

Plats och tid	Hökhallen, Miljö- och byggnadskontoret, Lunnargatan 1 2016-09-19 kl. 08.00-13.35 ajournering kl. 11.40-13.15		
Beslutande	Lennart Petersson (S), ordf, ej närv § 156 Marcus Fridlund (S) Tuomas Waattovaara (S), tj ersättare Ulf Jonsson (S) Jan Björklund (S), tj ersättare Thomas Svensson (C), ordf § 156 Ingvar Ahlström (M), ej närv § 156 Robert Thorsson (S,) tj ersättare Marie Stenmark (M) Carola Kjellgren (W), närv t o m § 141 kl 11 45 Per-Olof Henningsson (SD) Otto Jacobsson (C), tj ersättare §§ 142-156 Daniel Jonsson, tj ersättare § 156		
Övriga närvarande	Se nästa sida		
Utses att justera	Marcus Fridlund		
Justeringens plats och tid	Miljö- och byggnadsnämndens kansli 23 september 2016, kl 09 00		
Underskrifter	Sekreterare	Paragrafer	141-156
	<hr/>		
	Anne-Cathrine Karlsson		
	Ordförande		
	<hr/>		
	Lennart Petersson §§ 141-155	Thomas Svensson § 156	
	Justerande		
	<hr/>		
	Marcus Fridlund		

Bevis om att justerat protokoll är anslaget

Organ	Miljö- och byggnadsnämnden		
Sammanträdesdatum	19 september 2016		
Anslaget sätts upp	26 september 2016	Anslaget tas ned	18 oktober 2016
Förvaringsplats för protokollet	Miljö- och byggnadsnämndens arkiv, Lunnargatan 1		
Underskrift	<hr/>		

Anne-Cathrine Karlsson

Övriga närvarande

Daniel Jonsson (SD), ersättare §§ 141-155

Ola Karlsson, miljö- och byggnadschef

Carolina Stalebrant, miljöchef

Maria Ström, byggchef

Anne-Cathrine Karlsson, nämndsekreterare

Anna Heidesjö, närv § 141, del av

Lars Kåremyr, kommunekolog, närv § 141, del av

Mattias Pettersson, miljöinspektör, närv § 141, del av

Sofie Brorsson Candia, bygglovhandläggare, närv § 141, del av

Ruben Öberg, VA-chef, närv § 141 del av

Justerandes sign

Ärendelista 19 september 2016

- § 141 Justering av dagordning
- § 142 Kontoret har ordet
- § 143 Politikerna har ordet
- § 144 Handlingsplan mot våldsbejakande extremism och terrorism – yttrande till kommunstyrelsen
- § 145 Säkerhetspolicy och riktlinjer 2016 – 2018 – yttrande till kommunstyrelsen
- § 146 Yttre Ramverk för personalförmåner – yttrande till kommunstyrelsens förvaltning
- § 147 Projektrapport "Revision av restauranger och gatukök"
- § 148 Uppföljning tertial 2 2016
- § 149 Internkontrollplan 2017
- § 150 Fastigheten X - nybyggnad av komplementbyggnad / garage - anmälan enl ny PBL 2014 – startbesked
- § 151 Bökensved 1 (Vk) – Västerviks Bowling – ansökan om tillstånd att servera alkoholdrycker
- § 152 Kaplanen 20 (Gy) – Mama Dalton – ansökan om tillstånd att servera alkoholdrycker
- § 153 Läggts till handlingarna
- § 154 Beslutslista från delegaten
- § 155 Övriga frågor
- § 156 Ärende rörande laglighetsprövning enligt kommunallagen – yttrande till Förvaltningsrätten

Justerandes sign

§ 141

Justering av dagordningen

Ärende 10 -11, Fotografen 6 (Gy) och Helgerum 1:328 utgår.

