande
- § 226. Fastigheten X - tillbyggnad av fritidshus - bygglov
- § 227. Lavendeln 28 - ändring av fasad, tillbyggnad av garage och mur samt VA-installation - bygglov i efterhand
- § 228. Fastigheten X - klagomål om olovligt uppförd mur över tomtgräns - byggsanktionsavgift
- § 229. Västervik 4:72 - nybyggnad av flerbostadshus - bygglov i efterhand
- § 230. Katedern 11 - ändrad användning från skola till ankomstboende - tidsbegränsat bygglov t.o.m. 2020-10-20
- § 231. Fastigheten X - ansökan om strandskyddsdispens - uppförande av byggnad för musteri
- § 232. Fastigheten X - ansökan om strandskyddsdispens - uppförande av bostadshus
- § 233. Fastigheten X - strandskydd - föreläggande med vite
- § 234. Fastigheten X - yttrande till länsstyrelsen angående överklagat föreläggande
- § 235. Fastigheten X - beslut om strandskyddsdispens i efterhand samt föreläggande att vidta rättelse
- § 236. Fastigheten X - yttrande till länsstyrelsen angående överklagat beslut om avslag

---

Justerandes sign

- § 237. Björkhult 4:4 och 4:6 - begäran om prövning av strandskydd vid mindre vattendrag
- § 238. Fastigheten X - yttrande till länsstyrelsen i överprövning av strandskyddsdispens
- § 239. Detaljbudget 2016
- § 240. Vidaredelegation i ärenden
- § 241. Övriga frågor
- § 242. Lägg till handlingarna
- § 243. Beslutslista från delegaten

---

Justerandes sign

§ 222

### Kontoret har ordet

T f miljö- och byggnadschef Carolina Stalebrant informerar om

- rekrytering av ny miljö- och byggnadschef
- månadsuppföljning ekonomi
- ärenden i Läggas till handlingarna
- projektet Små steg stora förbättringar

Tillträdande förvaltningschef Ola Karlsson presenterar sig.

Bygglovchef Maria Ström informerar om

- rekrytering på byggsidan
- ärendestatistik inkomna anmälningar och lov

Byggnadsinspektör Stefan Lundgren föredrar månadens tema: teknisk prövning – bygg, och huvuddelarna i processen efter att ett bygglov beviljats: tekniskt samråd, startbesked, arbetsplatsbesök, slutsamråd, arbetsplatsbesök, slutsamråd, och vad som krävs för slutbesked, med mera.

Byggnadsinspektör Jan Johansson informerar om dagvattenhantering och lokalt omhändertagande av dagvatten efter fråga från Leif Svensson (V).

Eva Gustafsson informerar om ett beslut om rättelse på felandes bekostnad rörande flerbostadshus i Ankarsrum och Blackstad.

Kommunekolog Lars Kåremyr informerar om statistik rörande nämndens och kontorets beslut i strandsskyddsärenden, om aktuell delegation och de förändringar som skett av lagstiftningen.

Handläggare från miljö- och byggnadskontoret föredrar de ärenden som ska behandlas av nämnden under dagen.

---

Justerandes sign

§ 223

### **Bökensved 1 - Västerviks Ishockeyklubb, ansökan om tillstånd att servera alkoholdrycker**

Dnr 2015-1847

Västerviks Ishockeyklubb har sedan tidigare hos miljö- och byggnadsnämnden ansökt om serveringstillstånd på Hyllan. Miljö- och byggnadsnämnden beviljade dem ett serveringstillstånd under A-lagsmatcher. Ishockeyklubben ansöker nu om utökat tillstånd att även servera spritdrycker vid ovan rubricerat serveringsställe. Serveringstillståndet är avsett att gälla året runt vid A-lagets hemmamatcher, 14.00 – 23.00.

Som ett led i sin utveckling har klubben byggt om i sina lokaler och skapat en Sportbar, denna är byggd som en restaurang med kök för allsidig matlagning och klubben söker nu serveringstillstånd såsom på Hyllan men med något längre serveringstid, 13.00 – 01.00

#### **Yttrande**

Miljö- och byggnadskontoret har i tjänsteskrivelse 2015-10-07 lämnat förslag till beslut.

#### **Beslut**

Västerviks Ishockeyklubb, 833600-3556, beviljas tillstånd att, vid A-lagets hemmamatcher, till allmänheten servera starköl, andra jästa alkoholdrycker, vin och spritdrycker till allmänheten i Hyllans lokaler, serveringstid 14.00 – 23.00.

Västerviks Ishockeyklubb, 833600-3556, beviljas tillstånd att till allmänheten servera starköl, andra jästa alkoholdrycker, vin och spritdrycker, vid A-lagets hemmamatcher, till allmänheten i Sportbarens, RinkSide, lokaler, serveringstid, 13.00 – 01.00.

#### **Hur man överklagar**

Beslutet kan överklagas till Förvaltningsrätten i Linköping, Box 406, 581 04, Linköping, enligt bilagda underrättelse.

---

Justerandes sign

§ 223  
forts

### Protokollsanteckning

Leif Svensson (V) lämnar följande protokollanteckning:

Det är med besvikelse man konstaterar att idrotten och dess utövning väljer att sälja rusdrycker för att kunna existera. Dock har jag inte mandat att påverka detta.

Expedieras till  
Västerviks ishockeyklubb, Hyllan, Box 207, 593 23 Västervik  
Polismyndigheten Region Syd, 205 90 Malmö  
Folkhälsoinstitutet, 831 40 Östersund  
Länsstyrelsen Kalmar län, Box 923, 391 29 Kalmar  
Räddningstjänsten

---

Justerandes sign

§ 224

### **Lofta-Grändalen 1:30 - tillbyggnad med bildemonteringshall - lovföreläggande**

Dnr Bygg 2015-981

Fastighetsägaren beviljades 2009-03-25 bygglov för en tillbyggnad om 170 kvm. Fastigheten omfattas av bestämmelser för område utanför detaljplan enligt 9 kap 6 § PBL.

Tillbyggnaden var vid lovets utgång i april 2014 enbart delvis utförd i form av att betongplatta, stomme och delar av tak tillkommit varför bygglovet inte kan anses ha följts.

