

<b>Plats och tid</b>	Hökhallen, Miljö- och byggnadskontoret, Lunnargatan 1 2017-01-18 kl. 08.00-15.35, ajournering kl. 09.30-10.00, 12.00-13.00, 14.10-14.45		
<b>Beslutande</b>	Lennart Petersson (S) ordf. Akko Karlsson (MP) Marcus Fridlund (S) Madelene Ståhl (S) Ulf Jonsson (S) Thomas Svensson (C) Ingvar Ahlström (M) Marie Stenmark (M) Leif Svensson (V) Susanne Rehorn (W) Per-Olof Henningsson (SD)		
<b>Övriga närvarande</b>	Se nästa sida		
<b>Utses att justera</b>	Thomas Svensson		
<b>Justeringens plats och tid</b>	Miljö- och byggnadsnämndens kansli 24 januari 2017 kl. 10.00		
<b>Underskrifter</b>	<b>Sekreterare</b>	<hr/>	<b>Paragrafer</b> 1-15
		Anne-Cathrine Karlsson	
	<b>Ordförande</b>	<hr/>	
		Lennart Petersson	
	<b>Justerande</b>	<hr/>	
		Thomas Svensson	

---

## Bevis om att justerat protokoll är anslaget

<b>Organ</b>	Miljö- och byggnadsnämnden		
<b>Sammanträdesdatum</b>	18 januari 2017		
<b>Anslaget sätts upp</b>	25 januari 2017	<b>Anslaget tas ned</b>	15 februari 2017
<b>Förvaringsplats för protokollet</b>	Miljö- och byggnadsnämndens arkiv, Lunnargatan		
<b>Underskrift</b>	<hr/>		
	Anne-Cathrine Karlsson		

---

Justerandes sign. | | | |

**Övriga närvarande**

Robert Thorsson (S), ersättare

Tuomas Waattovaara (S), ersättare

Axel Ärlebrant (KD), ersättare

Daniel Jonsson (SD), ersättare ej närvarande, kl 11.10-11.30

Ola Karlsson, miljö- och byggnadschef

Carolina Stalebrant, miljöchef

Maria Ström, byggchef

Anne-Cathrine Karlsson, nämndsekreterare

Angelika Idberg, nämndsekreterare

Bo Essén, alkoholhandläggare, närv del av § 2

Mattias Pettersson, miljöskyddsinspektör, närv del av § 2

Lars Kåremyr, kommunekolog närv del av § 2

Daniel Niklasson, samhällbyggnadsenheten närv del av § 2

Eva Larsson, miljöskyddsinspektör, närv del av § 2

Fanny Hansson, samhällsbyggnadsenheten, närv del av § 2

Anna Heidesjö, livsmedelsinspektör, närv del av § 2

Sebastian Stalgrim, miljöinspektör, närv del av § 2

Tobias Johannesson, bygglovhandläggare närv del av § 2

---

Justerandes sign. | | | |

### Ärendelista 18 januari 2017

- § 1 Dagordning
- § 2 Kontoret har ordet
- § 3 Politikerna har ordet
- § 4 Detaljplan för del av Blanka 1:40 och Blanka 1:186 m.fl. – samrådsyttrande till samhällsbyggnadsenheten
- § 5 Tillägg till detaljplan för del av fastigheten Stuverum 1:9 – samrådsyttrande till samhällsbyggnadsenheten
- § 6 Fastigheten X – yttrande till Länsstyrelsen angående överprövad strandskyddsdispens
- § 7 Fastigheten X – ansökan om strandskyddsdispens för nybyggnation av garage och tillbyggnad av bykstuga
- § 8 Kontrollprojekt – Livsmedelsinformation på caféer - projektredovisning
- § 9 Kontrollprojekt – Temperatur i tillagningskök på skolor, förskolor och särskilda boenden - projektredovisning
- § 10 Fastigheten X – nybyggnad av komplementbyggnad/förråd/studio samt uppförande av tak - Bygglov
- § 11 Skärbönan 3 – nybyggnad av enbostadshus, ändring av beviljat lov 2016-06-22 MBN § 116/16 - Bygglov
- § 12 Policy/riktlinjer för musikljud
- § 13 Övriga frågor
- § 14 Lägg till handlingarna
- § 15 Beslutslista från delegaten

