

<b>Plats och tid</b>	Hökhallen, Miljö- och byggnadskontoret, Lunnargatan 1 21 november 2018, kl. 08.00-15.35 ajournering kl. 9.35-10.00, 12.05-13.05, 14.25-15.05		
<b>Beslutande</b>	Ulf Jonsson (S), ordf. Marcus Fridlund (S) Robert Thorsson (S), tj. ers. Madelene Ståhl (S) närv del av § 318 Thomas Svensson (C) Akko Karlsson (MP) Axel Ärlebrant (KD), tj.ers. Ingvar Ahlström (M) Marie Stenmark (M) Kenneth Andersson (W) Daniel Jonsson (SD)		
<b>Övriga närvarande</b>	Se nästa sida		
<b>Utses att justera</b>	Ingvar Ahlström (M)		
<b>Justeringens plats och tid</b>	Miljö- och byggnadsnämndens kansli 28 november 2018 kl. 10.00		
<b>Underskrifter</b>	<b>Sekreterare</b>	<b>Paragrafer</b>	317-360
	<hr/>		
	Angelika Idberg		
	<b>Ordförande</b>		
	<hr/>		
	Ulf Jonsson		
	<b>Justerande</b>		
	<hr/>		
	Ingvar Ahlström		

---

## Bevis om att justerat protokoll är anslaget

<b>Organ</b>	Miljö- och byggnadsnämnden		
<b>Sammanträdesdatum</b>	21 november 2018		
<b>Anslaget sätts upp</b>	23 november 2018	<b>Anslaget tas ned</b>	14 december 2018 § 323
	28 november 2018		19 december 2018 §§ 317-322, 324-360
<b>Förvaringsplats för protokollet</b>	Miljö- och byggnadsnämndens arkiv, Lunnargatan		
<b>Underskrift</b>	<hr/>		

Angelika Idberg

**Övriga närvarande**

Emma Johansson (M), ers

Björn Holgersson (L), ers

Inge Edvardsson (SD), ers

Ola Karlsson, miljö- och byggnadschef

Carolina Stalebrant, miljöchef

Angelika Idberg, nämndsekreterare

Anna Heidesjö, livsmedelsinspektör, närv del av § 318

Anne Herge, bygglovhandläggare, närv del av § 318

Lars Kåremyr, kommunekolog, närv del av § 318

Sofie Brorsson Candia, bygglovhandläggare, närv del av § 318

Rada Dobriyanova, livsmedelsinspektör, närv del av § 318

---

Justerandes sign

### Ärendelista 21 november 2018

- § 317 Justering av dagordningen
- § 318 Kontoret har ordet
- § 319 Politikerna har ordet
- § 320 Paradiset 18 – Far & Son Pub AB – ansökan om serveringstillstånd
- § 321 Tryckaren 3 – Restaurang Trillin – ansökan om serveringstillstånd
- § 322 Tillsynsprojekt – kontrollköp av tobaksvaror
- § 323 Stuverum 1:56 – Svar på begäran om upplysningar och yttrande till Riksdagens ombudsmän (JO)  
- **Omedelbar justering.**
- § 324 Fastigheten X – föreläggande om bortskaffande av trappa inom strandskyddat område
- § 325 Fastigheten X – ansökan om strandskyddsdispens för brygga
- § 326 Lofta-Gröndalen 1:30 – anhållan om upphävande av tillstånd
- § 327 Fastigheten X – ansökan om utdömande av vite
- § 328 Fastigheten X – ansökan om utdömande av vite
- § 329 Låringen 25 – ändring av beviljat lov – nybyggnad av modulbyggnad, beslut 2018/74 – tidsbegränsat bygglov till 2024-10-12

---

Justerandes sign

- § 330 Ravenäs 1:2 – nybyggnad av 90 m hög stagad fackverksmast med tillhörande teknikbod - bygglov
- § 331 Häggebo 1:1 – nybyggnad av 84 m hög stagad fackverksmast med tillhörande teknikbod – bygglov
- § 332 Västervik 4:34 – uppsättning av skylt eller skyltanordning– bygglov
- § 333 Västervik 3:1 – uppsättning av skylt eller skyltanordning– bygglov
- § 334 Fastigheten X – ändrad användning från kontor till handel – bygglov
- § 335 Bjursund 1:1 – nybyggnad av 60 m hög ostagad telemast samt teknikbodar – ändring av beviljat lov 2018-06-20, MBN 182/2018 – avseende placering - bygglov
- § 336 Garvaren 2 – funktionskontroll av ventilationssystem – vitesföreläggande
- § 337 Garvaren 2 - funktionskontroll av ventilationssystem – vitesföreläggande
- § 338 Garvaren 2 - funktionskontroll av ventilationssystem – vitesföreläggande
- § 339 Garvaren 2 - funktionskontroll av ventilationssystem – vitesföreläggande
- § 340 Garvaren 2 - funktionskontroll av ventilationssystem – vitesföreläggande

---

Justerandes sign

- § 341 Garvaren 2 - funktionskontroll av ventilationssystem – vitesföreläggande
- § 342 Garvaren 2 - funktionskontroll av ventilationssystem – vitesföreläggande
- § 343 Eken 12 - funktionskontroll av ventilationssystem – vitesföreläggande
- § 344 Skrindan 15 - funktionskontroll av ventilationssystem – vitesföreläggande
- § 345 Residenset 18 - funktionskontroll av ventilationssystem – vitesföreläggande
- § 346 Residenset 18 - funktionskontroll av ventilationssystem – vitesföreläggande
- § 347 Residenset 18 - funktionskontroll av ventilationssystem – vitesföreläggande
- § 348 Fastigheten X - funktionskontroll av ventilationssystem – vitesföreläggande
- § 349 Ankarsrum 1:97 - funktionskontroll av ventilationssystem – vitesföreläggande
- § 350 Bjälken 8 - funktionskontroll av ventilationssystem – vitesföreläggande
- § 351 Johannesdal 12 - funktionskontroll av ventilationssystem – vitesföreläggande
- § 352 Johannesdal 12 - funktionskontroll av ventilationssystem – vitesföreläggande
- § 353 Projektrapport Norovirus och personalhygien
- § 354 Detaljbudget 2019
- § 355 Miljö-och byggnadsnämndens verksamhetsplan 2019
- § 356 Delegationsordning för miljö- och byggnadsnämnden
- § 357 Miljö- och byggnadsnämndens sammanträdesplan 2019

---

Justerandes sign

- § 358 Läggs till handlingarna
- § 359 Beslutslista från delegaten
- § 360 Övriga frågor

---

Justerandes sign

§ 317

## Justering av dagordningen

**Beslut:**

Föreslagen dagordning godkänns

---

Justerandes sign

§ 318

## Kontoret har ordet

Miljö- och byggnadschef Ola Karlsson informerar om:

Ledningssituationen framöver när Ola slutar sin tjänst på miljö- och byggnadskontoret. MBL-förhandling kommer göras för att utse en tillförordnad förvaltningschef under rekryteringsprocessen.

Månadsrapport ekonomi. Framöver kommer en månadsrapport skickas ut.

Den 19 december kommer det serveras julbord i samband med nämndsammanträdet. Anmälan om deltagande samt avvikande kost anmäls senast den 7 december.

Utbildning i förvaltningslagen för nämnden kommer hållas den 22 februari tillsammans med Hultsfred/Vimmerby. Jonas Christensen föreläser och förklarar ett ärendes gång.

Personal:

Byggnadsinspektörstjänsten är fortfarande vakant. Tilltänkt person har tackat nej.

Thomas Andersson kommer vara tjänstledig från april till oktober, under Thomas tjänstledighet kommer Jan Johansson att arbeta halvtid.

Bo Klarén jobbar halvtid fram till och med april.

Ingmaris Smids kommer gå ner i arbetstid och jobba 60 procent från februari fram till och med april för att sedan gå i pension i maj.

Från och med januari kommer vi ha en extratjänst med en person från arbete och kompetens som kommer att hjälpa till med att sortera inskannade filer.

Eivor Filipsson kommer jobba fram till jul för att avlasta administrationen.

Intressanta rättsfall på byggsidan.

Miljöchef Carolina Stalebrant informerar om:

Intressanta rättsfall på miljösidan.

Personal på miljösidan:

Anna Johansson är sjukskriven fram till hennes föräldraledighet börjar och därefter föräldraledig under hela 2019.

Yvonne Andersson kommer vikariera för Anna under föräldraledigheten.

---

Justerandes sign



§ 318  
Forts

VA, hälsoskydd och till viss del miljöskydd kommer behöva förstärkning under ett års tid. En person kommer anställas för detta.

Tema hälsoskydd, VA.

Handläggarna föredrar sina ärenden.