I mars 2015 inkom klagomål på den halvfärdiga tillbyggnaden till miljö- och byggnadskontoret.

Fastighetsägaren har angett att avsikten är att färdigställa tillbyggnaden med vissa ändringar jämfört med tidigare beviljat bygglov men någon bygglovsansökan har inte inkommit.

#### **Yttrande**

Miljö- och byggnadskontoret har i tjänsteskrivelse 2015-11-04 lämnat förslag till beslut.

Fastighetsägaren har beretts tillfälle att yttra sig över förslag till beslut.

#### **Beslut**

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar med stöd av 11 kap 17 § plan- och bygglagen (2010:900), förkortad PBL, förelägga ägaren Handelshuset i Åtvidaberg AB med organisationsnummer 556718-2018, med adressen Ada Rydströms väg 3, 593 92 Västervik, att inom fyra veckor från det att beslut om föreläggande vunnit laga kraft inkomma med ansökan om bygglov för den ej färdigställda tillbyggnaden inom fastigheten Lofta-Grändalen 1:30. I beslut om bygglov i efterhand får enligt 9 kap 38 § PBL miljö- och byggnadsnämnden bestämma om skyldighet att vidta de ändringar i det utförda som behövs.

#### **Motiv till beslut**

Miljö- och byggnadsnämnden bedömer att möjlighet finns att bevilja ett nytt bygglov för tillbyggnaden på Lofta-Grändalen 1:30.

Ett färdigställande av den halvfärdiga tillbyggnaden skulle ha en god inverkan på stads- och landskapsbilden enligt 2 kap PBL och stämma väl överens med kommunens fördjupade översiktsplan över södra Norrlandet.

---

Justerandes sign



§ 224  
forts

Fastighetsägaren har både i telefonsamtal och i skrivelse till kontoret angett att avsikten är att söka bygglov för att färdigställa tillbyggnaden. Fastighetsägaren angav i skrivelse till kontoret ankomststämplat 2015-09-08 att bygglov skulle kunna sökas inom 30 dagar, men ingen ansökan har inkommit till kontoret trots att det passerat snart två månader sedan fastighetsägarens skrivelse.

Således bedömer miljö- och byggnadsnämnden att det är lämpligt att förelägga fastighetsägaren att inom fyra veckor från det att föreläggandet vinner laga kraft inkomma med ansökan om bygglov för tillbyggnaden enligt 11 kap 17 § PBL.

### Handlingar som legat till grund för beslutet

Handling	Datum
Skrivelse från kontoret	2015-06-02
Svar från fastighetsägaren	2015-09-08
Kommunicering av föreläggande	2015-10-21

### Hur man överklagar

Beslutet kan överklagas till Länsstyrelsen Kalmar län, enligt bilagda underrättelse.

Expedieras till:  
Handelshuset i Åtvidaberg, Ada Rydströms väg 3,  
593 92 Västervik (Rek + MB)

Justerandes sign

§ 225

## **Lofta-Grändalen 1:1 - klagomål anmälan om ovårdad fastighet - vitesföreläggande**

Dnr Bygg 2014-667

Klagomål gällande ovårdad fastighet inkom till kontoret i augusti 2014. En yta omfattande ca 2 700 kvm, mitt emot fastigheten Lofta-Grändalen 1:30 används som yta för uppställning av fordon, släpvagnar, fordonsdelar m.m. detta ger till följd att fastigheten upplevs som ovårdad.

Kontoret bedömer att klagomålet är befogat.

Fastigheten har sedan år 2000 varit föremål för klagomåls- och tillsynsärende gällande ovårdad fastighet och olovliga upplag flertalet gånger. Fastighetsägaren bör därmed vara väl medveten om att den del av fastigheten som berörs av klagomålet ska utgöras av naturmark och inte får belamras med fordon m.m.

Fastigheten ligger utanför detaljplanelagt område och inga bygglov finns beviljade för den aktuella platsen.

### **Yttrande**

Miljö- och byggnadskontoret har i tjänsteskrivelse 2015-11-04 lämnat förslag till beslut.

Fastighetsägaren har beretts tillfälle att yttra sig över förslag till beslut.

### **Beslut**

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar, med stöd av 11 kap 19 och 37 §§ plan och bygglagen (2010:900), förkortad PBL samt 3 och 4 §§ i lagen om vite (1985:206), att förelägga ägaren till fastigheten Lofta-Grändalen 1:1, Handelshuset i Åtvidaberg AB, 556718-2018, Ada Rydströms väg 3, 593 92 Västervik, att inom 30 dagar från det att detta beslut eller dom i ärendet vunnit laga kraft, vid vite om 50 000 kronor (femtio tusen kronor), avstäda den omkring 2 700 kvm stora yta mitt emot Lofta-Grändalen 1:30 på fastigheten Lofta-Grändalen 1:1 i Västerviks kommun.

Om inte marken avstädats och återställts till naturmark inom ovan angiven tid, förenas vitesföreläggandet därefter med ett löpande vite om 10 000 kronor (tio tusen kronor) för varje förfluten period om 30 dagar till dess att föreläggandet enligt ovan har uppfyllts.

För att den berörda delen av fastigheten ska anses avstädad ska samtliga fordon, släpvagnar, lastbilstrailers, fackverkskonstruktioner och andra liknande föremål från marken söder om infartsvägen till Lugnets fritidsområde, mitt emot Lofta-Grändalen 1:30 avlägsnas. Berört område

Justerandes sign

§ 225  
forts

finns utpekad på bilaga 1 till kontorets skrivelse daterad 2015-10-21. Enligt mottagningsbevis hämtades skrivelsen av fastighetsägaren 2015-10-23.

**Motiv till beslut**

Enligt 11 kap 19 § PBL får, om det på en fastighet eller i fråga om ett byggnadsverk har vidtagits en åtgärd i strid mot plan- och bygglagen, miljö- och byggnadsnämnden förelägga den som äger fastigheten eller byggnadsverket att inom en viss tid vidta åtgärden. Enligt 11 kap 37 § samma lag får föreläggandet förenas med ett vite.

Fastighetsägaren, Handelshuset i Åtvidaberg AB har ägt Lofta-Grändalen 1:1 sedan 2008, men har genom andra företag förfogat över fastigheten tidigare och bör därmed vara väl insatt i att den aktuella platsen inte får användas som uppställningsplats för fordon för skogsbruk och att inget bygglov finns för någon typ av markanvändning.