---

Justerandes sign. | | | |

§ 1

## Dagordning

### Beslut:

Föreslagen dagordning godkännes

---

Justerandes sign. |

§ 2

## Kontoret har ordet

Miljö- och byggnadschef Ola Karlsson informerar om:

- Personal  
Angelika Idberg, anställd som nämndsekreterare.  
Pia Grönvall, anställd som miljöadministratör  
Maria Mattsson, anställd som byggnadsadministratör
- Digital enkät om kompetensutbildning för ledamöter och ersättare kommer att skickas ut

Bygglovschef Maria Ström informerar om:

- Annons kommer ut i VVS-forum för Jan Johanssons tjänst
- Västerviks sjukhus - nybyggnad av psykiavdelning
- Informerar om att Västerviks kommun är utvald till att ingå i SKLs nationella nätverk för PBL-frågor. Uppstart den 3 februari 2017

Miljöchef Carolina Stalebrant informerar om:

- Nästa inventeringsområde gällande enskilda avlopp är Hjorted/Totebo/Botorpsström. Informationsmöte om avloppsinventeringen kommer att hållas 6 februari kl 18.00 i Hjortedes församlingshem.

Kommunekolog Lars Kåremy informerar om tema strandskydd i skärgården.

Lars Kåremy informerar om fastigheten X gällande ansökan om strandskyddsdispens för nyuppförande av pumphus.

Planarkitekt Daniel Niklasson och bygglovschef Maria Ström informerar om ändring av detaljplan gällande Västervik 3:1 del av (Maxi).

Bygglovhandläggare Tobias Johannesson informerar om fastigheten Västervik 3:105 gällande nybyggnad av kontor och omklädningsrum.

Miljöchef Carolina Stalebrant informerar om utbildningen Förenkla helt enkelt.

Miljöskyddsinspektör Sebastian Stalgrim informerar om miljösamverkan sydost – projekt om tillsyn på verkstadsindustrin.

Handläggarna föredrar sina ärenden.

---

Justerandes sign. | | | |

§ 3

## Politikerna har ordet

Ordförande meddelar att en informationskväll kommer hållas den 13 mars 2017 gällande strandskydd

---

Justerandes sign. | | |

§ 4

**Detaljplan för del av Blanka 1:40 och Blanka 1:186  
m.fl. – samrådsyttrande till enheten för  
samhällsbyggnad**

Dnr BYGG 2016-1384/214

Planens syfte är att möjliggöra för en utveckling av Blankaholm som samhälle och serviceort i den södra delen av kommunen. Därtill ska det möjliggöras för en ökad turism- och besöksnäring i Blankaholm samt omhändertagande av föroreningar från den nedlagda sågverksindustrin.

Syftet är även att säkerställa allmänhetens tillträde till vattnet och centrala delar av Blankaholm.

Planen omfattar en större del av Blankaholm, ett område som bland annat inrymmer bostäder, den gamla sågverkstomten och gästhamnen.

Planen är förenlig med intentionerna i översiktsplanen och handläggs med standardförfarande. Kommunen avser upphäva strandskyddet inom delar av planområdet.

**Yttrande**

Miljö- och byggnadskontoret har i tjänsteskrivelse 9 januari 2017 lämnat förslag till beslut.

**Yrkande**

Ordförande yrkar bifall till kontorets förslag och finner att nämnden bifallit yrkandet.