Extra-ärende – yttrande till Förvaltningsrätten i ärende rörande laglighetsprövning enligt kommunallagen

Justerandes sign

§ 142

Kontoret har ordet

Förvaltningschef Ola Karlsson informerar om

- Rekrytering av två assistenter (bygg och miljö)
- Rekrytering av livsmedelsinspektör, vikariat
- Rekrytering av nämndsekreterare avslutad, tjänsten tillsatt
- Rekrytering av bygglovhandläggare avslutad, tjänsten tillsatt
- Anmälningar till Samspelet 4 oktober 2016

VA-chef Ruben Öberg, VME AB informerar om vattensituationen i Västerviks kommun.

Kommunekolog Lars Kåremyr informerar om ett tillsynsärende på fastigheten Stuverum 1:16.

Miljöinspektör Mattias Pettersson informerar om

- tillsynsärende på fastigheten Stuverum 1:7
- att länsstyrelsen har upphävt miljö- och byggnadsnämndens beslut om strandskydd på fastigheten Vinökalv 1:7 för två uthyrningsstugor

Tema Verksamhetsplan

Förvaltningschef Ola Karlsson, byggchef Maria Ström och miljöchef Carolina Stalebrant informerar om kontorets program för verksamhetsdagarna 26-27 september 2016.

Berörda handläggare föredrar sina ärenden.

Justerandes sign

§ 143

Politikerna har ordet

Ordförande Lennart Petersson svarar på Björn Holgerssons förslag vid augustisammanträdet att samtliga partier skall vara representerade under nämndens ordförandeberedningar.

För 5 representanters medverkan vid ordförandeberedningen kommer nämndens kostnader att öka med 127 000 kronor per år.

Justerandes sign

§ 144

Handlingsplan mot våldsbejakande extremism och terrorism för Västerviks kommun yttrande till kommunstyrelsen

Dnr 2016-1066

Ärendebeskrivning

Kommunfullmäktige antog 2015-12-14 § 297 "Handlingsprogram för trygghet och säkerhet 2015-2018". I handlingsprogrammet under avsnittet för Olycks- och brottsförebyggande arbete gavs enheten för räddningstjänst och samhällsskydd i uppdrag att ta fram en handlingsplan för arbete mot våldsbejakande extremism, inklusive all form av terrorism. Kommunstyrelsens förvaltning redovisade i en skrivelse 2016-04-06 ett svar på uppdraget. Utskottet för folkhälsa och samhällsskydd föreslog 2016-04-19, § 99, att framtagna Handlingsplan mot våldsbejakande extremism och terrorism remitteras till samtliga nämnder och styrelser. Kommunstyrelsen beslutade 2016-05-09, § 147, att remittera Handlingsplan mot våldsbejakande extremism och terrorism till nämnder och bolagsstyrelser med svar senast 2016-09-30.

Yttrande

Miljö- och byggnadskontoret har i tjänsteskrivelse 30 augusti 2016 lämnat förslag till beslut.

Yrkande

Ordförande yrkar bifall till kontorets förslag och finner att nämnden har bifallit yrkandet.

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar enligt nedan.

Våldsbejakande extremism är ett samlingsbegrepp för rörelser, ideologier eller miljöer som inte accepterar en demokratisk samhällsordning och som främjar våld för att uppnå ett ideologiskt mål.

Att förebygga förekomsten av våldsbejakande extremism är av avgörande betydelse för att förhindra att odemokratiska krafter får fäste i samhället.

Handlingsplanen beskriver utförligt kommunens organisation och samverkan i arbetet mot våldsbejakande extremism och terrorism samt hur detta arbete integrerats i kommunens trygghets-, säkerhets- och brottsförebyggande arbete.

Justerandes sign

§ 144
forts

Miljö- och byggnadsnämnden har ingen operativt aktiv del i detta arbete, utöver aspekten att ständigt att genom sitt arbete verka för och främja demokratiskt tänkande och respekt för individen, samhället och de lagar och regler som styr detta samspel.

Miljö- och byggnadsnämnden har inga synpunkter eller förslag till ändringar eller tillägg när det gäller föreliggande Handlingsplan mot våldsbejakande extremism och terrorism.

