

Plats och tid Kommunhuset, Fabriksgatan 21, Västervik
7 februari 2019 kl. 9.00 - 11.45
Ajournering 11.05-11.25

Beslutande Maud Lindqvist (S) Tjg. ers.
Ewa Ståhl (S)
Åke Jägerö (S)
Ingela Svensson (C)
Staffan Folke (V)
Jon Sjölander (M)
Tanja Pålsson (M)
Maud Ärlebrant (KD)
Margareta Eriksdotter (W)
Dan Larsen (SD)
Anders Loman (SV)

Övriga närvarande Se nästa sida

Utses att justera Ewa Ståhl (S)

Justeringens plats och tid Kommunhuset den 7 februari 2019

Underskrifter	Sekreterare	_____	Paragrafer	§§ 10-15
		Jenny André		
	Ordförande	_____		
		Ingela Svensson		
	Justerande	_____		
		Ewa Ståhl		

Bevis om att justerat protokoll är anslaget

Organ Socialnämnden

Sammanträdesdatum 7 februari 2019

Anslaget sätts upp 7 februari 2019 **Anslaget tas ned** 1 mars 2019

Förvaringsplats för protokollet Kommunhuset

Underskrift

Jenny André



Övriga närvarande

Victor Oskarsson (S) ers.
Jens Jackowski (MP) ers.
Peter Johansson (M) ers.
Lars Johansson (L) ers.
Lage Henning (SD) ers.
Daniel Gynnerfelt (V) ers.

Bitte Jacobsson, personligt ombud
Joakim Wiklund, personligt ombud
Andreas Boqvist, personligt ombud
Sven Tholén, projektledare
Malin Nordlund, 1:e socialsekreterare Myndighetsenheten

Jörgen Olsson, socialchef
Jenny André, sekreterare

Justerandes sign



Ärendelista den 7 februari 2019

10. Upprop och val av justerare
11. Socialchefen informerar
12. Hyra lokaler till myndighets- och utredningsenheten
13. Komfortanläggningar till socialnämndens verksamhetslokaler
14. Socialnämndens delegering av beslutanderätten
15. Delgivningar

Justerandes sign



Sn § 10

Upprop och val av justerare

Dnr

Upprop sker och Ewa Ståhl (S) utses att justera.

Justerandes sign



Sn § 11

Socialchefen informerar

Dnr

1. Information personligt ombud – *ej beslut*
2. Hyra lokaler till myndighets- och utredningsenheten
3. Komfortanläggningar till socialnämndens verksamhetslokaler
4. Socialnämndens delegering av beslutanderätten

Socialchefens förslag

att socialnämnden godkänner lämnad information.

Socialnämnden beslutar

att godkänna lämnad information.

Justerandes sign



Sn § 12

Hyra lokaler till myndighets- och utredningsenheten

Dnr 2019/4 – 700

Sedan 2008 har Myndighets- och Utredningsenheten besöks- och kontorslokaler på Kvarngatan 5. Lokalerna är idag inte optimala för verksamheten. Nu gällande avtal med hyresvärden går ut den 31 december 2019 och uppsägningstiden är nio månader.

Utifrån kravspecifikationen som är gjord har två hyresvärdar anmält intresse, Fastighetsaktiebolaget Hjälparen (Atriohuset) samt Welux Företagscenter i Westervik AB.

Hyreskostnad:

- Fastighetsaktiebolaget Hjälparen: 2 345 000 kr/år. Tillkommer elkostnad samt fastighetsskatt (idag 30 470 kr/år)
- Welux: 1 757 000 kr/år. Tillkommer elkostnad samt uppvärmningskostnad.

Nuvarande hyreskostnad: 2 085 372 kr/år. Tillkommer elkostnad.

Handlingar i ärendet:

- Utredning Nya lokaler för myndighets- och utredningsenheten med bilaga

Socialchefens förslag

att socialnämnden föreslår kommunstyrelsen att föreslå kommunfullmäktige att godkänna hyresavtal för Atriohuset (Fastighetsbolaget Hjälparen) i Västervik med en årshyra på 2 345 000 kronor baserad på ett 15-årigt hyreskontrakt.

Yrkande

Ingela Svensson (C) yrkar att uppskattade flyttkostnader och övriga kostnader som tillkommer ska redovisas i utredningen.

Ordförande finner att socialnämnden bifaller yrkandet.

Jon Sjölander (M) yrkar att även komplettera handlingarna med pris/kvm, ritningar samt säkerställd plats för handikapparkering.

Ordförande finner att socialnämnden bifaller yrkandet.

Justerandes sign



Sn § 12 forts.