**Beslut**

- Utförda markundersökningar visar att delar av planområdet är utfyllt med bl.a. djupa lager av träflis, rivningsmaterial och diverse betongfundament i varierande mängd och storlek. Det finns därför tveksamheter, oavsett föroreningsriskerna, om hur lämpliga grundläggningsförhållandena är inom planområdet. Miljö- och byggnadsnämnden konstaterar att eventuella krav på geotekniska undersökningar hänskjuts till bygglovskedet. Osäkra markförhållanden och föroreningar medför att man ska förutsätta att åtgärder måste vidtas innan bygglov kan beviljas. Det bör tydligt framgå av planhandlingarna att det kan komma att ställas krav på

Justerandes sign. |

§ 4  
forts

geotekniska undersökningar i samband med bygglovprövning. Undersökningarna kan både innebära kostnader för sökanden och fördröja handläggningstiden i bygglovskedet.

- Det är viktigt att säkerställa att dagvattenhanteringen inte bidrar till spridning av de föroreningar som finns inom planområdet.
- Vid grävning för nya ledningar eller vid utbyte av befintliga ska man utgå från att uppgrävda massor behöver hanteras som förorenade. Kontakt ska tas med miljö- och byggnadskontoret för eventuell prövning i det enskilda fallet.
- Med tanke på kapacitetsbristen avseende regnvatten i Blankaholm är det ur ett hållbarhetsperspektiv olämpligt att använda det för brandpostnätet. Ett särskilt nät för brandpostvatten behövs alltså. Detta är inte något som huvudmannen för allmänt VA har ansvar eller skyldighet att upprätta.
- Berörda framtida byggnader ska anslutas till det allmänna VA-nätet.
- Överbyggnadsrätten inom W1 kan komma i konflikt med eventuell framtida hamnverksamhet vid varvet.
- Tillgängligheten till området vid de så kallade campingstugorna förutsätter att frågan om tillfartsväg som är allmänt tillgänglig löses.
- Enligt EU-domstolens s.k. Weserdom (C-461/13) kan tillstånd inte meddelas verksamheter som inte vidtar åtgärder för att minska belastningen på en vattenförekomst som inte uppnår god ekologisk status. Samtidigt kan tillstånd inte heller meddelas verksamheter som bidrar till en försämring av en vattenverksamhet som har god ekologisk status. I detta sammanhang räcker det enligt domen med en förändring till det sämre av en enda parameter. Detta kommer att påverka kommande prövningar i planområdet då den ekologiska statusen i Gåsfjärden är måttlig.

---

Justerandes sign. | | | |



§ 4  
forts

- Påpekande: Dioxin är ingen doppningskemikalie (sidan 12 i plan- och genomförandebeskrivningen). Dioxin (samlingsnamn för flera föreningar) finns som förorening (biprodukt) i pentaklorfenol som använts som doppningskemikalie.

**Handlingar som legat till grund för beslutet**

<b>Handling</b>	<b>Ankomstdatum</b>
Följebrev	2016-12-22
Plankarta med bestämmelser	2016-12-22
Plan- och genomförandebeskrivning	2016-12-22
Fastighetsförteckning	2016-12-22
Behovsbedömning av MKB	2016-12-22
Huvudstudierapport: Miljöundersökningar vid Blankaholms hamn- och sågverksområde hösten 2014	2016-12-22
Åtgärdsutredning för Blankaholms hamn- och sågverksområde	2016-12-22

**Expedieras till:**  
Kommunstyrelsens förvaltning, samhällsbyggnadsenheten

---

Justerandes sign. | | |

§ 5

**Tillägg till detaljplan för del av fastigheten Stuverum 1:9 – samrådsyttrande till enheten för samhällsbyggnad**

Dnr BYGG 2016–001332

Ägaren till Stuverums gård planlade i början av 2000-talet ett område invid Gamlebyviken för stugbebyggelse som komplement till övrig verksamhet på gården. På gården bedrivs bl.a. besöks- och ridverksamhet. Verksamheten utvecklas succesivt och ytterligare investeringar pågår just nu genom färdigställande av ett ridhus.