Expedieras till:
Kommunstyrelsen

Justerandes sign

§ 145

Säkerhetspolicy och riktlinjer 2016-2018 för Västerviks kommun - yttrande till kommunstyrelsen

Dnr 2016-1065

Ärendebeskrivning

Kommunens risk- och sårbarhetsanalys, handlingsprogram för trygghet och säkerhet samt Säkerhetspolicyn med tillhörande riktlinjer är tre viktiga styrdokument för kommunens säkerhetsarbete. Västerviks kommuns Säkerhetspolicy och riktlinjer antogs av kommunfullmäktige 2013-01-28. Säkerhetspolicy och riktlinjer ska revideras en gång per mandatperiod.

Kommunstyrelsens förvaltning redovisade 2016-04-05 ett förslag till reviderad Säkerhetspolicy och riktlinjer för 2016-2018. Utskottet för folkhälsa och samhällsskydd föreslog 2016-04-19, § 100, att Säkerhetspolicyn och dess riktlinjer skickas på remiss till samtliga nämnder och styrelser. Kommunstyrelsen beslutade 2016-05-09, § 146, att remittera Säkerhetspolicyn till nämnder och bolagsstyrelser med svar senast 2016-09-30.

Samlad bedömning

Säkerhetspolicyn hanterar mål, tillämpning, ansvar och vilka områden säkerhetsarbetet omfattar medan de tillhörande riktlinjerna förtydligar policyn och hanterar generella och områdesspecifika riktlinjer för säkerhetsarbetet. Riktlinjerna syftar till att förebygga och hantera skador, olyckor, störningar och förluster som kan drabba människor, verksamhet, egendom, miljö, ekonomi och information.

Miljö- och byggnadsförvaltningen deltar aktivt i kommunkoncernens säkerhetsarbete genom sin representant i Säkerhetsnätverket, genom årligen reviderad krisplan samt rutiner för personsäkerhet mm.

Yttrande

Miljö- och byggnadskontoret har i tjänsteskrivelse 30 augusti 2016 lämnat förslag till beslut.

Yrkande

Ordförande yrkar bifall till kontorets förslag och finner att nämnden har bifallit yrkandet.

Justerandes sign

§ 145
Forts

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden har inga synpunkter eller förslag till ändringar eller tillägg när det gäller föreliggande Säkerhetspolicy med tillhörande riktlinjer 2016-2018.

Expedieras till:
Kommunstyrelsen

Justerandes sign

§ 146

Yttre ramverk för personalförmåner – yttrande till kommunstyrelsens förvaltning

Dnr 2016-1132

Ärendebeskrivning

Kommunstyrelsens förvaltning har i skrivelse 16 maj 2016 lämnat ett förslag till yttre ramverk för personalförmåner. I budget 2016 finns ett uppdrag att upprätta sådant ramverk inom kommunkoncernen, med syfte att ge våra anställda förutsättningar för ett hållbart arbetsliv samt att vara attraktiv arbetsgivare och därmed skapa bättre förutsättningar för säkrad kompetensförsörjning. Det är av stor vikt att fokusera på förmåner som ökar medarbetarnas hälsa och uppmuntrar hälsosamma livsval.

Förslaget följer skatteverkets riktlinjer vad gäller vilka förmåner som erbjuds. Skatteverket definierar personalförmåner såsom "förmåner av mindre värde, som syftar till att skapa trivsel i arbetet genom enklare åtgärder eller ges som grund för den sedvänja inom den verksamhet som det är frågan om". För att anses som en skattefri personalförmån ska förmånen erbjudas alla anställda. Förmånen kan heller inte bytas mot kontant betalning. Rena ekonomiska förmåner saknar, utöver eventuella etiska betänkligheter, evidens för bättre hälsa eller arbetsmiljö.

Frågor som önskas svar på i remissrundan är:

1. Hur ställer sig aktuell remisspart till förslaget?
2. Saknas det något i förslaget (ange motiv till sådant ställningstagande)?
3. Vad behöver förändras i förslaget (ange motiv till förändring)?