Platsen på fastigheten har sedan början av 2000-talet varit föremål för flera klagomåls- och tillsynsärenden för ovårdad fastighet och olovligt upplag.

I de tidigare ärendena har händelseförloppen varit relativt likartade. Miljö- och byggnadsnämnden har fattat beslut om vitesföreläggande. Besluten har sedan överklagats till länsstyrelsen innan fastighetsägaren därefter städat av fastigheten. Efter en tid har nya fordon, släpvagnar m.m. placerats ut på fastigheten och nya klagomål har inkommit till miljö- och byggnadskontoret.

Fastighetsägaren har i beslut 2009-03-06 från länsstyrelsen i Kalmar län ålagts att återställa den ianspråktaga marken på Lofta-Grändalen 1:1 till naturmark och bör således vara väl medveten om vad för markanvändning som kan anses bruklig. Trots tidigare beslut och förelägganden har fastighetsägaren åter tagit marken i anspråk för annat ändamål än naturmark på Lofta-Grändalen 1:1. Uppställandet av fordon, släpvagnar m.m. på platsen har till följd att fastigheten upplevs som ovårdad och klagomålet bedöms vara befogat. Miljö- och byggnadsnämnden bedömer därför att fastighetsägaren ska föreläggas att avstäda fastigheten och återställa den ianspråktaga marken till naturmark.

---

Justerandes sign

§ 225  
forts

### Upplysningar

Föreläggandet skickas till inskrivningsmyndigheten för anteckning i fastighetsboken enligt 11 kap 40 och 41 §§ PBL.

### Hur man överklagar

Beslutet kan överklagas till Länsstyrelsen Kalmar län, enligt bilagda underrättelse.

Expedieras till:  
Handelshuset i Åtvidaberg, Ada Rydströms väg 3,  
593 92 Västervik (Rek + MB)  
Sjöshults samfällighetsförening, [bengt-ulla@bredband.net](mailto:bengt-ulla@bredband.net)  
Lantmäteriet, Inskrivningsmyndigheten, 575 82 Eksjö

---

Justerandes sign

§ 226

**Fastigheten X – föreläggande om återställning av sjöbod**  
Dnr 2013-727

*Denna paragraf har maskats i enlighet med Personuppgiftslagen (SFS 1998:204) (PuL).*

*Protokollsutdrag av det omaskade protokollet kan beställas från miljö- och byggnadskontoret, [mbn@vastervik.se](mailto:mbn@vastervik.se)*

---

Justerandes sign

§ 227

## Lavendeln 28 - ändring av fasad, tillbyggnad av garage och mur samt VA-installation - bygglov

Dnr Bygg 2014-97

Aktuell ansökan omfattar bygglov i efterhand för byggnadsåtgärder utförda under 2012 och 2013. De åtgärder som utförts och som omfattas av krav på bygglov enligt plan- och bygglagen, är tillbyggnad av komplementbyggnad/garage, ändring av bostadshusets yttre utseende (fasadändring) samt uppförande av mur.

Ansökan strider mot gällande detaljplan då tillbyggnaden innebär ytterligare överyta inom fastigheten samt att mur är uppförd på mark som inte får bebyggas, så kallad prickad mark.

Den samlade bedömningen i aktuellt ärende är att avvikelserna kan ses som en liten avvikelse och att bygglov i efterhand därmed kan beviljas för ansökta åtgärder.

### Yttranden

Miljö- och byggnadskontoret har i tjänsteskrivelse 2015-11-03 lämnat förslag till beslut.

Berörda sakägare har fått tillfälle att yttra sig över överyta och murens placering. Ingen av de berörda sakägarna, som har lämnat in svar, har något att erinra mot ansökan.

### Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att bevilja bygglov för ändring av fasad, tillbyggnad av garage samt uppförande av mur inom fastigheten Lavendeln 28, enligt ansökan.

Ansökta åtgärder innebär avvikelse från gällande detaljplan vad avser uppförande av mur på mark som inte får bebyggas, så kallad prickad mark, samt överyta. Åtgärderna bedöms vara en liten avvikelse som är förenlig med detaljplanens syfte enligt 9 kap 31 b § PBL.

Detta beslut är fattat med stöd av 2, 8 och 9 kap plan- och bygglagen (2010:900), förkortad PBL.

### Motiv till beslut

Förutsättningarna för att bygglov ska beviljas för en åtgärd inom ett område med detaljplan framgår av plan- och bygglagens 9 kap 30 §. Däribland gäller att åtgärden ska uppfylla kraven i 2 kap 6 § första stycket 1, 2 kap 9 § och 8 kap 1-3, 6, 7, 9-13, 17 och 18 §§ PBL.

Enligt 2 kap 6 § första stycket 1 PBL ska byggnadsverk utformas och placeras på den avsedda marken på ett sätt som är lämpligt med hänsyn till stads- och landsskapsbilden, natur- och kulturvärdena på platsen samt intresset av en god helhetsverkan.

---

Justerandes sign

§ 227  
forts

Av 2 kap 9 § framgår att byggnadsverk ska placeras och utformas på så sätt att de eller deras avsedda användning inte innebär fara för människors hälsa och säkerhet eller på annat sätt medför betydande olägenheter för omgivningen.

Av 8 kap framgår bland annat att ett byggnadsverk ska ha en god form-, färg- och materialverkan samt vara lämpliga för sitt ändamål.

Miljö- och byggnadskontoret bedömer att ansökt tillbyggnad av garage och ändring av bostadshusets yttre utseende är utformade på ett sätt som är lämpligt med hänsyn till stads- och landskapsbilden och inte bör medföra någon betydande olägenhet för omgivningen. Åtgärderna bedöms vara lämpliga för sitt ändamål och ha en god form-, färg och materialverkan.

För att bygglov ska beviljas inom ett område som omfattas av detaljplan krävs även, enligt 9 kap 30 § PBL, att åtgärden inte strider mot detaljplanen. I det fall åtgärden strider mot detaljplanen får bygglov ändå beviljas om åtgärden är förenlig med detaljplanens syfte och om antingen avvikelserna från detaljplanen är liten eller om åtgärden är av begränsad omfattning och nödvändig för att området ska kunna användas eller bebyggas på ett ändamålsenligt sätt, 9 kap 31 b § PBL.