---

Justerandes sign

§ 319

## Politikerna har ordet

KS presidie har träffat revisionen för att se att vi följer nyckeltal med mera.

Ett planberedningsmöte har varit med Västerviks Bostads AB där man kan konstatera att det är mycket byggnationer på gång framåt.

---

Justerandes sign

§ 320

## Paradiset 18 – Far & Son Pub AB – ansökan om serveringstillstånd

Dnr 2018-1536

F&S Pub AB har, genom ägaren Tomas Johansson, hos miljö- och byggnadsnämnden ansökt om tillstånd enligt 8 kap alkohollagen (2010:1622) om att servera starköl, andra jästa alkoholdrycker, vin spritdrycker vid ovan rubricerat serveringsställe. Serveringstillståndet är avsett att gälla året runt 11.00 - 02.00.

### Yttrande

Miljö- och byggnadskontoret har i tjänsteskrivelse 14 november 2018 lämnat förslag till beslut.

### Yrkande

Ordförande yrkar bifall till kontorets förslag och finner att nämnden bifallit yrkandet.

### Beslut

F&S AB, 559168-6646 beviljas tillstånd att till allmänheten servera starköl, andra jästa alkoholdrycker, vin och spritdrycker till allmänheten i de på ritningen (märkt Dnr: 2018- 1536) markerade lokalerna, serveringstid 11.00 - 02.00.

### Beredande

Beredande i ärendet är alkoholhandläggare Bo Essén.

### Föredragande

Föredragning i ärendet erfordras ej.

### Hur man överklagar

Beslutet kan överklagas till Förvaltningsrätten i Linköping, Box 406, 581 04 Linköping, enligt bilagda underrättelse.

### Handlingar som ligger till grund för beslutet

Handling	Ankomst-/upprättandedatum
Tjänsteskrivelse	2018-11-14
Utredning	2018-11-13

Justerandes sign

§ 320  
Forts

**Expedieras till:**

F&S Pub AB, Att: Tomas Johansson, Kvarngatan 17, 593 30 Västervik

Folkhälsoinstitutet, 831 40 Östersund  
Länsstyrelsen i Kalmar län, 391 86 Kalmar  
Polismyndigheten i Kalmar län, Box 91, 391 21 Kalmar  
Räddningstjänsten

---

Justerandes sign

§ 321

## Tryckaren 3 – Restaurang Trillin – ansökan om serveringstillstånd

Dnr 2018-1878

Sabina Kolenovis har hos miljö- och byggnadsnämnden ansökt om tillstånd enligt 8 kap alkohollagen (2010:1622) om att servera starköl, andra jästa alkoholdrycker, vin spritdrycker vid ovan rubricerat serveringsställe. Serveringstillståndet är avsett att gälla året runt 11.00 - 01.00.

### Yttrande

Miljö- och byggnadskontoret har i tjänsteskrivelse 14 november 2018 lämnat förslag till beslut.

### Yrkande

Ordförande yrkar bifall till kontorets förslag och finner att nämnden bifallit yrkandet.

### Beslut

Sabina Kolenovic, 900811-2824 (enskild firma), beviljas tillstånd att till allmänheten servera starköl, andra jästa alkoholdrycker, vin och spritdrycker till allmänheten i de på ritningen (märkt Dnr: 2018- 1878) markerade lokalerna, serveringstid 11.00 - 01.00.

### Beredande

Beredande i ärendet är alkoholhandläggare Bo Essén.

### Föredragande

Föredragning i ärendet erfordras ej.

### Hur man överklagar

Beslutet kan överklagas till Förvaltningsrätten i Linköping, Box 406, 581 04 Linköping, enligt bilagda underrättelse.

### Handlingar som ligger till grund för beslutet

Handling	Ankomst-/upprättandedatum
Tjänsteskrivelse	2018-11-14
Utredning	2018-11-13

---

Justerandes sign

§ 321  
Forts

**Expedieras till:**

Sabina Kolenovic, c/o: Saru, Albert Tengens väg 46, 593 36 Västervik

Folkhälsoinstitutet, 831 40 Östersund  
Länsstyrelsen i Kalmar län, 391 86 Kalmar  
Polismyndigheten i Kalmar län, Box 91, 391 21 Kalmar  
Räddningstjänsten

---

Justerandes sign

§ 322

## Tillsynsprojekt – kontrollköp av tobaksvaror

Dnr 2018-2010

Miljö- och byggnadskontoret har genomfört ett projekt gällande kontrollköp av tobaksvaror.

### Yttrande

Miljö- och byggnadskontoret har i tjänsteskrivelse 14 november 2018 lämnat förslag till beslut.

### Yrkande

Ordförande yrkar bifall till kontorets förslag och finner att nämnden bifallit yrkandet.

### Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att godkänna redovisningen och rapporten "Kontrollköp av tobaksvaror".

### Ärendebeskrivning

Miljö- och byggnadskontoret har under oktober månad genomfört kontrollköp av tobak på utvalda försäljningsställen i kommunen.

Syftet med projektet har varit att genomföra kontrollköp för att kontrollera hur ålderskontrollen genomförs på försäljningsställen. Kontrollköpet ger underlag för en dialog mellan kommunen och den som lämnar ut tobaksvaror om skyldigheten att förvissa sig om att mottagaren har uppnått 18 år.

Totalt genomfördes 18 kontrollköp i kommunen. På 15 av försäljningsställena frågade personalen efter legitimation och nekade köp när det inte kunde visas upp. På tre försäljningsställen såldes cigaretter utan att personalen frågade efter legitimation.

Att 15 av 18 av de kontrollerade försäljningsställena nekade köp tyder på att kraven på ålderskontroll följs till stor del. Det här projektet ger dock ingen helhetsbild, men är ändå en indikation på hur lagstiftningen följs. Att 3 av 18 försäljningsställen sålde cigaretter utan att fråga efter legitimation visar på att rutiner måste förbättras och att kontrollköp är en bra tillsynsmetod för att kontrollera hur rutiner för ålderskontroll fungerar i praktiken.

---

Justerandes sign

§ 322  
Forts

Kommunen kan inte använda resultatet som underlag till en sanktion som t.ex. förbud mot försäljning av tobak. Däremot har miljö- och byggnadskontoret uppmanat de företag som sålde cigaretter i samband med kontrollköpen att förbättra och följa rutinerna angående ålderskontroll för att säkerställa att alla inom företaget inte säljer tobak till någon utan att först förvissa sig om att personen fyllt 18 år.

**Beredande och föredragande**

Beredande och föredragande i ärendet är livsmedelsinspektör Anna Heidesjö.

**Handlingar som ligger till grund för beslutet**

<b>Handling</b>	<b>Ankomst-/ upprättandedatum</b>
Tillsynsprojekt – Kontrollköp av tobaksvaror	2018-11-13
Tjänsteskrivelse	2018-11-14

**Expedieras till:**  
Miljö- och byggnadsnämnden

---

Justerandes sign



§ 323

## Stuverum 1:56 – Svar på begäran om upplysningar och yttrande till Riksdagens ombudsmän (JO)

Dnr 2018-1667

Företrädare (Björn Hellman) för ärende rörande tillsyn av efterlevnad strandskyddsdispens på fastigheten Stuverum 1:56 har inkommit med en JO-anmälan om jäv riktat mot nämndens handläggare i ärendet. Nämnden bemöter anklagelserna på begäran av JO.

### Yttrande

Miljö- och byggnadskontoret har i tjänsteskrivelse 16 november 2018 lämnat förslag till beslut.

### Yrkande

Ordförande yrkar bifall till kontorets förslag och finner att nämnden bifallit yrkandet.

### Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att lämna följande upplysningar och yttrande till JO:

Nämnden vidhåller, som i tidigare bemötande till företrädaren, att det inte föreligger något jäv för handläggaren. Det är miljö- och byggnadsnämnden som sedan 2015 fattat samtliga beslut i tillsynsärendet och bär det fulla ansvaret för bedömningarna. Det underlag som har legat till grund för alla beslut har varit sakligt, objektivt och tillräckligt. Nämnden har fullt förtroende för handläggarens kompetens inom området.

### Ärendebeskrivning

En anmälan daterad 2018-05-15 om brister i handläggning av tillsynsärende gällande strandskydd har inkommit till JO från företrädare för ärende hos miljö- och byggnadsnämnden Dnr 2014-1291.

Genom skrivelse daterad 2017-11-03 hemställde företrädaren till miljö- och byggnadsnämnden att handläggaren i ärendet inte längre ska få handlägga ärendet mot bakgrund av jäv.

Miljö- och byggnadsnämndens ordförande avvisade kravet i e-post till företrädaren. Olyckligtvis gjordes ett misstag i expedieringen av bemötande och e-posten nådde ej mottagaren (se bilagd tidigare kommunikation i frågan). Därför uppstod det oklarhet i samband med att företrädaren i överklagandeskrivelse daterad 2018-05-15 informerar nämnden om att en JO-anmälan är gjord.