Det planlagda området medger mindre uthyrningsstugor som i praktiken möjliggör stugor i en våning med sovloft. Sedan planen togs fram har kraven kring tillgänglighet och förväntningarna från besöksnäringen utökats. En större grupp inom besöksnäringen är pensionärer och äldre som ofta söker ett boende med en standard som passar de behov man har. En stuga med trappa mellan olika våningar är i de flesta fall ett alternativ som väljs bort.

Syftet med planändringen är att möjliggöra större stugor i ett plan, men med en minskning av det totala antalet stugor så den sammantagna exploateringen trots allt blir lämplig inom området.

Planändringen innebär att det är enbart de nya bestämmelserna som beskrivs, varför ändringen ska läsas tillsammans med de ursprungliga planhandlingarna. Ändringen handläggs enligt standardförfarande. Strandskyddet är upphävt inom planområdet.

**Bestämmelser som utgår**

e50: Inom kvarteret får fem byggnader med en största byggnadsarea om 50 kvm per byggnad uppföras.

f: Fasad skall utgöras av rödfärgad träpanel. Tak ska utgöras av lertegel eller likartat.

**Bestämmelser som tillkommer**

e2: Inom kvarteret maximalt fyra huvudbyggnader med en sammanlagd största byggnadsarea om 350 kvm uppföras. Därutöver får komplementbyggnader om sammanlagt 50 kvm uppföras.

f: Fasad skall utgöras av rödfärgad eller järnvitrinolbehandlad träpanel. Tak ska utgöras av lertegel eller likartat.

Justerandes sign. |

§ 5  
forts

### Yttrande

Miljö- och byggnadskontoret har i tjänsteskrivelse 27 december 2016 lämnat förslag till beslut.

### Yrkande

Ordförande yrkar bifall till kontorets förslag och finner att nämnden bifallit yrkandet.

### Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att yttra sig enligt nedan:

### Bebyggelse

- Bestämmelsen e2 bör förtydligas vad gäller omfattningen av de komplementbyggnader som får uppföras. Det bör specificeras om det är 50 kvm för hela planområdet som gäller eller om det är 50 kvm per huvudbyggnad som avses.

### Strandskydd

- Den tidigare detaljplanen avsåg byggnation av fem små stugor för uthyrning som skulle fungera som ett extra ben i fastighetsägarens satsning på turism och hästverksamhet. Med stöd av detta hävdades också strandskyddet inom planområdet. Det nya planförslaget tillåter färre men betydligt större hus, samt också tillhörande komplementbyggnader. Motiveringen till ändring är, enligt planhandlingarna, att lagstiftningen kring tillgänglighet skärpts sedan den ursprungliga planen togs fram. Eftersom det är fråga om en ändring av befintlig detaljplan kommer strandskyddet inte återinträda.

Miljö- och byggnadsnämnden bedömer att det finns en stor risk att den ändrade detaljplanen leder till att husen säljs och blir privata fritidsbostäder istället för att fungera som uthyrningsstugor. Det här innebär en betydligt högre grad av privatisering inom planområdet samt att det ursprungliga syftet i grunden förändras. Miljö- och byggnadsnämndens bedömning är att den ändring som nu är aktuell hade varit omöjlig att genomföra om det också hade medfört en strandskyddsprövning. Det här förfarandet kan således betraktas som ett sätt att kringgå strandskyddslagstiftningen och tillskapa privata bostäder i ett område där det, lagstiftningsmässigt, inte borde vara möjligt.

---

Justerandes sign. |

§ 5  
forts

**Handlingar som legat till grund för beslutet**

<b>Handling</b>	<b>Ankomstdatum</b>
Följebrev	2016-12-13
Planbeskrivning	2016-12-13
Gällande detaljplan	2016-12-13
Fastighetsförteckning	2016-12-13
Behovsbedömning	2016-12-13

**Expedieras till:**

Kommunstyrelsens förvaltning, samhällsbyggnadsenheten

---

Justerandes sign. |

§ 6

**Fastigheten X – yttrande till länsstyrelsen angående  
överprövad strandskyddsdispens för brygga (ärende  
526-9033-16)**

Dnr 2016-1486

Denna paragraf har maskats i enlighet med Personuppgiftslagen (SFS 1998:204) (PuL).