Miljö- och byggnadskontoret bedömer att ansökan strider mot planens bestämmelser vad avser uppförande av mur på mark som inte får bebyggas, samt överyta.

Gällande detaljplan medger inte byggnation mot Ekbacksgatan, då marken närmast tomtgräns markerats som punktprickad mark, det vill säga mark som inte får bebyggas. Av murens totala längd, 40 m, placeras 34 m på prickad mark. Plank och mur ut mot väg påverkar normalt stads- och landskapsbilden på så sätt att öppenhet och rymden försvinner. Gaturum, exempelvis villagator, som omgärdas av plank och murar kan upplevas som slutna, frånvända och otrygga. Inom aktuellt bostadskvarter omgärdas majoriteten av fastigheterna av lägre staket och häckar. Då aktuell mur är relativt låg och inte överstiger 1,1 m, bedömer kontoret att muren inte har den effekten att verka tillslutande för gaturummet. Höjden 1,1 m är den generella gränsen för staket. Ett staket under denna höjd kräver oftast inte bygglov och kan utföras tätt och i material såsom exempelvis trä eller smide. Ett högre staket definieras ofta som plank och kräver bygglov. En mur är som regel av en tyngre konstruktion som kan få en större omgivningspåverkan, varför även en relativt låg mur kräver lov. I aktuellt bebyggelseområde är mur i tomtgräns ett nytt element, men bedöms ändå i det här fallet vara väl

Justerandes sign

§ 227  
forts

inordnad och anpassad till befintlig byggnation på fastigheten. Miljö- och byggnadskontoret bedömer att ansökt mur, uppförd på prickad mark, därför kan ses som en liten avvikelse från gällande detaljplan, förenlig med planens syfte, enligt 9 kap 31 b § PBL, då muren är väl inordnad, inte medför någon betydande olägenhet för omgivningen eller inverkar menligt på trafiksäkerheten.

Miljö- och byggnadskontoret bedömer att tillbyggnad av garage medför ytterligare överyta inom fastigheten. Befintligt bostadshus och uthusbyggnad uppfördes 1912, det vill säga innan detaljplanen för området upprättades. Byggnaderna blev därmed planstridiga vid planläggningen, då dess byggnadsarea överskred bygggrätten på en femtedel av fastighetens areal, med ca 23 kvm. Uthusbyggnaden beviljades 1969 lov för en mindre tillbyggnad om ca 4 kvm. Den tillkommande ytan i aktuellt ärende, 3,5 kvm, bedöms som ringa.

Den samlade bedömningen av de avvikelser som ansökta åtgärder medför, är att avvikelserna kan ses som en liten avvikelse från planens bestämmelser enligt 9 kap 31 b § PBL.

Förutsättningarna för att bygglov ska beviljas för åtgärderna bedöms därmed vara uppfyllda enligt plan- och bygglagen, och bygglov kan därmed beviljas.

### Upplysningar

Tekniskt samråd krävs i detta ärende. Upplysningar om tekniskt samråd bifogas.

Om åtgärden har påbörjats inom två år gäller bygglovet i fem år från den dag som beslutet vinner laga kraft, enligt 9 kap 43 § PBL.

Ändringar i förhållande till fastställda ritningar fordrar ny prövning.

När arbetena är färdigställda ska begärda handlingar och intyg inlämnas till miljö- och byggnadskontoret för slutbesked."

### Avgift

Avgift för bygglov enligt gällande taxa, fastställd av kommunfullmäktige 2011-05-02:

6 958 kronor. Faktura översändes separat.

Avgift för startbesked debiteras separat.

---

Justerandes sign



§ 227  
forts

### Handlingar som legat till grund för beslutet

Handling	Datum
Ansökan	2014-02-11
Situationsplan	2014-02-11
Situationsplan nybyggnadskarta	2014-05-14
Planritning bostadshus, källare och entréplan	2014-02-11
Planritning bostadshus, övre plan och vind	2014-02-11
Sektioner bostadshus	2014-02-11
Fasader bostadshus, söder och öster	2014-02-11
Fasader bostadshus, norr och väster	2014-02-11
Plan, fasadritningar och sektion garage	2014-02-11
Plan och fasadritningar befintligt garage	2014-02-11
Fasader mur, söder	2015-09-23
Fasader mur, öster	2015-09-23
Fasader mur, väster	2014-02-11

### Hur man överklagar

Beslutet kan överklagas till Länsstyrelsen Kalmar län, enligt bilagda underrättelse.

Expedieras till:  
Enil Fastigheter i Tranås AB, Horns gård, 593 93 Västervik  
Nuvarande ägare

Information om kungörelse i Post och Inrikes Tidningar skickas per brev till berörda grannar och övriga sakägare

---

Justerandes sign

§ 228

**Fastigheten X - klagomål om olovligt uppförd mur över tomtgräns - byggsanktionsavgift**

Dnr 2013-1057

*Denna paragraf har maskats i enlighet med Personuppgiftslagen (SFS 1998:204) (PuL).*

*Protokollsutdrag av det omaskade protokollet kan beställas från miljö- och byggnadskontoret, [mbn@vastervik.se](mailto:mbn@vastervik.se)*

---

Justerandes sign

§ 229

## Västervik 4:72 - nybyggnad av flerbostadshus - bygglov i efterhand

Dnr BYGG 2015-588

Ansökan avser bygglov för att permanenta tidigare givet tidsbegränsat bygglov för fyra tvåvånings bostadshus med totalt 16 lägenheter inom fastigheten Västervik 4:72. Lägenheterna har 2-3 rum och kök och en boarea på ca 42 kvm.

Husen fick 1990 ett tidsbegränsat bygglov som sedan förlängts två gånger.

Permanent lov har tidigare inte medgetts eftersom det har ansetts att byggnaderna skulle hindra den då aktuella sträckningen av en södra infart. En södra infart i denna sträckning är nu inte längre aktuell. Fastigheten omfattas av områdesbestämmelser från 1993. Enligt dessa bestämmelser är området reserverat för camping och åtgärder får inte vidtas som kan försvåra tillkomsten eller utnyttjandet av en sådan anläggning.