---

Justerandes sign

§ 323  
Forts

Nämndens ordförande tillskrev företrädaren 2018-05-22 för att klara ut misstaget och översände den e-post som inte gått iväg.

#### **Beredande**

Beredande i ärendet är miljöchef Carolina Stalebrant.

#### **Föredragande**

Föredragning i ärendet erfordras ej.

#### **Handlingar som ligger till grund för beslutet**

<b>Handling</b>	<b>Ankomst-/ upprättandedatum</b>
Remiss – Begäran om upplysningar och yttrande	2018-09-18
Tjänsteskrivelse	2018-11-16
Tidigare kommunikation i frågan	

Denna paragraf förklaras omedelbart justerad.

#### **Expedieras till:**

Riksdagens ombudsmän, Box 16327, 103 26 Stockholm

---

Justerandes sign

§ 324

## Fastigheten X – föreläggande om bortskaffande av trappa inom strandskyddat område

Dnr 2017-934

Denna paragraf har maskats i enlighet med dataskyddsförordningen (GDPR).

Protokollsutdrag av det omaskade protokollet kan beställas från miljö- och byggnadskontoret, [mbn@vastervik.se](mailto:mbn@vastervik.se).

---

Justerandes sign

§ 325

## Fastigheten X – ansökan om strandskyddsdispens för brygga

Dnr 2018-1228

Denna paragraf har maskats i enlighet med dataskyddsförordningen (GDPR).

Protokollsutdrag av det omaskade protokollet kan beställas från miljö- och byggnadskontoret, [mbn@vastervik.se](mailto:mbn@vastervik.se).

---

Justerandes sign

§ 326

## **Lofta-Grändalen 1:30 – anhållan om upphävande av tillstånd**

Dnr 2018-1777

Firma T Dahlqvist Maskinreovering erhöll den 5 februari 1986 tillstånd enligt miljöskyddslagen till anläggning för demontering av bilar på fastigheten Lofta-Grändalen 1:30, Länsstyrelsens diarienummer 11.1821-2448-85, dossier 83-1076.

Tillståndet har sedan överlåtits till olika bolag under åren därefter. Senast är det Västerviks Bildemontering enskild firma Tomas Dahlqvist, 19600508-2919 som innehaft tillståndet. Numera krävs en särskild auktorisation enligt bilskrotningsförordningen för att bildemontering ska kunna bedrivas. Någon sådan auktorisation finns inte sedan bolaget Camix AB gick i konkurs 2006-10-09. Trots detta har verksamhet som enligt bilskrotningsförordningen (2007:186) definieras som yrkesmässig bilskrotnings-verksamhet bedrivits på fastigheten. Verksamheten har även bedrivits i strid med villkoren i gällande tillstånd.

Sedan den 1 oktober 2018 innehar bolaget Sytllökenett AB, med Tomas Dahlqvist som firmatecknare, tillståndet. Sytllökenett AB har hos Länsstyrelsen ansökt om auktorisation enligt bilskrotningsförordningen.

### **Yttrande**

Miljö- och byggnadskontoret har i tjänsteskrivelse 15 november 2018 lämnat förslag till beslut.

### **Yrkande**

Ordförande yrkar bifall till kontorets förslag och finner att nämnden bifallit yrkandet.

### **Beslut**

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar med stöd av 24 kapitlet 7 § miljöbalken att hos Länsstyrelsen ansöka om att tillståndet i beslut 1986-02-05, dnr 11.1821-2448-85, återkallas med stöd av 24 kapitlet 3 § miljöbalken.

### **Motiv till beslut**

Av 24 kapitlet 3 § miljöbalken framgår att Tillståndsmyndigheten får helt eller delvis återkalla tillstånd, dispens eller godkännande som meddelats enligt balken, eller enligt föreskrifter med stöd av balken, och förbjuda verksamhet (punkt 2) när tillståndet, dispensen, godkännandet eller villkor som gäller för verksamheten eller åtgärden inte har följts och avvikelserna inte är ringa.

---

Justerandes sign

§ 326  
Forts

Av 24 kapitlet 7 § framgår att ansökan om prövning enligt 3 – 6 §§ får göras hos Mark- och miljödomstolen, Naturvårdsverket, Havs- och vattenmyndigheten, kammarkollegiet, Myndigheten för samhällsskydd och beredskap och Länsstyrelsen.

En ansökan om sådan prövning som avses i första stycket får även göras av en kommun i den utsträckning kommunen har övertagit tillsynen med stöd av 26 kapitlet 3 § fjärde stycket. Har tillståndet meddelats av Länsstyrelsen, görs ansökan hos Länsstyrelsen.

Miljö- och byggnadsnämnden övertog tillsynen för bland annat bilskrotningsverksamheten på Lofta-Gröndalen 1:30 den 1 juli 1993, enligt Länsstyrelsens beslut med dnr 240-5311-93, och är därmed tillsynsmyndighet.

Firma T Dahlqvist Maskinreovering erhöll den 5 februari 1986 tillstånd enligt miljöskyddslagen till anläggning för demontering av bilar på fastigheten Lofta-Gröndalen 1:30, Länsstyrelsens diarienummer 11.1821-2448-85, dossier 83-1076. Tillståndet har sedan överlåtits till olika bolag under åren därefter. Senast är det Västerviks Bildemontering enskild firma Tomas Dahlqvist, 19600508-2919, som innehaft tillståndet. Sedan den 1 oktober 2018 innehar bolaget Syttlökenett AB, med Tomas Dahlqvist som firmatecknare, tillståndet. Det aktuella tillståndet får numera betraktas som ett frivilligt tillstånd då verksamheten enligt miljöprövningsförordningens (2013:251) 29 kapitel 46 § numera är en anmälningsskyldig verksamhet med miljö- och byggnadsnämnden som tillsynsmyndighet.

För att kunna bedriva yrkesmässig bilskrotningsverksamhet krävs auktorisation enligt bilskrotningsförordningen (2007:186) vilket saknas för verksamheten sedan 2006-10-09. Enligt dom i Mark- och miljööverdomstolen den 14 juni 2018 (M 12032-17) är det yrkesmässig bilskrotningsverksamhet som bedrivs på fastigheten.

Tillståndets villkor och avvikelser

I underlaget finns foton från de senaste årens tillsyn som styrker avvikelserna nedan. Av bifogade flygfoton från åren 1998, 2011, 2013 2015 och 2017 framgår att verksamhet i form av omflyttningar har skett på fastigheten.

---

Justerandes sign

§ 326  
Forts

1. *Inom området för högst 75 bilkarosser förvaras samtidigt.*

Under alla år och med fokus fr o m 2012 har det till och från förvarats fler bilkarosser på området än vad som är tillåtet. Nu senast innan borttransporten till grannfastigheten var det 115 bilkarosser (enligt uppgift från verksamhetsutövaren den 1 oktober 2018 hade de 115 bilarna flyttats från Lofta-Grändalen 1:30 till fastigheten Lofta-Grändalen 1:1). Tillsynsmyndighetens bedömning är att antalet pendlat mellan 70 och dessa 115 och att det oftast varit fler än de 75 som villkoret säger. Tillsynsmyndigheten har vid tillsyn återkommande räknat antalet bilar.

2. *Hanteringen av oljeavfall inklusive oljekontaminerade produkter, syror och annat miljöfarligt avfall skall ske på sådant sätt att marken och den egna vattentäkten ej förorenas. Så skall t ex demontering av motorer, växellådor och dylikt samt förvaring av fat och batterier ske på hårdgjord platta. Hårdgjord platta skall vara färdigställd innan verksamheten påbörjas.*

Förvaring av fat och batterier har inte skett på hårdgjord yta. Under flera år har det t ex funnits en hink med olja som visserligen stått i en enklare invallning men risken för olycka och spill har varit uppenbar. Större delen av demonteringen har sannolikt skett på en hårdgjord yta men denna saknar uppsamling av förorenat vatten och vattnet leds inte via en oljeavskiljare utan rakt ut i omgivande naturmark.

3. *Miljöfarligt avfall t ex oljeavfall och batterisyra skall hanteras enligt bestämmelser i förordningen om miljöfarligt avfall, SFS 1975:346. Således gäller vad som sägs i 8 § om uppgiftsskyldighet och i 9 § om transport och i 14 § om slutligt omhändertagande. Oljeprodukter, batterier och andra miljöfarliga ämnen skall förvaras inomhus över tät platta.*

Här framgår tydligt att tillståndet är otidsenligt med begreppet "miljöfarligt avfall" och hänvisningar till en förordning som upphävdes för nära 20 år sedan även om den ersatts av liknande bestämmelser. Vår

---

Justerandes sign

§ 326  
Forts

bedömning är att den dokumentation som borde finnas saknas. Vid förfrågan i samband med tillsyn har denna inte redovisats. Ingen förvaring, eller i vart fall en försvinnande liten del, har skett inomhus.