Protokollsutdrag av det omaskade protokollet kan beställas från miljö- och byggnadskontoret, [mbn@vastervik.se](mailto:mbn@vastervik.se).

---

Justerandes sign. |

§ 7

**Fastigheten X – beslut om strandskyddsdispens för  
nybyggnation av garage samt avslag rörande  
tillbyggnad av tvättstuga och ändrad användning till  
ateljé**

Dnr 2016-1693

Denna paragraf har maskats i enlighet med Personuppgiftslagen (SFS 1998:204) (PuL).

Protokollsutdrag av det omaskade protokollet kan beställas från miljö- och byggnadskontoret, [mbn@vastervik.se](mailto:mbn@vastervik.se)

---

Justerandes sign. |

§ 8

## Kontrollprojekt ”Livsmedelsinformation på caféer”

Dnr 2016-1994

Miljö- och byggnadskontoret har genomfört ett kontrollprojekt på caféer i kommunen

### Yttrande

Miljö- och byggnadskontoret har i tjänsteskrivelse 2 december 2016 lämnat förslag till beslut.

### Yrkande

Ordförande yrkar bifall till kontorets förslag och finner att nämnden bifallit yrkandet.

### Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att godkänna redovisningen och rapporten ”Livsmedelsinformation på caféer”.

### Handlingar som ligger till grund för beslutet

Handling	Upprättandedatum
Projektrapport ”Livsmedelsinformation på caféer”	2016-11-30
Tjänsteskrivelse	2016-12-02

### Expedieras till:

Miljö- och byggnadsnämnden

---

Justerandes sign. |

§ 9

## Projektrapport "Temperatur i tillagningskök i förskola, skola och särskilt boende"

Dnr 2016-2006

Miljö- och byggnadskontoret har genomfört ett kontrollprojekt som avser temperaturtagning i tillagningskök i förskola, skola och särskilt boende i kommunen.

### Yttrande

Miljö- och byggnadskontoret har i tjänsteskrivelse 2 december 2016 lämnat förslag till beslut.

### Yrkande

Ordförande yrkar bifall till kontorets förslag och finner att nämnden bifallit yrkandet.

### Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att godkänna redovisningen och rapporten "Temperaturtagning i tillagningskök i förskola, skola och särskilt boende".

### Handlingar som ligger till grund för beslutet

Handling	Upprättandedatum
Projektrapport "Temperaturtagning i tillagningskök i förskola, skola och särskilt boende"	2016-12-02
Tjänsteskrivelse	2016-12-02

### Expedieras till:

Miljö- och byggnadsnämnden

---

Justerandes sign. | | | |



§ 10

**Fastigheten X - nybyggnad av komplementbyggnad/  
förråd/verkstad/studio samt uppförande av plank –  
ansökan om bygglov**

Dnr BYGG 2016-874

Denna paragraf har maskats i enlighet med Personuppgiftslagen (SFS 1998:204) (PuL).

Protokollsutdrag av det omaskade protokollet kan beställas från miljö- och byggnadskontoret, [mbn@vastervik.se](mailto:mbn@vastervik.se)

---

Justerandes sign. |

§ 11

### **Skärbönan 3 - nybyggnad - ändring av beviljat lov avseende läget 2016-06-22, MBN § 116/16 – ansökan om bygglov**

Dnr BYGG 2017-14

Ansökan omfattar ändring av MBN:s beslut 2016-06-22 MBN 116/16 § för nybyggnad av enbostadshus om ca 175 kvm, byggnadshöjd ca 3,3 m på fastigheten Skärbönan 3. Ändringen avser endast husets placering på tomten. Huset flyttas 9,8 m från den nordöstra tomtgränsen jämfört med tidigare 4,5 m från fastighetsgränsen.

Fastigheten omfattas av en detaljplan från 1949, men ett planarbete pågår och den kommande detaljplanen har varit ute för samråd.