### Yttrande

Miljö- och byggnadskontoret har i tjänsteskrivelse 2015-11-02 lämnat förslag till beslut.

Ingen av de berörda sakägarna, som har inkommit med yttrande, har något att erinra mot ansökan.

### Yrkande

Per-Olof Henningsson (SD) yrkar att ansökan ska avslås då åtgärden strider mot områdesbestämmelserna.

### Proposition

Ordföranden ställer kontorets förslag mot Per-Olof Henningssons yrkande och finner att nämnden beslutar i enlighet med kontorets förslag.

### Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att bevilja bygglov i efterhand för nybyggnad av flerbostadshus på fastigheten Västervik 4:72, enligt ansökan.

Åtgärden innebär avvikelser från gällande områdesbestämmelser vad avser att området är reserverat för camping. Åtgärden bedöms vara en liten avvikelse som är förenlig med områdesbestämmelsernas syfte enligt 9 kap 31 b § plan- och bygglagen (2010:900), förkortad PBL.

---

Justerandes sign

§ 229  
forts

Detta beslut är fattat med stöd av 2, 8 och 9 kap PBL.

### **Motiv till beslut**

Enligt områdesbestämmelserna är området reserverat för camping och åtgärder får inte vidtas som kan försvåra tillkomsten eller utnyttjandet av en sådan anläggning.

Byggnaderna, som ligger i utkanten av marken för områdesbestämmelserna, bedöms inte försvåra utnyttjandet av campingplatsen. Byggnaderna har legat på platsen sedan 1990 och klagomål på dessa har såvitt känt inte förekommit. Byggnaderna uppfördes som flerbostadshus och flyktingförläggning med tidsbegränsat bygglov, vilket förlängts två gånger. Under årens lopp har husen enligt uppgift använts för korttidsuthyrning på samma sätt som andra fristående stugor på området. Nu hyrs dock lägenheterna ut för längre perioder.

Byggnaderna bedöms i övrigt uppfylla gällande krav i plan- och bygglagens 2 och 8 kapitel. De är utformade och placerade på ett sätt som bedöms vara lämpligt med hänsyn till stads- och landskapsbilden. De bedöms inte medföra någon betydande olägenhet för omgivningen eller inverka menligt på trafiksäkerheten. Byggnaderna bedöms vara lämpliga för sitt ändamål, ha en god form-, färg och materialverkan samt vara tillgängliga och användbara för personer med nedsatt rörelse- eller orienteringsförmåga.

### **Upplysningar**

Tekniskt samråd krävs i detta ärende. Upplysningar om tekniskt samråd bifogas.

Startbesked, enligt 10 kap 3 § PBL, kan lämnas först efter att ett tekniskt samråd hållits.

Sökanden uppmärksammas på att möjlighet finns för sakägare att överklaga beslutet före det vunnit laga kraft.

Åtgärden kräver tillstånd från fastighetsägaren.

Om åtgärden har påbörjats inom två år gäller bygglovet i fem år från den dag som beslutet vinner laga kraft, enligt 9 kap 43 § PBL.

Ändringar i förhållande till fastställda ritningar fordrar ny prövning.

---

Justerandes sign

§ 229  
forts

När arbetena är färdigställda ska begärda handlingar och intyg inlämnas till miljö- och byggnadskontoret för slutbesked.

### **Avgift**

Avgift för bygglov enligt gällande taxa, fastställd av kommunfullmäktige 2011-05-02: 25 646 kronor. Faktura översändes separat.  
Avgift för startbesked debiteras separat.

Ingen av de berörda sakägarna som har inkommit med yttrande har något att erinra mot ansökan.

### **Handlingar som legat till grund för beslutet**

Handling och datum (kontorets stämpel)

Ansökan	2015-07-10
Situationsplan/Markplanering	2015-09-03
Fasadritning	2015-09-03
Planritning	2015-09-03

### **Hur man överklagar**

Beslutet kan överklagas till Länsstyrelsen Kalmar län, enligt bilagda underrättelse.

### **Jäv**

På grund av jäv deltar inte Axel Ärlebrant (KD) i handläggningen av ärendet.

Expedieras till:

Västervik Resort AB, 593 53 Västervik  
Västerviks kommun

Underrättelse: Information om kungörelse i Post och Inrikes Tidningar skickas per brev till berörda grannar och övriga sakägare

Justerandes sign

§ 230

## **Katedern 11 - ändrad användning från skola till ankomstboende - tidsbegränsat bygglov t.o.m. 2020-10-20**

Dnr Bygg 2015-963

Ansökan avser tidsbegränsat bygglov för ändrad användning från skola till ankomstboende samt uppställning av tre stycken WC/duschvagnar t.o.m. 2016-06-30 inom fastigheten Katedern 11.

Enligt Migrationsverkets hemsida är ett ankomstboende, även kallat evakueringsplatser, ett tillfällig boende som asylsökande bor på under de första dagarna efter att de anlänt till Sverige. När de asylsökande registrerat sin asylansökan hos Migrationsverket förflyttas de till Migrationsverkets ordinarie boenden. Ankomstboenden är en tillfällig lösning på den akuta brist på asylboenden som uppstått när fler personer än någonsin tidigare söker asyl i Sverige.

Åtgärden innebär att cirka 1 950 kvm av före detta Åbyskolan ändrar användning till ankomstboende. Totalt iordningställs boenderum för cirka 134-144 personer. Boendet kommer även innehålla samlingssalar, matsalar och rum för sjukvård, personal, samtalsrum m.m.

### **Yttrande**

Miljö- och byggnadskontoret har i tjänsteskrivelse 2015-11-06 lämnat förslag till beslut.

### **Beslut**

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att bevilja tidsbegränsat bygglov för ändrad användning från skola till ankomstboende samt uppställning av tre stycken WC/duschvagnar t.o.m. 2016-06-30 på fastigheten Katedern 11, enligt ansökan.

Detta beslut är fattat med stöd av 2, 8 och 9 kap plan- och bygglagen (2010:900), förkortad PBL.