Socialnämnden beslutar

att bifalla förslag till beslut med tillägg att uppskattade flyttkostnader och övriga kostnader som tillkommer ska redovisas i utredningen samt att även komplettera handlingarna med pris/kvm, ritningar samt säkerställd plats för handikapparkering.

Justerandes sign

Sn § 13

Komfortanläggningar till socialnämndens verksamhetslokaler

Dnr 2019/3 – 700

Efter 2018 års sommar som var en rekordsommar gällande temperaturen gavs TjustFastigheter i uppdrag att titta på möjligheterna att på ett så enkelt sätt som möjligt tillhandahålla komfortkyla i socialförvaltningens verksamheter. Utgångspunkten var att i de verksamheter som under sommaren påverkats negativt av värmen erhålla komfortkyla i något eller några gemensamhetsutrymmen.

TjustFastigheter har lämnat ett kostnadsförslag gällande en hyreskostnad av 7 000 kr/år och anläggning. På flera av socialförvaltningens särskilda boende handlar det om mer än en anläggning då husen är stora och gemensamhetsutrymmena inte rymmer alla boende.

Totalt sett handlar det om installation av 74 permanenta kylanläggningar samt 7 portabla anläggningar. Av dessa handlar det om 65 permanenta kylanläggningar samt 6 portabla anläggningar som har högst prioritet.

Kostnad:

Förslag 1. Alla verksamheter med behov 518 000 kr i årlig kostnad samt 56 000 kr i investering för 7 portabla anläggningar

Förslag 2. Alla prioriterade verksamheter 455 000 kr i årlig kostnad samt 48 000 kr i investering för 6 portabla anläggningar

Utöver detta tillkommer ökade elkostnader då anläggningarna är i drift.

Handlingar i ärendet:

- Utredning gällande möjligheten att tillhandahålla komfortkyla i socialförvaltningens lokaler
- Sammanställning kostnader för klimatkyla

Socialchefens förslag

att socialnämnden föreslår kommunstyrelsen att föreslå kommunfullmäktige att besluta enligt förslag 2.

att socialnämnden föreslår kommunstyrelsen att föreslå kommunfullmäktige att besluta enligt nedanstående:

Justerandes sign



Sn § 13 forts.

att socialnämnden erhåller ett tilläggsanslag på 275 000 kr i årets budget för att möjliggöra installation av komfortkyla enligt bifogad redovisning av verksamheter.

att socialnämnden får en förstärkt budget kommande år med 455 000 kr för att täcka kostnaderna för komfortkyla.

Yrkande

Jon Sjölander (M) yrkar att ärendet kompletteras med fastighetsägarens investering- och driftkalkyl för anläggningarna.

Ordförande finner att socialnämnden bifaller yrkandet.

Socialnämnden beslutar

att bifalla förslag till beslut med tillägg att ärendet kompletteras med fastighetsägarens investering- och driftkalkyl för anläggningarna.

Justerandes sign



Sn § 14

Socialnämndens delegering av beslutanderätten

Dnr 2019/6 – 002

Socialnämnden har möjlighet att delegera beslutanderätten enligt 7 kap. 5-7 Kommunallag (2017:725) m.fl. lagar. Delegationen innebär att nämnden överför självständig beslutanderätt till en anställd, förtroendevald eller sociala utskottet.

Socialförvaltningen har tagit fram ett förslag på en reviderad delegationsordning av beslutanderätten.

Syftet med revideringen är bland annat att ta bort inaktuella uppgifter och att uppdatera delegationsordningen utifrån ändringar i lagar som till exempel kommunallagen och förvaltningslagen.

Handling i ärendet:

- Missiv delegationsordningen
- Förslag till delegering av beslutanderätten för socialnämnden

Socialchefens förslag

att socialnämnden fastställer den reviderade delegationsordningen att gälla från och med den 18 februari 2019.

Socialnämnden beslutar

att bifalla förslag till beslut.

Justerandes sign



Sn § 15

Delgivningar

Dnr

Beslut fattade, på delegation av socialnämnden, av tjänstemän inom Individ- och familjeomsorgen, 2018-11-01 – 2018-12-31.

Beslut fattade, på delegation av socialnämnden, om bostadsanpassningsbidrag av handläggare, 2018-11-01 – 2018-12-31.

Protokoll från MBL-förhandlingar.

Ovanstående finns tillgängligt vid socialnämndens sammanträde.

Avsluta uppdrag LOV

Städcentralen i Västervik AB slutar med alla uppdrag inom äldreomsorgen i Västerviks kommun.

Anteckningar

Anteckningar från rådet för funktionshinderfrågor 2018-11-30

Socialnämnden beslutar

att lägga delgivningarna till handlingarna.

Justerandes sign