Fastighetsägarna till Skärbönan 3 och 4 lämnade under våren 2014 in en ansökan om planändring för fastigheten. I juni samma år antog Kommunstyrelsen i Västerviks kommun planuppdrag om ny detaljplan för Piperskärr 3:1 m.fl. intill Enbacken. Planarbetet är påbörjat och arbete pågår för att få fram ett granskningsförslag.

Ansökan stämmer överens med bestämmelserna i den nu gällande detaljplanen och väntas även stämma överens med bestämmelserna i den kommande detaljplanen.

#### **Yttrande**

Inga sakägare bedöms vara berörda av åtgärden.

Miljö- och byggnadskontoret har i tjänsteskrivelse 2 december 2016 lämnat förslag till beslut.

#### **Yrkande**

Ordförande yrkar bifall till kontorets förslag och finner att nämnden bifallit yrkandet.

#### **Beslut**

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att bevilja bygglov för nybyggnad av enbostadshus på fastigheten Skärbönan 3, enligt ansökan.

Som kontrollansvarig för åtgärden med samordningsansvar enligt 10 kap 9 § PBL godtages:

Namn: Jonas Persson

Adress: Kom snart igen 7, 392 31 Kalmar

---

Justerandes sign. | | | |

§ 11  
forts

Den kontrollansvarige är certifierad, enligt 10 kap 9 § PBL.

Detta beslut är fattat med stöd av 2, 8 och 9 kap plan- och bygglagen (2010:900), förkortad PBL.

**Motiv till beslut**

Enligt 9 kap 30 § ska bygglov ges för en åtgärd inom ett detaljplanelagt område om vissa förutsättningar är uppfyllda. Däribland gäller att åtgärden uppfyller kraven i 2 kap 6 § första stycket 1, 2 kap 9 § och 8 kap 1-3, 6, 7, 9-13, 17 och 18 §§ PBL.

Byggnaden bedöms vara utformad och placerad på ett sätt som är lämpligt med hänsyn till stadsbilden och tomtens förutsättningar enligt 2 kap 6 § samt 8 kap 9 § PBL, inte medför någon betydande olägenhet för omgivningen eller inverka menligt på trafiksäkerheten enligt 2 kap 9 § PBL. Byggnaden bedöms vara lämplig för sitt ändamål, ha en god form-, färg och materialverkan samt vara tillgänglig och användbar för personer med nedsatt rörelse- eller orienteringsförmåga enligt 8 kap 1-3, 6 och 7 §§ PBL.

Åtgärden bedöms vara förenlig med både den nu gällande detaljplanen samt vara förenlig med den kommande detaljplanen, varför bygglov bör beviljas.

**Upplysningar**

**Observera!** Åtgärden får inte påbörjas förrän miljö- och byggnadsnämnden lämnat ett startbesked, enligt 10 kap 3 § PBL.

Tekniskt samråd krävs i detta ärende. Upplysningar om tekniskt samråd bifogas, se bilaga.

Utstakning krävs i detta ärende. Utstakningen ska utföras av person med dokumenterad mätteknisk kompetens, se bifogad information. Utstakningen ska göras enligt godkänd situationsplan.

Sökanden uppmärksammas på att några byggnadsarbeten inte bör påbörjas förrän beslutet har vunnit laga kraft.

Om åtgärden har påbörjats inom två år gäller bygglovet i fem år från den dag som beslutet vinner laga kraft, enligt 9 kap 43 § PBL.

Ändringar i förhållande till fastställda ritningar fordrar ny prövning.

När arbetena är färdigställda ska begärda handlingar och intyg inlämnas till miljö- och byggnadskontoret för slutbesked.

---

Justerandes sign. |

§ 11  
forts

### Avgift

Avgift för bygglov enligt gällande taxa, fastställd av kommunfullmäktige 2011-05-02: 4 213 kronor.

Faktura översändes separat.

Avgift för startbesked debiteras separat.