### **Motiv till beslut**

Förutsättningarna för ett tidsbegränsat bygglov framgår av 9 kap 33 § PBL; ett tidsbegränsat bygglov får ges om en åtgärd uppfyller någon eller några men inte alla förutsättningar enligt 9 kap 30-32 a §§ PBL och åtgärden avses att pågå under en begränsad tid.

Av 9 kap 30 § framgår bland annat att bygglov ska ges för en åtgärd som överensstämmer med detaljplanen samt uppfyller de krav som följer av 2 kap 6 § första stycket 1 och 5, 6 § tredje stycket, 8 och 9 §§ samt 8 kap 1 §, 2 § första stycket, 3, 6, 7, 9–11 §§, 12 § första stycket, 13, 17 och 18 §§.

---

Justerandes sign

§ 230  
forts

Enligt gällande detaljplan är aktuell del av fastigheten avsedd för bostäder, centrum, skola, vårdcentral och hälsocenter. Ett ankomstboende är ett tillfällig boende som asylsökande bor på under de första dagarna efter att de anlänt till Sverige. När de asylsökande registrerat sin asylansökan hos Migrationsverket förflyttas de till Migrationsverkets ordinarie boenden. Miljö- och byggnadsnämnden bedömer, i samråd med Boverket, att boendetyper är ett mycket tillfälligt boende och är att likställa med vandrarhem. Enligt Boverkets handbok för planbestämmelser som var aktuell vid detaljplanens framtagande ingår vandrarhem i centrumändamålet varför ansökt åtgärd bedöms överensstämma med gällande detaljplan.

Då byggnaden saknar tillgängliga hygienutrymmen samt innehåller invändiga trappor bedöms åtgärden inte uppfylla kravet på tillgänglighet för personer med nedsatt rörelse- eller orienteringsförmåga, enligt 8 kap 1 § PBL.

Det för ärendet aktuella ankomstboendet är avsett för tillfälliga boendeplatser för asylsökande, så kallade evakueringsplatser, i det fall Migrationsverkets ordinarie boendeplatser inte räcker till. Mark- och miljödomstolen har i dom 2015-08-03, mål P 2007-15, bedömt att ett tillfälligt boende för asylsökande, ett så kallat ABT-boende, är att betrakta som en tillfällig lösning på bristen på asylboenden och därmed uppfyller förutsättningarna för ett tidsbegränsat bygglov. Miljö- och byggnadsnämnden bedömer, med hänsyn till ovanstående, att ansökt åtgärd är en tillfällig lösning och därmed uppfyller kravet i 9 kap 33 § PBL på att åtgärden ska pågå under en begränsad tid.

Sammantaget bedömer miljö- och byggnadsnämnden att åtgärden uppfyller förutsättningarna för ett tidsbegränsat bygglov och att bygglov därmed kan beviljas.

### Startbesked

Byggnadsarbetena får påbörjas.

Kontrollansvarig eller tekniskt samråd krävs inte för åtgärden enligt 10 kap 10, 14 §§ PBL.

---

Justerandes sign

§ 230  
forts

Med detta startbesked beslutar miljö- och byggnadsnämnden att

1. Av byggherren föreslagen kontrollplan, daterad 2015-11-06, fastställs att gälla för ärendet.
2. Anmälan ska göras till miljö- och byggnadskontoret när åtgärden påbörjas och när slutsamråd ska hållas.
3. Följande handlingar ska lämnas in senast i samband med slutsamråd:
  - Signerad och undertecknad kontrollplan.
  - Relationsritningar plan och fasader (om mindre ändringar utförts).

### Upplysningar

Sökanden uppmärksammas på att några byggnadsarbeten inte bör påbörjas förrän beslutet har vunnit laga kraft.

Om åtgärden har påbörjats inom två år gäller bygglovet i fem år från den dag som beslutet vinner laga kraft, enligt 9 kap 43 § PBL.

Startbeskedet upphör att gälla den dag då beslutet om bygglov upphör att gälla.

Ändringar i förhållande till fastställda ritningar fordrar ny prövning.

När arbetena är färdigställda ska begärda handlingar och intyg inlämnas till Miljö- och byggnadskontoret för slutbesked.

Ansökta åtgärder får inte tas i bruk förrän miljö- och byggnadsnämnden har meddelat ett slutbesked, enligt 10 kap 4 § PBL.

### Avgift

Avgift för bygglov och startbesked enligt gällande taxa, fastställd av kommunfullmäktige 2011-05-02: 24 173 kronor, faktura översändes separat.

---

Justerandes sign



§ 230  
forts

### Handlingar som legat till grund för beslutet

Handling	Ankomstdatum
Ansökan	2015-10-22
Kontrollplan	2015-11-06
Situationsplan A10P1:001	2015-11-04
Planritning A30P:111	2015-11-02
Planritning A30P:112	2015-11-02
WC/duschvagn – planritning och foto	2015-11-04

### Hur man överklagar

Beslutet kan överklagas till Länsstyrelsen Kalmar län, enligt bilagda underrättelse.

Denna paragraf är omedelbart justerad.

Expedieras till:  
VBAB

Underrättelse: Information om kungörelse i Post och Inrikes Tidningar  
skickas per brev till berörda grannar och övriga sakägare

---

Justerandes sign

§ 231

**Fastigheten X - ansökan om strandskyddsdispens -  
uppförande av byggnad för musteri**

Dnr 2015-1809

*Denna paragraf har maskats i enlighet med Personuppgiftslagen (SFS 1998:204) (PuL).*

*Protokollsutdrag av det omaskade protokollet kan beställas från miljö- och byggnadskontoret, [mbn@vastervik.se](mailto:mbn@vastervik.se)*

---

Justerandes sign

§ 232

**Fastigheten X - ansökan om strandskyddsdispens -  
uppförande av bostadshus**

Dnr 2015-1347

*Denna paragraf har maskats i enlighet med Personuppgiftslagen (SFS 1998:204) (PuL).*

*Protokollsutdrag av det omaskade protokollet kan beställas från miljö- och byggnadskontoret, [mbn@vastervik.se](mailto:mbn@vastervik.se)*

---

Justerandes sign

§ 233

**Fastigheten X - strandskydd - föreläggande med vite**

Dnr 2014-1223

*Denna paragraf har maskats i enlighet med Personuppgiftslagen (SFS 1998:204) (PuL).*