4. *Området skall vara inhägnat med stängsel i den omfattning som krävs för att förhindra obehöriga tillträde. Insynsskydd skall uppföras i mån av behov mot allmän väg eller vad som i övrigt kan erfordras. Dessa åtgärder skall vara utförda innan verksamheten påbörjas.*

Åtgärderna kan ha varit utförda innan verksamheten påbörjades men vi kan i vart fall konstatera att de inte har underhållits tillräckligt de senaste åren. Vid besök den 1 oktober 2018 hade en upprustning skett med "kravallstaket" men inte ens detta var heltäckande och det gick att komma in på anläggningen från baksidan. Där har det dessutom på grannfastigheten anlagts en väg på senare år vilket underlättar för den obehörige som vill komma in på området. Insynsskydd har saknats vid infarten på området i vart fall sedan 2012.

5. *Öppen bränning eller nedgrävning av produkter får ej ske inom området.*

Det finns inga bevis för att bränning eller nedgrävning skett så vi får anta att detta villkor har följts.

6. *Buller från verksamheten skall begränsas så att verksamheten ej ger upphov till högre ekvivalent ljudnivå än 50 dB(A) dagtid (kl 07.00-18.00), 45 dB(A) kvällstid (kl 18.00-22.00) och 40 dB(A) nattetid (kl 22.00-07.00) utomhus vid närmaste bostäder. Momentana ljud nattetid (kl 22.00-07.00) får ej överstiga 55 dB(A) (FAST).*

Någon bullermätning har inte gjorts. Vi kan konstatera att klagomål framförts till tillsynsmyndigheten framförallt på bullrande verksamhet som bedrivits på anläggningen kvällstid. T ex skedde omflyttningen av de 115 bilarna till större delen på en söndag och till sent på kvällen enligt klagomål från närboende.

---

Justerandes sign



§ 326  
Forts

7. *Avloppsbrunnar i verkstaden skall proppas och tätas ordentligt.*

Då verkstaden företrädesvis har använts till privat bilmekande under senare tid är det oklart om avloppsbrunnarna är proppade eller ej. Dock har verksamheten där varit i mindre omfattning. Enligt synpunkter från Tomas Dahlqvist på förslag till beslut är brunnarna proppade.

8. *Oljespill från bilar/bildelar skall samlas upp på spillplåtar eller tät betong.*

Det faktum att det finns flera oljeföroreningar på området talar för att detta villkor i vart fall inte följts hela tiden. Den oordnade förvaringen av bilar de senaste åren har även försvårat möjligheten till denna uppsamling.

9. *För verksamheten skall finnas dagbok av vilken det ska framgå tillförd avyttrad och i lager liggande material.*

Denna har i vart fall saknats de senaste åren. Även om det enligt verksamhetsutövaren inte har bedrivits någon aktiv verksamhet har det trots allt lagrats mycket material som skulle ha varit noterat.

Gällande villkor 3 och 4 i tillståndet har miljö- och byggnadsnämnden förelagt verksamhetsutövare att följa dessa villkor i det ärende som slutligt fastställdes av Mark- och miljödomstolen i dom den 14 juni i år (M 12032-17). Vid tillsynsbesöket den 1 oktober kunde vi konstatera att villkoren fortsatt inte följdes.

Miljö- och byggnadsnämnden bedömer att såväl tidigare som nuvarande bolag och även det bolag som är fastighetsägare har medverkat till att villkoren i tillståndet inte har följts under lång tid. I vart fall inte sedan 2012. Verksamhetsutövaren har hävdats att ingen verksamhet har bedrivits men likväl har såväl uttjänta bilar som farligt avfall förvarats i strid med gällande tillstånd.

---

Justerandes sign

§ 326  
Forts

Även det bolag, Sytllökenett AB med organisationsnummer 16556925-2934, som enligt uppgift från firmatecknaren sedan den 1 oktober 2018 övertagit tillståndet förvarar uttjänta bilar på fastigheten, om än i mindre omfattning, och även bildelar, avfall och kemikalier på ett sätt som är i strid med tillståndet. På fastigheten finns det även såväl skrotpress som stålsax som är en förutsättning för yrkesmässig skrotning.

VD för Sytllökenett AB är samma person som i olika bolag och som enskild firma bedrivit verksamhet på fastigheten under lång tid och som dessutom var företrädare för det bolag som ursprungligen fick tillståndet.

Miljö- och byggnadsnämndens samlade bedömning är att tillståndet och villkoren i det inte har följts under lång tid och trots såväl påpekanden som förelägganden och att avvikelsen därmed inte är ringa. Därför ska en ansöka göras till Länsstyrelsen om upphävande av tillståndet.

### Upplysningar

Enligt uppgift från Tomas Dahlqvist vid tillsynsbesök den 1 oktober 2018 bedrivs verksamheten på Lofta-Grändalen 1:30 från och med den 1 oktober 2018 av Sytllökenett AB, org.nr 16556925-2934. Enligt allabolag.se bedriver Sytllökenett AB följande verksamheter enligt Svensk näringsgrensindelning:

- 38320 Återvinning av källsorterat material
- 43110 Rivning av hus och byggnader
- 46771 Partihandel med uttjänta fordon
- 52211 Bärning för landtransport

Bolaget får anses ha övertagit tillståndet från ovan angivet datum.

VD är Tomas Dahlqvist, 19600508-2919. Firman tecknas av styrelsen. Dessutom har VD rätt att teckna firman beträffande löpande förvaltningsåtgärder.

Moderbolag i koncernen är Handelshuset i Åtvidaberg AB med org.nr 16556718-2018, Handelshuset i Åtvidaberg AB är även fastighetsägare till Lofta-Grändaklen 1:30.

Sytllökenett AB har hos Länsstyrelsen ansökt om auktorisation enligt bilskrotnings-förordningen (2007:186) i ärende med dnr 205-7826-18.

---

Justerandes sign

§ 326  
Forts

### Kommunicering

Förslag till beslut har skickats till nuvarande tillståndsinnehavare, Sytllökenett AB, för möjlighet att lämna synpunkter. Bolaget inkom den 5 november 2018 med synpunkter på förslag till beslut. Synpunkterna ingår i underlaget till beslutet men ändrar inte miljö- och byggnadsnämndens bedömning att villkoren inte efterföljts. Vi vill dock förtydliga att vår benämning "kravallstaket" för det godkända byggstängsel som satts upp inte var i avsikt att ringakta stängslet.

Faktum kvarstår dock att stängslet inte ens den 1 oktober var heltäckande och hindrade obehöriga från tillträde, vilket bevisas av bilder från tillsynen. Vid ett återbesök den 8 november var det fortsatt möjligt att ta sig in på området från baksidan som beskrivits ovan.

### Beredande

Beredande i ärendet är miljöskyddsinspektör Eva Larsson.

### Föredragande

Föredragning i ärendet erfordras ej.

### Handlingar som ligger till grund för beslutet

Handling	Ankomst-/ upprättandedatum
Tjänsteskrivelse	2018-11-15
Tillståndet	1986-02-05
Foton från tillsynsbesök	2018-10-05
Flygfoton från 1998, 2011, 2013, 2015 och 2017	2018-10-05
Synpunkter från bolaget	2018-11-05
Dom M 12032-17	2018-06-14

### Expedieras till:

Länsstyrelsen i Kalmar län, e-post: [kalmar@lansstyrelsen.se](mailto:kalmar@lansstyrelsen.se)

### Kopia till:

Sytllökenett AB, Ada Rydströms väg 3, 593 92 VÄSTERVIK

---

Justerandes sign

§ 327

## Fastigheten X – ansökan om utdömande av vite

Dnr 2015-621

Denna paragraf har maskats i enlighet med dataskyddsförordningen (GDPR).

Protokollsutdrag av det omaskade protokollet kan beställas från miljö- och byggnadskontoret, [mbn@vastervik.se](mailto:mbn@vastervik.se).

---

Justerandes sign

§ 328

## Fastigheten X – ansökan om utdömande av vite

Dnr 2015-1845

Denna paragraf har maskats i enlighet med dataskyddsförordningen (GDPR).

Protokollsutdrag av det omaskade protokollet kan beställas från miljö- och byggnadskontoret, [mbn@vastervik.se](mailto:mbn@vastervik.se).

---

Justerandes sign

§ 329

## Låringen 25 – ändring av beviljat lov – nybyggnad av modulbyggnad, beslut 2018/74 – tidsbegränsat bygglov till 2024-10-12

Dnr BYGG 2018-573

Ansökan avser dels ett ändrat läge, dels en minskad byggnadsarea avseende ett beviljat bygglov för en modulbarack på fastigheten Låringen 25, Västervik.