### Handlingar som legat till grund för beslutet

Handling	Ankomstdatum
Ansökan	2016-06-22
Anmälan om kontrollansvarig	2016-06-22
Situationsplan	2016-10-07
Markplaneringsritning	2016-10-07
Fasadritning	2016-10-07
Plan- och sektionsritning	2016-10-07

### Hur man överklagar

Beslutet kan överklagas till Länsstyrelsen Kalmar län, enligt bilagda underrättelse.

### Bilagor till beslut:

Information om utstakning  
Situationsplan  
Markplaneringsritning  
Plan- och sektionsritning  
Fasadritning  
Upplysning om tekniskt samråd  
Tjänsteskrivelse

### Expedieras till:

Sökanden: Hjärtevadshus AB, Storgatan 10, 570 32 Hjärtevad  
Kontrollansvarig: Jonas Persson, Kom snart igen 7, 392 31 Kalmar

### Underrättelse:

Information om kungörelse i Post och Inrikes Tidningar skickas per brev till berörda grannar och övriga sakägare

---

Justerandes sign. |

§ 12

## Riktlinjer för musikljud

Dnr 2014-301

### Sammanfattning av ärendet

Miljö- och byggnadskontoret har tagit fram en riktlinje för musikljud som syftar till att ge verksamheter och boende tydlighet och vägledning kring den lagstiftning som finns för musikljud i stadsmiljö. Riktlinjerna är en sammanvägning av lagstiftningen, Folkhälsomyndighetens allmänna råd, erfarenheter från tillsynsarbete samt de synpunkter som framkommit i dialog med näringsliv och boende.

I Västerviks kommuns budget 2017 finns uppdraget, En policy kring evenemang och musikarrangemang ska tas fram med avseende på tider med mera. Miljö- och byggnadsnämndens riktlinjer anger ramarna för handlingsutrymmet och är en handbok till policyn.

### Yttrande.

Miljö- och byggnadskontoret har i tjänsteskrivelse 17 januari 2017 lämnat förslag till beslut.

### Yrkande

Ordförande yrkar bifall till kontorets förslag och finner att nämnden bifallit yrkandet.

### Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att anta riktlinjer för musikljud, daterad 2017-01-18.

### Handlingar som ligger till grund för beslutet

Handling	Ankomst-/ upprättandedatum
Tjänsteskrivelse	2017-01-17

---

Justerandes sign. | | | |

§ 13

## Övriga frågor

Per-Olof Henningsson och Daniel Jonsson informerar om den ovårdade fastigheten X (Dnr 2015-958) samt visar foton.

Denna paragraf har maskats i enlighet med Personuppgiftslagen (SFS 1998:204) (PuL).

Protokollsutdrag av det omaskade protokollet kan beställas från miljö- och byggnadskontoret, [mbn@vastervik.se](mailto:mbn@vastervik.se).

### **Beslut:**

Miljö- och byggnadsnämnden delegerar till förvaltningschef Ola Karlsson att förelägga fastighetsägaren att inhägna området tills rivningen är genomförd.

### **Expedieras till:**

Ola Karlsson

---

Justerandes sign. |

§ 14

### Läggs till handlingarna

Denna paragraf har maskats i enlighet med Personuppgiftslagen (SFS 1998:204) (PuL).

Protokollsutdrag av det omaskade protokollet kan beställas från miljö- och byggnadskontoret, [mbn@vastervik.se](mailto:mbn@vastervik.se)

---

Justerandes sign. |

§ 15

## Beslutslista från delegaten

Delegationsbeslut fattade under december 2016 anmäls enligt bilagd beslutslista.

Under perioden beviljades 13 lov och 2 strandskyddsdispenser på delegation.

### Yttrande

Miljö- och byggnadskontoret har i tjänsteskrivelse 2 januari 2017 lämnat förslag till beslut.

### Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden noterar anmälda delegationsbeslut.

### Handlingar som ligger till grund för beslutet

Handling	Upprättandedatum
Delegationslista december 2016	2017-01-02

---

Justerandes sign. | | | |