Yttrande

Miljö- och byggnadskontoret har i tjänsteskrivelse 30 augusti 2016 lämnat förslag till beslut.

Yrkande

Ordförande yrkar bifall till kontorets förslag och finner att nämnden har bifallit yrkandet.

Justerandes sign

§ 146
forts

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att lämna följande svar på ovanstående frågeställningar:

1. Miljö- och byggnadsnämnden ställer sig positiva till framtagandet av ett yttre ramverk för personalförmåner – som gäller samtliga anställda i hela kommunkoncernen. Kommunen är en arbetsgivare, och det är ett viktigt signalvärde att när det gäller personalbefrämjande åtgärder och förmåner, så har alla anställda inom kommunkoncernen samma villkor.

Vidare anser nämnden att ramverket riktar in sig på områden som är avgörande i kommunens arbete att vara en attraktiv arbetsgivare. Det blir allt viktigare för kommunen att dels locka nya medarbetare, men även se till att nuvarande medarbetare vill stanna kvar och har ett hållbart arbetsliv. Nämnden ställer sig bakom förslagets inriktning på att fokusera på förmåner som ökar medarbetarnas hälsa och uppmuntrar hälsosamma livsval.

2. Nämnden anser inte att något saknas i förslaget till yttre ramverk för personalförmåner.
3. Nämnden vill delvis förändra innehållet när det gäller förslaget till friskvårdsbidrag. Att summan ökar från idag 500 kr till 2000 kr ställer sig nämnden positiv till. Dock anser nämnden att friskvårdsbidrag bör kunna täcka hela kostnaden av en aktivitet, upp till 2000 kr/år och anställd. Det kan finnas medarbetare som har en situation där (enligt nuvarande förslag) 25% av totalkostnaden kan vara avgörande för om individen har möjlighet att utnyttja bidraget eller inte.

Expedieras till:
Kommunstyrelsens förvaltning

Justerandes sign

§ 147

Projektrapport "Revision av restauranger och gatukök"

Dnr 2016-1584

Ärendebeskrivning

Miljö- och byggnadskontoret har genomfört ett kontrollprojekt som avser revision på restauranger och gatukök i kommunen.

Syftet med projektet har varit att kontrollera att restaurangerna har ändamålsenliga rutiner för egenkontroll av den egna verksamheten.

Flest avvikelser, 9 stycken, återfanns inom området information. Information om livsmedel, som inte är färdigförpackade, får antingen ges skriftligt eller muntligt. Om företaget väljer att ge information om allergener muntligt måste det alltid finnas en särskild upplysning till konsumenten om att information finns att få. Det kan exempelvis finnas en skylt vid serveringen där det står "är du allergisk? Fråga oss vad som finns i maten".

Det är just den skriftliga uppmaningen till kunderna som saknades hos 9 av de besökta verksamheterna

Däremot bedöms kunskapen kring allergener som hanterats i verksamheterna som mycket god och att de noterade avvikelser inom området inte innebär någon hälsofara för kunden.

Yttrande

Miljö- och byggnadskontoret har i tjänsteskrivelse 6 september 2016 lämnat förslag till beslut.

Yrkande

Ordförande yrkar bifall till kontorets förslag och finner att nämnden har bifallit yrkandet.

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att godkänna redovisningen och rapporten "Revision av restauranger och gatukök".

Handlingar som ligger till grund för beslutet

Handling	Ankomst-/ upprättandedatum
Projektrapport "Revision av restauranger och gatukök"	2016-09-06
Tjänsteskrivelse	2016-09-06

Justerandes sign

§ 148

Uppföljning av miljö- och byggnadsnämndens budget och verksamhetsmål efter andra tertialet 2016

Dnr 2016-1089

Ärendebeskrivning

Ärendet rör uppföljning av miljö- och byggnadsnämndens budget och verksamhetsmål efter andra tertialet 2016.