*Protokollsutdrag av det omaskade protokollet kan beställas från miljö- och byggnadskontoret, [mbn@vastervik.se](mailto:mbn@vastervik.se)*

---

Justerandes sign

§ 234

**Fastigheten X - yttrande till länsstyrelsen angående  
överklagat föreläggande**

Dnr 2014-2134

*Denna paragraf har maskats i enlighet med Personuppgiftslagen (SFS 1998:204) (PuL).*

*Protokollsutdrag av det omaskade protokollet kan beställas från miljö- och byggnadskontoret, [mbn@vastervik.se](mailto:mbn@vastervik.se)*

---

Justerandes sign

§ 235

**Fastigheten X - beslut om strandskyddsdispens i  
efterhand samt föreläggande att vidta rättelse**

Dnr 2015-1200

*Denna paragraf har maskats i enlighet med Personuppgiftslagen (SFS  
1998:204) (PuL).*

*Protokollsutdrag av det omaskade protokollet kan beställas från miljö-  
och byggnadskontoret, [mbn@vastervik.se](mailto:mbn@vastervik.se)*

---

Justerandes sign

§ 236

**Fastigheten X - yttrande till länsstyrelsen angående  
överklagat beslut om avslag**

Dnr 2015-1133

*Denna paragraf har maskats i enlighet med Personuppgiftslagen (SFS 1998:204) (PuL).*

*Protokollsutdrag av det omaskade protokollet kan beställas från miljö- och byggnadskontoret, [mbn@vastervik.se](mailto:mbn@vastervik.se)*

---

Justerandes sign

§ 237

## **Björkhult 4:4 och 4:6 - begäran om prövning av strandskydd vid mindre vattendrag**

Dnr 2015-1881

Länsstyrelsen har genom Miljöbalken 7 kap. 18 § 2 pt möjlighet att pröva och eventuellt upphäva strandskyddet vid mindre sjöar och vattendrag om området betydelse för att tillgodose strandskyddets syfte är litet.

Miljö- och byggnadskontoret bedömer att det vattendrag som rinner i gräns mot fastigheterna Björkhult 4:4 och 4:6 utgör just ett sådant vattendrag som avses i lagtexten. Kontoret begär att länsstyrelsen prövar huruvida strandskydd behövs vid det aktuella vattendraget inom rubricerade fastigheter.

### **Yttrande**

Miljö- och byggnadskontoret har i tjänsteskrivelse 2015-11-03 lämnat förslag till beslut.

### **Beslut**

Miljö- och byggnadsnämnden begär att Länsstyrelsen i Kalmar län utreder behovet av strandskydd kring vattendraget som rinner från sjön Tyreln i gräns mot fastigheterna Björkhult 4:4 och 4:6. I första hand avser begäran strandskyddet inom rubricerade fastigheter men, i andra hand, också vattendragets hela sträckning. Vidare begär nämnden att länsstyrelsen om det vid utredningen finnes lämpligt beslutar att helt, eller delvis, upphäva strandskyddet vid det aktuella vattendraget.

### **Motiv till beslut**

Från 1 september 2014 har länsstyrelsen haft möjlighet att, i det enskilda fallet, upphäva strandskyddet vid sjöar mindre än ett hektar samt vattendrag smalare än 2 meter. Efter lagändringen tillskrev Miljö- och byggnadskontoret länsstyrelsen med frågan hur man planerade att arbeta med de nya verktygen. Länsstyrelsen har i skrivelse daterad 2014-11-02 (länsstyrelsens ärende 551-6855-14) svarat att man kommer att genomföra dylika prövningar när någon begär det. Såvitt Miljö- och byggnadskontoret känner till har hittills inga prövningar genomförts i länet.

Miljö- och byggnadskontoret bedömer att rättsläget är oklart gällande vilket mandat länsstyrelsen har, eller anser sig ha, när det kommer till strandskydd vid de mindre vattenförekomsterna. Vidare bedömer kontoret att förståelsen för strandskyddet kring just de här mindre vattenförekomsterna är begränsad hos allmänheten. Kontoret bedömer

---

Justerandes sign



§ 237  
forts

att det är viktigt att de verktyg som lagstiftaren skapar också används eftersom lagstiftningens tillämpning annars riskerar att avvika från lagstiftarens intention.

Det nu aktuella vattendrag utgör sjön Tyrelns utlopp och är utan tvekan ett vattendrag med naturvärden längs delar av sträckningen. På fastigheterna Björkhult 4:4 och 4:6 utgör dock hela strandområdet tomt och ianspråktagen trädgård varför nyttan med strandskyddet är tveksam. Miljö- och byggnadsnämnden har prövat en dispensansökan på Björkhult 4:6, och kunde vid prövningen konstatera att platsen var mycket tydligt ianspråktagen för bostadsbebyggelse.

Miljö- och byggnadskontoret bedömer att det är av stor vikt att strandskyddsbestämmelserna tillämpas på ett sådant sätt att de dels på ett ändamålsenligt sätt skyddar det som utgör strandskyddets syften (växt- och djurlivets förutsättningar och allmänhetens rätt till tillgängliga stränder) men samtidigt inte upplevs som ett hinder för de boende på landsbygden. Just vid den här typen av mindre vattendrag är allmänhetens förståelse för strandskyddsbestämmelserna mycket begränsad och när då lagstiftningen träder in i vad som är ianspråktagen trädgård lägger det endast en onödig handläggningskostnad på den enskilde.

Kontoret att det är viktigt att länsstyrelsen genomför prövningar med hjälp av de verktyg som lagstiftaren har skapat så att Västerviks kommun, som dispensgivande myndighet och också tillsynsmyndighet får klarlagt vilken tyngd strandskyddet ska ges vid den här typen av vattenförekomster.