Orsaken till ändringen är, enligt sökanden, uteslutande av arbetsmiljöskäl.

Fastigheten omfattas av 2 detaljplaner som anger bostäder – 3 våningar som användning, medan befintlig verksamhet är vårdlokaler i 1 våning.

### Yttrande

80 berörda sakägare har fått tillfälle att yttra sig över användningssättet samt ny lokalisering i förhållande till tidigare, 2018-01-16 dnr 2018-0074, beviljat tidsbegränsat bygglov.

2 fastighetsägare, Aspen 37 och Stora Bommen 4, har anfört skriftliga erinringar vilka har kommunicerats med sökanden som bemött erinringarna utan några större förändringar.

(Ytterligare 2 fastighetsägare, Stora Bommen 3 och Aspen 21, har inkommit med erinringar utan att vara sakägare.)

Vid ett möte på platsen 2018-10-30 mellan erinrande fastighetsägare och miljö och byggnadskontorets handläggare framfördes synpunkter på föreslagen byggnation. Tyvärr kunde trafikingenjören ej närvara varför oron över den problematiska trafik och parkeringssituationen ej kunde bemötas och således kvarstår.

Även problem med ungdomar som håller till på fastighetens uteplatser på kvällen och helger oroar liksom att den nya byggnadens placering skapar otrygga miljöer utan insyn.

Övriga sakägare har inte något att erinra mot åtgärden.

Miljö- och byggnadskontoret har i tjänsteskrivelse 30 oktober 2018 lämnat förslag till beslut.

---

Justerandes sign

§ 329  
Forts

### Yrkande

Ordförande yrkar bifall till kontorets förslag och finner att nämnden bifallit yrkandet.

### Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att bevilja bygglov för ändring av beviljat lov -nybyggnad av modulbyggnad, beslut 2018/0074 på fastigheten Låringen 25 (Södermalmsgatan 22B), enligt ansökan.

Åtgärden innebär avvikelser från gällande detaljplan vad avser användningssätt. Åtgärden bedöms vara en liten avvikelse som är förenlig med detaljplanens syfte enligt 9 kap 31 b § PBL.

Som kontrollansvarig för åtgärden med samordningsansvar enligt 10 kap 9 § PBL godtages:

Christer Hammarroth, Arabygatan 9, 352 46 Växjö

Den kontrollansvariga är certifierad, enligt 10 kap 9 § PBL.  
Detta beslut är fattat med stöd av 2, 8 och 9 kap plan- och bygglagen (2010:900), förkortad PBL.

### Motiv till beslut

Ett tidsbegränsat bygglov får ges om något eller några men inte alla förutsättningar är uppfyllda för ett permanent bygglov. Åtgärden ska ha en tillfällig karaktär och behovet av åtgärden måste vara tillfälligt.

Ansökt åtgärd bedöms strida mot detaljplanens användningsbestämmelse som anger bostadsändamål för fastigheten. Aktuell byggnad är för vårdändamål.

Modulbyggnaden bedöms vara av tillfällig karaktär och kunna avlägsnas då den inte längre behövs. Behovet av åtgärden bedöms vara tillfälligt då byggnaden ska användas av BUP i avvaktan på att Psykiatrins nya hus på Västerviks sjukhus blir uppfört och verksamheten flyttas dit.

Ansökt åtgärd bedöms i övrigt uppfylla några av gällande krav för permanent bygglov i plan- och bygglagens 2 och 8 kapitel. Användningen bedöms inte medföra någon betydande olägenhet för omgivningen eller inverka menligt på trafiksäkerheten. Byggnaden bedöms vara lämplig för sitt ändamål och vara tillgänglig och användbar för personer med nedsatt rörelse- eller orienteringsförmåga.

---

Justerandes sign

§ 329  
Forts

*Upplysningar*

**Observera!** Åtgärden får inte påbörjas förrän miljö- och byggnadsnämnden lämnat ett startbesked, enligt 10 kap 3 § PBL.

**Observera!** Åtgärden får påbörjas först fyra veckor efter att beslutet har kungjorts i Post- och Inrikes tidningar, enligt 9 kap 42 a § PBL.  
**Tidsfristen gäller även om du har fått ett startbesked.** Om arbetena påbörjas innan tidsfristen har löpt ut kan miljö- och byggnadsnämnden förbjuda att arbetet fortsätter. Ett sådant förbud kan förenas med ett vite. För att få reda på när beslutet kungjordes i Post- och inrikes tidningar kan du söka efter din fastighetsbeteckning på <https://poit.bolagsverket.se>, eller kontakta miljö- och byggnadskontoret för mer information.

Tekniskt samråd krävs i detta ärende. Upplysningar om tekniskt samråd bifogas, se bilaga.

Sökanden uppmärksammas på att några byggnadsarbeten inte bör påbörjas förrän beslutet har vunnit laga kraft.

Åtgärden kräver tillstånd från fastighetsägaren.

Om åtgärden har påbörjats inom två år gäller bygglovet i fem år från den dag som beslutet vinner laga kraft, enligt 9 kap 43 § PBL.

Ändringar i förhållande till fastställda ritningar fordrar ny prövning.

När arbetena är färdigställda ska begärda handlingar och intyg inlämnas till miljö- och byggnadskontoret för slutbesked.

Sökanden uppmärksammas på att när lovet giltighetstid går ut ska byggnaden tas bort och platsen återställas. Anmälan ska göras till miljö och byggnadskontoret när detta är gjort.

Ett tidsbegränsat lov får ges för högst 10 år. Tiden kan på den sökandes begäran förlängas med ytterligare fem år åt gången, den sammanlagda tiden får dock ej överstiga 15 år.

Om förlängning önskas av det tidsbegränsade lovet ska ansökan om detta inlämnas i god tid före utgången av det befintliga lovet. En ansökan om förlängning av ett tidsbegränsat lov innebär en ny prövning om lov kan ges. Nya lagkrav och rättspraxis kan medföra en annan bedömning än vid det tidigare beviljade lovet.

---

Justerandes sign



§ 329  
Forts

### **Avgift**

Avgift för bygglov enligt gällande taxa, fastställd av kommunfullmäktige 2011-05-02: 13 503 kronor. Faktura översändes separat.  
Avgift för startbesked debiteras separat.

### **Beredande**

Beredande i ärendet är bygglovhandläggare Bo Klarén.

### **Föredragande**

Föredragning i ärendet erfordras ej.

### **Handlingar som legat till grund för beslutet**

<b>Handling</b>	<b>Ankomstdatum</b> (enligt kontorets stämpel)
Ansökan	2018-06-12
Anmälan om kontrollansvarig, samma som bygglov 2018-0074	
Situationsplan	2018-08-22
Fasadritningar	2018-07-02
Planritning	2018-07-02

### **Hur man överklagar**

Beslutet kan överklagas till Länsstyrelsen Kalmar län, enligt bilagda underrättelse.

### **Expedieras till:**

Kalmar Läns Landsting, Box 601, 391 26 Kalmar

Christer Hammaroth, Arabygatan 9, 352 46 Växjö

Åsa Hermansson, Södermalmsgatan 19, 593 32 Västervik (Rek+MB)

Linda Fornell, Södermalmsgatan 18, 593 32 Västervik (Rek+MB)

Nicklas Conny Fornell, Södermalmsgatan 18, 593 32 Västervik  
(Rek+MB)

Sven-Olof Hermansson, Södermalmsgatan 19, 593 32 Västervik  
(Rek+MB)

### **Underrättelse:**

Information om kungörelse i Post och Inrikes Tidningar skickas per brev till berörda grannar och övriga sakägare

---

Justerandes sign

§ 330

**Ravenäs 1:2 – nybyggnad av 90 m hög stagad fackverksmast med tillhörande teknikbod – bygglov**  
Dnr BYGG 2018-365

Ansökan avser nybyggnation av en 90 m hög stagad fackverksmast med tillhörande teknikbod för det allmänna mobiltelefonnätet. Masten ska uppföras i skogslandskapet där det finns observationer av framförallt tjäder. Inom aktuell fastighet finns det sedan tidigare två stagade master för det mobila telefonnätet, en ca 900 m söder om och en ca 600 m nordväst om ansökt plats.

Kommunekologen har i sitt yttrande motsatt sig etablering av masten och menar att det är ett stort resursslöseri att uppföra ytterligare en kommunikationsmast inom en sträcka om ca 1500 m. Att det dessutom finns observationer av tjäder och vegetationen i aktuellt område är gynnsam för arten stärker hans bedömning att ansökan bör avslås.