En ekonomisk redovisning är framtagen för hela miljö- och byggnadsnämndens verksamhet. Enheterna har också genomfört en uppföljning av uppsatta verksamhetsmål, som redovisas i bilagorna 2-4

Yttrande

Miljö- och byggnadskontoret har i tjänsteskrivelse 14 september 2016 lämnat förslag till beslut.

Yrkande

Ordförande yrkar bifall till kontorets förslag och finner att nämnden har bifallit yrkandet.

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att godkänna uppföljning avseende ekonomi och verksamhetsmål, andra tertialet 2016, enligt bilagorna 1-4 och att tertialrapporten, bilaga 1 kan överlämnas till kommunstyrelsen.

Bilagor:

Bilaga 1 - Miljö- och byggnadskontorets tertialuppföljning 2016 - uppföljning 2:a tertialet

Bilaga 2 - Tertial 2 2016 - förvaltningsövergripande

Bilaga 3 - Bygg tertial 2 2016

Bilaga 4 - Miljö tertial 2 2016

Expedieras till:
Kommunstyrelsen

Justerandes sign

§ 149

Internkontrollplan 2017

Dnr 2016-1586

Ärendebeskrivning

Nämnden ansvarar för att ett system för internkontroll upprättas, efterlevs och är tillräckligt. Uppföljningen av den interna kontrollplanen ska redovisas för nämnden och därefter överlämnas till kommunstyrelsen som på ett övergripande plan gör en helhetsbedömning av hur det interna kontrollarbetet fungerar i miljö- och byggnadsnämnden och i övriga kommunkoncernen.

Vid redovisning av internkontroll 2016, gav nämnden ett uppdrag att ta fram en ny internkontrollplan för 2017.

Yttrande

Miljö- och byggnadskontoret har i tjänsteskrivelse 1 september 2016 lämnat förslag till beslut.

Yrkande

Ordförande yrkar bifall till kontorets förslag och finner att nämnden har bifallit yrkandet.

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att fastställa internkontrollplanen för 2017.

Expedieras till:
Kommunstyrelsen

Justerandes sign

§ 150

**Fastigheten X - nybyggnad av komplementbyggnad /
garage - anmälan enl ny PBL 2014 – startbesked**

Dnr BYGG 2016-820

Denna paragraf har maskats i enlighet med Personuppgiftslagen (SFS 1998:204) (PuL).

Protokollsutdrag av det omaskade protokollet kan beställas från miljö- och byggnadskontoret, mbn@vastervik.se

Justerandes sign

§ 151

Bökensved 1 – Västerviks Bowlingklubb - ansökan om tillstånd att servera alkoholdrycker

Dnr 2016-1473

Tjustboxen AB, har genom delägarna Christoffer Jönsson, Andreas Andersson och Tobias Fiebig hos miljö- och byggnadsnämnden ansökt om tillstånd enligt 8 kap alkohollagen (2010:1622) om att servera starköl, andra jästa alkoholdrycker, vin spritdrycker vid ovan rubricerat serveringsställe. Serveringstillståndet är avsett att gälla året runt.

Yttrande

Miljö- och byggnadskontoret har i tjänsteskrivelse 9 september 2016 lämnat förslag till beslut.

Yrkande

Ordförande yrkar bifall till kontorets förslag och finner att nämnden har bifallit yrkandet..

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att bevilja Tjustboxen AB, 559071-1122, tillstånd att till allmänheten servera starköl, andra jästa alkoholdrycker, vin och spritdrycker till allmänheten i de på ritningen (märkt Dnr: 2016-1473) markerade lokalerna, serveringstid Mån-Tor 16.00-01.00, Fre-Sön 11.00 – 01.00.

Handlingar som legat till grund för beslutet

Handling	Upprättandedatum
Tjänsteskrivelse	2016-09-09
Utredning	2010-09-16

Hur man överklagar

Beslutet kan överklagas till Förvaltningsrätten i Linköping, Box 406, 59'81 04 Linköping, enligt bilagda underrättelse.