### Handlingar som ligger till grund för beslutet

Handling	Ankomst-/ upprättandedatum
Tjänsteskrivelse	2015-11-03

Expedieras till:  
Länsstyrelsen i Kalmar län via e-post: [kalmar@lansstyrelsen.se](mailto:kalmar@lansstyrelsen.se)

---

Justerandes sign

§ 238

**Fastigheten X – strandskyddsdispens för uppförande av redskapsbod – yttrande till länsstyrelsen i ärende 526-7446-2015**  
2015-001304

*Denna paragraf har maskats i enlighet med Personuppgiftslagen (SFS 1998:204) (PuL).*

*Protokollsutdrag av det omaskade protokollet kan beställas från miljö- och byggnadskontoret, [mbn@vastervik.se](mailto:mbn@vastervik.se)*

---

Justerandes sign

§ 239

## Detaljbudget 2016

Dnr 2015-717

Miljö- och byggnadsnämndens budget består av dels kommunfullmäktiges givna kommunbidrag och dels av nämndens intäkter genom i huvudsak avgifter. Driftbudgeten delas sedan in i tre huvuddelar:

- Stab, nämnd och alkoholtillsyn
- Miljöenheten
- Byggenheten

De senaste åren har nämnden tagit beslut om detaljbudet och verksamhetsmål i ett och samma styrdokument. För året 2016 tas den ekonomiska delen separat då stopptiden för detaljbudeten är 30/11. Verksamhetsmålen kommer att tas beslut om vid nästkommande nämnd i december.

### Yttrande

Miljö- och byggnadskontoret har i tjänsteskrivelse 2015-11-10 lämnat förslag till beslut.

### Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att anta nedan redovisad fördelning av budgeten:

Ansvar - Driftbudget	Personal	Övrigt	Kostnad total	Kommun- bidrag	Intäkter
<b>80 MILJÖ- O BYGGNADSNÄMND</b>	-18941	-3560	-22501	11 295	11 206
800 MILJÖ OCH BYGGNADSCHEF	-4745	-1019	-5764	4 790	974
80000000 MILJÖ OCH BYGGNADSCHEF	-3961	-903	-4864	3 890	974
80010000 NÄMND	-784	-116	-900	900	
801 MILJÖCHEF	-8067	-1460	-9527	3 615	5 912
802 BYGGLOVSCHEF	-6128	-1081	-7209	2 890	4 319

### Handlingar som ligger till grund för beslutet

Handling	Ankomst-/ upprättandedatum
Tjänsteskrivelse	2015-11-10
Västerviks kommuns Budget 2016, ekonomisk planering 2017-2018: Visioner, prioriteringar och resurser	2015-06-29

Expedieras till:  
kommunstyrelsen

---

 Justerandes sign

§ 240

### Vidaredelegation i ärenden

Dnr 2015-2074

Miljö- och byggnadsnämnden har mottagit Västerviks kommuns handlingsprogram för skydd och säkerhet 2015-2018, för yttrande till räddningstjänsten, samt Motion om vilda djur på cirkus, för yttrande till kommunstyrelsen.

Miljö- och byggnadskontoret ber nämnden om delegation att avge yttrande i ovanstående ärenden.

### Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att delegera till miljö- och byggnadskontoret att avge nämndens yttrande i ärende

- Dnr 2015-2074  
Västerviks kommuns handlingsprogram för skydd och säkerhet
- Dnr 2015-2138  
Motion om vilda djur på cirkus.

Expedieras till:  
Miljö- och byggnadskontoret

---

Justerandes sign

§ 241

## Övriga frågor

### Begäran om prövning av strandskydd

Miljö- och byggnadsnämnden har i separata beslut begärt länsstyrelsens prövning i strandskyddsfrågor inom vissa geografiska områden.

Tf miljö- och byggnadschef Carolina Stalebrant informerar om att kontoret gärna tar emot ledamöternas förslag på vilka områden som ska beröras i kommande beslut.

---

Justerandes sign

§ 242

## Läggs till handlingarna

Dnr 2015-1253

Fastigheten X – Länsstyrelsens beslut 2015-10-27, dnr 526-6763-2015, att inte överpröva strandskyddsdispens beslutad 2015-09-23, MBN § 181, dnr 2015-1253.

Dnr 2015-2112

Värmsvik 1:8 – Länsstyrelsen i Jönköpings läns beslut 2015-10-23, dnr 2015.2837, att bevilja Länsstyrelsen i Kalmar läns ansökan om strandskyddsdispens för uppförande av handikapptoilet.

Dnr Bygg 2015-587

Fastigheten X – Länsstyrelsens beslut 2015-10-21, dnr 403-5134-2015 att avslå överklagande av bygglov för nybyggnad av förskola.

Dnr Bygg 2015-943

Västervik 4:6 – Länsstyrelsens beslut 2015-10-14, dnr 431-6876-2015, om tillstånd enligt Kulturmiljölagen för ingrepp i fornlämning.

Dnr Bygg 2015-944

Västervik 4:6 – Länsstyrelsens beslut 2015-10-14, dnr 431-6877-2015, om tillstånd enligt Kulturmiljölagen för ingrepp i fornlämning.

Dnr 2015-2095

Fastigheten X – Länsstyrelsens beslut 2015-10-22, dnr 521-6104-2015, att avslå ansökan att sätta upp fågelskrämma.

Dnr 2015-1605

Vinö S:3 och Hersö 1:1 – Länsstyrelsens beslut 2015-10-16, dnr 535-5674-2015, att bevilja strandskyddsdispens och godkänna vattenverksamhet för kabeldragning.

---

Justerandes sign

§ 242  
forts

Dnr 2012-726

Tången 10 – Mark- och miljödomstolens dom 2015-10-13, Mål nr M631-15, att förpliktiga Lyft & Transport i Västervik AB att till staten betala vite med 40 000 kronor för perioden 2 november 2014 - 31 december 2014.

Dnr 2012-726

Tången 10 – Mark- och miljödomstolens dom 2015-10-13, Mål nr M631-15, att förpliktiga Lyft & Transport i Västervik AB att till staten betala vite med 40 000 kronor för perioden i januari 2015 – 1 mars 2014.

Dnr 2012-726

Tången 10 – Mark- och miljödomstolens dom 2015-10-13, Mål nr M631-15, att förpliktiga Lyft & Transport i Västervik AB att till staten betala vite med 40 000 kronor för perioden 2 mars 2015 – 30 maj 2015.

---

Justerandes sign

§ 243

### Beslutslista från delegaten

Anmälan av delegationsbeslut.

Delegationsbeslut fattade under oktober 2015, enligt bilagd beslutslista.

### Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden noterar anmälda delegationsbeslut.

---

Justerandes sign