Sökanden har haft ett s.k. 12:6-samråd med Länsstyrelsen Kalmar län där observationerna av tjäder inte är nämnda. Kontakt har därför tagits med aktuell handläggare på Länsstyrelsen som meddelar att förekomsten av tjäder och markens lämplighet som tjäderlokal kan vara en orsak att inte tillåta masten på grund av kollisionsrisk.

Miljö- och byggnadsnämnden föreslår att ansökan ska avslås på grund av att utnyttjandet av marken inte bedöms utgöra en god hushållning av resurser och masten därmed inte bedöms vara lämpligt placerad. Masten har också en negativ inverkan på områdets naturliv, framförallt för tjädern som är en starkt skyddad art.

**Yttrande**

Berörda sakägare har fått tillfälle att yttra sig över ansökan och har inte anfört någon erinran.

Trafikverket, Försvarmakten och Luftfartsverket har i sina remissvar angivit att de inte har något att erinra mot etableringen.

Saab Airport, Norrköpings flygplats samt Västerviks flygplats har inget att erinra mot ansökan.

---

Justerandes sign

§ 330  
Forts

Kommunekologen har i sitt yttrande motsatt sig etablering av masten och menar att det är ett stort resursslöseri att uppföra ytterligare en kommunikationsmast inom en sträcka om ca 1500 m. Att det dessutom finns observationer av tjäder och vegetationen i aktuellt område är gynnsam för arten stärker hans bedömning att ansökan bör avslås, se bilaga 1.

Handläggaren på Länsstyrelsen i Kalmar län har kontaktats i och med förekomsten av tjäder, hon bedömer att kommunekologens bedömningar kan vara en orsak till att inte bevilja ansökan om bygglov, se bilaga 3.

Sökanden har bemött kommunekologens yttrande och har framfört att de befintliga masterna inte är möjliga att nyttja då de antingen inte har plats för ytterligare utrustning eller att de är fel placerade ur deras radiomässiga perspektiv. De påtalar också att tillgängligheten till mobiltelefoner är pådrivet av stadsmakten och uppförandet av basstationer är därför en nödvändig företeelse. Sökanden påpekar också att det saknas studier om hur stor inverkan master har på fågellivet och att dessa argument inte är tillräckliga för att inte bevilja ansökan om bygglov, se bilaga 2.

Miljö- och byggnadskontoret har i tjänsteskrivelse 15 november 2018 lämnat förslag till beslut.

### Yrkande

Ordförande yrkar bifall till kontorets förslag och finner att nämnden bifallit yrkandet.

### Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att avslå ansökan om bygglov för nybyggnad av 90 m hög stagad fackverksmast med tillhörande teknikbod på fastigheten Ravenäs 1:2 (Skedshult Ravenäs), då ansökan strider mot det allmänna intresset av en god hushållning av naturresurser och bedöms få en negativ inverkan på naturlivet på platsen.

Detta beslut är fattat med stöd av 2, 3, 8 och 9 kap plan- och bygglagen (2010:900), förkortad PBL.

### Motiv till beslut

Utbyggnaden av trådlös kommunikation är ett erkänt starkt samhällsintresse.

---

Justerandes sign

§ 330  
Forts

Västerviks kommuns översiktsplan, ÖP 2025, anger att utbyggnation och modernisering av IT-infrastrukturen ska ske med så små ingrepp i natur- och kulturmiljön som möjligt och på ett kostnadseffektivt sätt genom bland annat samutnyttjande av master.

Enligt 2 kap 2 § PBL ska mark- och vattenområden användas för det ändamål de är mest lämpade för. Företräde ska ges åt sådan användning som från allmän synpunkt medför en god hushållning. Bestämmelserna i 3 och 4 kap 1-8 §§ miljöbalken ska tillämpas. Mark får enligt 2 kap 4 § PBL endast ianspråk tas för bebyggelse om marken från allmän synpunkt är lämplig för ändamålet. Placering av telemaster ska enligt 2 kap 6 § ske på ett sätt som är lämpligt med hänsyn till landskapsbilden, natur- och kulturvärdena på platsen och intresset av en god helhetsverkan. De ska också placeras och användas så att de inte utgör någon betydande olägenhet för omgivningen.

Den aktuella masten ska uppföras i skogslandskapet. I området finns observationer av tjäder och naturtypen inom aktuellt område är gynnsamt för tjäderpopulationen. Tjädern är en art som har högt skyddsvärde genom EUs s.k. "fågeldirektiv" och arten finns också upptagen i bilagan till den svenska artskyddsförordningen. Skogshönsen är särskilt utsatta för kollisioner med staglinor/vindkraftverk då de är tunga fåglar som har relativt dålig flygförmåga.

Inom aktuell fastighet finns sedan tidigare två stagade master, en ca 900 m söderut från aktuell ansökt plats samt en ca 600 meter nordväst om ansökt placering. Att bevilja en tredje stagad mast inom aktuell fastighet bedöms inte vara god hushållning av resurser. Den tredje masten kan också ha en negativ inverkan på landskapsbilden då de tre masterna reser sig över skogslandskapet.

Ansökt mast skulle placeras på Skedshultsåsens grusfyndighet, denna bedöms inte påverkas av aktuell ansökan. Åtgärden är förenlig med kommunens översiktsplan och bedöms inte utgöra en betydande olägenhet för omgivningen.

Trots att utbyggnationen av trådlös kommunikation är ett starkt samhällsintresse bedömer miljö- och byggnadsnämnden att den ansökta masten inte är lämpligt placerad och att den bedöms ha en negativ inverkan på naturvärdena på platsen. Att uppföra en tredje mast inom ett avstånd om ca 1500 m bedöms också vara en mycket olämplig användning av naturresurser. Masten bedöms därmed strida mot de allmänna intressena enligt 2 kap 2, 4, 6 §§ PBL.

---

Justerandes sign

§ 330  
Forts

Nämndens samlade bedömning är därmed att ansökan bör avslås.

### **Avgift**

Avgift för bygglov enligt gällande taxa, fastställd av kommunfullmäktige 2011-05-02: 21 646 kronor. Debiteringsunderlag bifogas. Faktura översändes separat.

### **Beredande och föredragande**

Beredande och föredragande i ärendet är bygglovhandläggare Anna Herge och kommunekolog Lars Kåremyr.

### **Handlingar som legat till grund för beslutet**

<b>Handling</b>	<b>Ankomstdatum</b> (enligt kontorets stämpel)
Ansökan	2018-04-16
Anmälan om kontrollansvarig	2018-04-16
Orienteringskarta	2018-04-16
Situationsplan skala 1:500	2018-04-16
Situationsplan skala 1:250	2018-08-31
Elevationsritning	2018-04-16
Fasadritning teknikbod	2018-04-16
Naturvårdsutlåtande	2018-11-01
E-post från Länsstyrelsen	2018-11-08

### **Hur man överklagar**

Beslutet kan överklagas till Länsstyrelsen Kalmar län, enligt bilagda underrättelse.

### **Expedieras till:**

Jens Wahlström, c/o Tammp AB, Löparevägen 1, 294 39 Sölvesborg (Rek+MB)

Kåre Svensson, Skedshult Ravenäs, 590 98 Edsbruk (Rek+MB)

Anneli Svensson, Skedshult Ravenäs, 590 98 Edsbruk (Rek+MB)

Justerandes sign

§ 331

## Häggebo 1:1 – nybyggnad av 84 m hög stagad fackverksmast med tillhörande teknikbod – bygglov

Dnr BYGG 2018-790

Ansökan avser nybyggnation av en 84 meter hög stagad fackverksmast med tillhörande teknikbod. Masten ska placeras på en stor skogsfastighet utanför detaljplanerat område och utanför sammanhållen bebyggelse. Ca 200 meter sydost om aktuell plats finns en befintlig mast för telekommunikation som inte är möjlig för sökande att nyttja för sin utrustning.

Masten placeras inom strandskyddat område där dispens lämnades 2018-11-14. Kommunekologen har i dispensen konstaterat att det finns observationer av skyddsvärda fåglar i området, främst finns observationer av tjäder och orre. Eftersom aktuellt område sedan tidigare är stört av mänsklig påverkan bedöms inte uppförandet av ytterligare en mast ha någon större negativ effekt på naturvärdena på platsen. Ansökt åtgärd bedöms inte heller ha en negativ inverkan på landskapsbilden, områdets karaktär eller orsaka en betydande olägenhet för omgivningen.

Enligt kommunens översiktsplan, ÖP 2025, ska det möjliggöras att alla delar av kommunen har tillgång till en god digital infrastruktur men att utbyggnaden ska ske med så små intrång som möjligt i natur- och kulturmiljöer.