Expedieras till:

Tjustboxen AB, Idrottsgatan 2, 593 50 Västervik
Folkhälsoinstitutet, 831 40 Östersund
Länsstyrelsen Kalmar län, 391 86 Kalmar
Polismyndigheten i Kalmar län, Box 91, 391 21 Kalmar
Räddningstjänsten

Justerandes sign

§ 152

Kaplanen 20 – Mama Dalton, Gamleby - ansökan om tillstånd att servera alkoholdrycker

Dnr 2016-1088

Bertilsson i G-by AB, har genom Gunnar Bertilsson hos miljö- och byggnadsnämnden ansökt om tillstånd enligt 8 kap alkohollagen (2010:1622) om att servera starköl, andra jästa alkoholdrycker, vin spritdrycker vid ovan rubricerat serveringsställe. Serveringstillståndet är avsett att gälla året runt 11.00 – 02.00

Yttrande

Miljö- och byggnadskontoret har i tjänsteskrivelse 9 september 2016 lämnat förslag till beslut.

Yrkande

Ordförande yrkar bifall till kontorets förslag och finner att nämnden har bifallit yrkandet..

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att bevilja Bertilsson i G-by AB, 559060-8715 tillstånd att till allmänheten servera starköl, andra jästa alkoholdrycker, vin och spritdrycker till allmänheten i de på ritningen (märkt Dnr: 2016-1088) markerade lokalerna, serveringstid 11.00 – 02.00.

Handlingar som legat till grund för beslutet

Handling	Upprättandedatum
Tjänsteskrivelse	2016-09-09
Utredning	2010-09-16

Hur man överklagar

Beslutet kan överklagas till Förvaltningsrätten i Linköping, Box 406, 59 81 04 Linköping, enligt bilagda underrättelse.

Expedieras till:

Bertilsson i G-by AB, Björktomtagatan 6, 594 31 Gamleby
Folkhälsoinstitutet, 831 40 Östersund
Länsstyrelsen Kalmar län, 391 86 Kalmar
Polismyndigheten i Kalmar län, Box 91, 391 21 Kalmar
Räddningstjänsten

Justerandes sign

§ 153

Läggs till handlingarna

Denna paragraf har maskats i enlighet med Personuppgiftslagen (SFS 1998:204) (PuL).

Protokollsutdrag av det omaskade protokollet kan beställas från miljö- och byggnadskontoret, mbn@vastervik.se

Justerandes sign

§ 154

Beslutslista från delegaten

Delegationsbeslut fattade under augusti 2016 anmäls senligt bilagd beslutslista.

Underperioden beviljades 18 lov och 4 strandskyddsdispenser på delegation.

Yttrande

Miljö- och byggnadskontoret har i tjänsteskrivelse 12 september 2016 lämnat förslag till beslut.

Yrkande

Ordförande yrkar bifall till kontorets förslag och finner att nämnden har bifallit yrkandet.

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden noterar anmälda delegationsbeslut.

Handlingar som ligger till grund för beslutet

Handling	Upprättandedatum
Tjänsteskrivelse	2016-09-12
Delegationslista augusti 2016	2016-09-12

Justerandes sign

§ 155

Övriga frågor

Ulf Jonsson (S) ställer frågan om miljö- och byggnadsnämnden kommer att anordna några besiktningaresor under året.

Förvaltningschef Ola Karlsson svarar att vid ordförandeberedningen kan det bestämmas om en gemensam besiktning erfordras.

Justerandes sign

§ 156

Ärende rörande laglighetsprövning enligt kommunallagen – yttrande till Förvaltningsrätten i mål nr 3694-16

Dnr 2016-1141

Förvaltningsrätten i Linköping har i underrättelse 12 september 2016 gett miljö- och byggnadsnämnden tillfälle att yttra sig över aktbilaga 11.

Yrkande

Ordförande Thomas Svensson (C) yrkar att nämnden inte yttrar sig, då det inte har framkommit något nytt i ärendet och finner att nämnden har bifallit yrkandet.

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att inte avge något yttrande.

Jäv

På grund av jäv deltar inte Lennart Petersson (S) och Ingvar Ahlström (M) i handläggningen av ärendet.

Justerandes sign