### Yttrande

Berörda sakägare har fått tillfälle att yttra sig över ansökan och en av de närboende har angett att han inte har någon erinran under förutsättning att ansökt mast inte stör signalerna från den befintliga masten. Sökande har via mail förklarat att störningar inte kommer att föreligga. Övriga sakägare, som inkommit med yttrande, har inget att erinra mot ansökan.

Trafikverket, Luftfartsverket och Försvarsmakten har inget att erinra mot ansökt byggnation. Luftfartsverket har i sitt remissvar angivit att hindermarkeringar ska ske i enlighet med Transportstyrelsens föreskrifter TSFS 2013:9.

Trafikverket har i sitt remissvar angivet att de tar för givet att sökande tar kontakt med berörd väghållare för anslutning mot den enskilda vägen. De anger också att masten ska märkas enligt Transportstyrelsens föreskrifter TSTF 2010:155 samt att en flyghinderanmälan ska skickas in till Försvarsmakten före byggstart.

---

Justerandes sign

§ 331  
Forts

Försvarsmakten har i sitt remissvar angivit att om mastens position flyttas i någon riktning mer än 30 meter alternativt om totalhöjden ändras så måste en ny remiss skickas in till dem. De anger också att en flyghinderanmälan ska sändas in av den sökande tidigast när exakt tidpunkt för resning, position och höjd är fastställd och senast 4 veckor före resning samt att hindermarkering ska utföras enligt transportstyrelsens föreskrifter.

Miljö- och byggnadskontoret har i tjänsteskrivelse 15 november 2018 lämnat förslag till beslut.

**Yrkande**

Ordförande yrkar bifall till kontorets förslag och finner att nämnden bifallit yrkandet.

**Beslut**

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att bevilja bygglov för nybyggnad av 84 m hög stagad fackverksmast med tillhörande prefabricerad teknikbod på fastigheten Häggebo 1:1, enligt ansökan. Som kontrollansvarig för åtgärden godtages:

Namn: Ante Larsson

Adress: Managé AB, Rådhusorget 2, 633 40 ESKILSTUNA

Den kontrollansvariga är certifierad, enligt 10 kap 9 § PBL.

Detta beslut är fattat med stöd av 2, 3, 8 och 9 kap plan- och bygglagen (2010:900), förkortad PBL.

**Motiv till beslut**

Utbyggnaden av trådlös kommunikation är ett erkänt starkt allmänintresse. Telemaster ska dock placeras och användas så att de inte medför någon betydande olägenhet för omgivningen. Placeringen ska ske med hänsyn till landskapsbilden och till natur- och kulturvärdena på platsen samt vara förenlig med kommunens översiktsplan.

Ansökt mast med tillhörande teknikbod ska placeras i skogslandskapet och bedöms inte bli speciellt synlig i landskapet.

---

Justerandes sign

§ 331  
Forts

Då det finns observationer av tjäder och orre i närområdet har kommunekologen villkorat beviljad strandskyddsdispens med att staglinorna ska förses med fågelvisare. Kommunekologen har vidare generellt bedömt att det är ett slöseri med ändliga naturresurser att placera flera master med samma funktion i direkt närhet till varandra.

Ansökt mast bedöms trots detta vara lämpligt placerad och bedöms inte ha en sådan negativ inverkan på naturmiljön att den inte kan beviljas. Den placeras i ett naturområde som sedan tidigare är stört av så väl lantbruk, skogsbruk och trafik och det bedöms inte uppkomma negativa kumulativa effekter på naturmiljön i och med att ytterligare en mast uppförs. Sökande har via telefon meddelat att ägaren till den befintliga masten inte tillåter att aktuell utrustning inplaceras där varför aktuell mast nu krävs.

Miljö- och byggnadsnämnden anser att det är av yttersta vikt att våra ändliga naturresurser nyttjas för det de är mest lämpade för, i aktuellt fall bedöms att ansökan inte strider mot hushållningsbestämmelserna i miljöbalken eller 2 kap PBL. Det betyder att ansökt mast bedöms vara lämplig att placera på ansökt plats och bedöms inte vara negativ för landskapsbilden, områdets karaktär eller orsaka någon betydande olägenhet för omgivningen. Åtgärden bedöms vara förenlig med kommunens översiktsplan varför nämndens samlade bedömning är att ansökan bör beviljas.

### Upplysningar

**Observera!** Åtgärden får inte påbörjas förrän miljö- och byggnadsnämnden lämnat ett startbesked, enligt 10 kap 3 § PBL.

**Observera!** Åtgärden får påbörjas först fyra veckor efter att beslutet har kungjorts i Post- och Inrikes tidningar, enligt 9 kap 42 a § PBL.

**Tidsfristen gäller även om du har fått ett startbesked.** Om arbetena påbörjas innan tidsfristen har löpt ut kan miljö- och byggnadsnämnden förbjuda att arbetet fortsätter. Ett sådant förbud kan förenas med ett vite. För att få reda på när beslutet kungjordes i Post- och inrikes tidningar kan du söka efter din fastighetsbeteckning på <https://poit.bolagsverket.se>, eller kontakta miljö- och byggnadskontoret för mer information.

Tekniskt samråd krävs i detta ärende. Upplysningar om tekniskt samråd bifogas, se bilaga.

---

Justerandes sign



§ 331  
Forts

Utstakning krävs i detta ärende. Utstakningen ska utföras av person med dokumenterad mätteknisk kompetens, se bifogad information. Utstakningen ska göras enligt godkänd situationsplan.

Sökanden uppmärksammas på att några byggnadsarbeten inte bör påbörjas förrän beslutet har vunnit laga kraft.

Anvisningar i Trafikverkets yttrande med inkomststämpel 2018-10-12 ska följas.

Anvisningar i Försvarsmaktens yttrande med inkomststämpel 2018-10-05 ska följas.

Anvisningar i Luftfartsverkets yttrande med inkomststämpel 2018-09-25 ska följas.

Sökanden uppmärksammas på att en flyghinderanmälan ska skickas in till Försvarsmakten tidigast när exakt tidpunkt för resning, position och höjd är fastställd och senast 4 veckor före resning.

Åtgärden kräver tillstånd från fastighetsägaren.

Om åtgärden har påbörjats inom två år gäller bygglovets i fem år från den dag som beslutet vinner laga kraft, enligt 9 kap 43 § PBL.

Ändringar i förhållande till fastställda ritningar fordrar ny prövning.

När arbetena är färdigställda ska begärda handlingar och intyg inlämnas till miljö- och byggnadskontoret för slutbesked.

**Avgift**

Avgift för bygglov enligt gällande taxa, fastställd av kommunfullmäktige 2011-05-02:

21 937 kronor. Debiteringsunderlag bifogas och faktura översändes separat.

Avgift för startbesked debiteras separat.

---

Justerandes sign

§ 331  
Forts

### Beredande och föredragande

Beredande och föredragande i ärendet är bygglovhandläggare Anna Herge och kommunekolog Lars Kåremyr.

### Handlingar som legat till grund för beslutet

Handling	Ankomstdatum (enligt kontorets stämpel)
Ansökan	2018-09-06
Anmälan om kontrollansvarig	2018-09-06
Orienteringskarta	2018-09-06
Situationsplan skala 1:500	2018-09-06
Situationsplan skala 1:200	2018-09-06
Elevationsritning	2018-09-06
Fasadritning teknikbod	2018-09-06

### Hur man överklagar

Beslutet kan överklagas till Länsstyrelsen Kalmar län, enligt bilagda underrättelse.

### Expedieras till:

Hi3G Access AB, Jens Wahlström, c/o Tammp AB, Löparevägen 1, 294 39 (Rek+MB)

Sveaskog Förvaltnings AB, Torsgatan 4, 105 22 Stockholm (Rek+MB)

Ante Larsson, Managé AB, Rådhusorget 2,  
633 40 Eskilstuna

### Underrättelse:

Information om kungörelse i Post och Inrikes Tidningar skickas per brev till berörda grannar och övriga sakägare

---

Justerandes sign

§ 332

## Västervik 4:34 – uppsättning av skylt eller skyltanordning– bygglov

Dnr BYGG 2018-680

Ansökan avser bygglov för uppsättning av en 6 m hög bildväxlande, dubbelsidig skylt inom fastigheten Västervik 4:34.

Fastigheten omfattas av detaljplan för norra delen av inre karstorsområdet från 1968. Tillåtet användningssätt för aktuell del av fastigheten är allmänplats, gatuplantering.

Den ansökta skylten är 3 m hög och 4 m bred. Den placeras på två pelare som är 3 m höga, skyltens totalhöjd blir därmed 6 m.

Skylten har två bildväxlande LED-skärmar. Skärmarna är placerade på vardera sidan av skyltens fundament och syns därmed ur två riktningar. Varje budskap visas i minst sex sekunder på LED-skärmarna. Skärmarna har automatisk ljusreglering för att de inte ska upplevas som ljusstarka utan som en fast, belyst skylt. Skärmarna kommer att vara avstängda mellan 22.30 och 05.00.

Skylten placeras 4,4 m från Östersjövägen och 127,6 m från infart till brandstationen.

### Yttrande

Berörda sakägare har fått tillfälle att yttra sig över uppförande av dubbelsidig skylt med bildväxling och flera sakägare har inkommit med erinran. Totalt har 8 erinringar inkommit.

Av erinringarna framgår att sakägarna anser att ansökt skylt är olämplig med hänsyn till trafiksäkerheten och den riskerar att ge sken mot närliggande hus.

Planerare på enheten för samhällsbyggnad har framfört att skyltarna fångar bilisternas uppmärksamhet på bekostnad av trafiksäkerheten. Skylten står placerad nära räddningstjänstens utryckningsväg, men om skyltarna ändå kan accepteras så bör de inte placeras närmare väggkanten än 6 m.

Stadsarkitekten har framfört att den ansökta platsen kan tåla skyltning, men inte av den här storleken. Skylten är för stor och för bred och tar på grund av detta för mycket uppmärksamhet i stadsbilden.

---

Justerandes sign

§ 332  
Forts

Sökanden har i en skrivelse daterad 2018-11-12 bemött de inkomna erinringarna. Sökanden framför att den ansökta skylten har samma storlek som den bildväxlande skylt som idag finns vid Västerviks infart, det är även den storlek som är standard hos flera aktörer runt om i Sverige. Att de valt att placera skylten 3 m ovan mark beror på att den inte ska hamna mitt i synfältet hos bilisterna så man inte kör "mot" skärmen. Det är även för att undvika sabotage på skylten.

Sökanden framför även att de förstår de boendes osäkerhet inför skylten men att skylten ljusregleras för att påverka omgivningen så lite som möjligt. I yttrandet finns även bilder på redan monterade skyltar i Kalmar.

I telefonsamtal 2018-11-15 har sökanden kompletterat sitt yttrande med följande:

Den ansökta skylten påverkar inte trafiksäkerheten på platsen. En likadan skylt finns placerad vid infarten till Västervik, det är inte rimligt att skylten skulle fungera på den platsen men inte på den nu ansökta. Sökanden menar vidare att det inte finns någon statistik som visar att trafikolyckor orsakats på grund av att trafikanter lagt sin uppmärksamhet på bildväxlande skyltar, istället är det i första hand mobiltelefoner som tar fokus från trafiken. Den undersökning som hänvisas till i MÖD:s dom 2013-10-30 i mål nr P 2036-13 är utförd av trafikverket, utgår från mycket ledande frågor och kan inte anses vara empiriskt säkerställd.

Den här typen av skylt har godtagits på över 100 platser runt om i landet och på flera andra ställen i Kalmar län. Vad är det som gör Västervik så unikt att skyltar som godtas på andra platser skulle påverka trafiksäkerheten på ett sådant sätt här att de inte skulle kunna godtas?

Miljö- och byggnadskontoret har i tjänsteskrivelse 15 november 2018 lämnat förslag till beslut.

**Yrkande**

Ordförande yrkar bifall till kontorets förslag och finner att nämnden bifallit yrkandet.

---

Justerandes sign

§ 332  
Forts

### Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att avslå ansökan om bygglov för uppsättning av skylt eller skyltanordning på fastigheten Västervik 4:34, då ansökan inte uppfyller de krav som ställs i 2 kap 6 och 9 §§ Plan- och bygglagen (2010:900), förkortad PBL.

Detta beslut är fattat med stöd av 2, 8 och 9 kap PBL.

### Motiv till beslut

Enligt 9 kap 30 § ska bygglov ges för en åtgärd inom ett detaljplanelagt område om vissa förutsättningar är uppfyllda. Däribland gäller att åtgärden uppfyller kraven i 2 kap 6 § första stycket 1, 2 kap 9 § och 8 kap 1-3, 6, 7, 9-13, 17 och 18 §§ PBL.

Enligt 2 kap 6 § första stycket 1 PBL ska byggnadsverk utformas och placeras på den avsedda marken på ett sätt som är lämpligt med hänsyn till stads-, och landskapsbilden, natur- och kulturvärdena på platsen samt intresset av en god helhetsverkan. Paragrafen gäller även för skyltar.

Av 2 kap 9 § framgår att skyltar ska placeras och utformas på så sätt att de eller deras avsedda användning inte innebär fara för människors hälsa och säkerhet eller på annat sätt medför betydande olägenheter för omgivningen.

Av 8 kap 1 § framgår att ett byggnadsverk ska ha en god form- färg- och materialverkan samt vara lämplig för sitt ändamål. Enligt 8 kap 3 § gäller detta även för skyltar.

Mark- och miljööverdomstolen konstaterade i dom 2013-10-24, mål nr P 313-13 (senare benämnt som MÖD 2013:35) att frågan om en skylt placerad på allmän plats är planstridig måste ses utifrån den allmänna platsens funktion. Det ligger i begreppet allmän plats att den ska vara tillgänglig för allmänheten och en skylt upptar en obetydlig yta av den allmänna platsen och hindrar allmänhetens tillträde till området i mycket begränsad omfattning. Därmed ska inte en skylt ses som planstridig.

I en annan dom, meddelad 2013-10-30 i mål nr P 2036-13, hanterade MÖD frågan om ett tidsbegränsat bygglov kunde beviljas för en bildväxlande skylt vid en avfart. MÖD fastställde och instämde i Mark- och miljödomstolens, MMD:s dom. När skylten hanterades av MMD framförde Trafikverket att man under en treårsperiod genomfört försök med elektroniska skyltar inom vägområdet för att undersöka hur de påverkade trafiksäkerheten.

---

Justerandes sign

§ 332  
Forts

Utifrån resultatet kunde Trafikverket dra slutsatsen att ca 10 % av alla förare som passerar en skylt blir distraherade på ett sådant sätt att olycksrisken fördubblas. Under tiden för försöket fick Trafikverket även motta klagomål från trafikanter som menade att skyltarna var trafikfarliga och bländande, detta trots att ljusstyrkan var ställbar och kalibrerad för att inte blända. MMD angav i domskälet att skylten var placerad i en trafiksituation som krävde särskild uppmärksamhet och även hade en sådan påverkan på omgivningen att den innebar fara för människors hälsa och säkerhet enligt 2 kap 9 § PBL. Denna paragraf är ett grundläggande krav som enligt domstolen måste vara uppfyllt även för tidsbegränsade lov. Beslut om tidsbegränsat bygglov kunde därmed inte meddelas.

Ansökt skylt är placerad längs en raksträcka där problem med fortkörning förekommer, nära brandstationen som bedriver utryckningsverksamhet för räddningstjänst och ambulans samt nära Västerviks gymnasium vilket har till följd att det är många barn och ungdomar som korsar Östersjövägen. Dessa förutsättningar gör att resonemanget som förs i mål nr P 2036-13 bedöms tillämpligt även i det aktuella fallet, alltså att det inte bedöms lämpligt att lämna bygglov för ansökt åtgärd.

Enligt nu gällande skyltpolicy för Västerviks kommun står att "Blinkande eller på annat sätt rörlig belysning, får inte förekomma, liksom inte heller skyltar med rörligt innehåll."

I förslag till skyltprogram för Västerviks kommun står att "Bildväxlande skyltar fångar uppmärksamhet på ett effektivt sätt. Det estetiska värdet beror på bilderna som visas samt bakgrundens utformning. De är svåra att placera just på grund av att våra ögon drar sig till rörliga bilder. Den här typen av skyltar är mycket svåra att anpassa till kulturhistoriskt intressanta byggnader och andra byggnader som har arkitektoniska värden och är därför olämpliga på dessa byggnader och i småskaliga miljöer. Enligt Vägverket kan rörliga bilder och blinkande skyltar utgöra trafikfara och bör därför undvikas. Skyltar med skiftande ljusstyrka kan också ge störande ljus in i bostäder."

Skylten kan inte heller bedömas lämpligt utformad eller placerad på ett sätt som är lämpligt med hänsyn till stadsbilden, natur- och kulturvärdena på platsen samt intresset av en god helhetsverkan enligt 2 kap 6 § 1 p. PBL.

---

Justerandes sign

§ 332  
Forts

Skylden placeras längs med en väg med gatuplanteringar på vardera sidan, bortom planteringen finns på ena sidan räddningstjänsten och gymnasiet, och på den andra sidan småskalig bostadsbebyggelse. En skylt av den ansökta storleken, 6 m, bedöms bli extremt påtaglig i den miljö där det idag inte förekommer någon skyltning alls och bedöms förfula stadsbilden som för aktuell del av Östersjövägen domineras av naturmiljö. Stadsarkitekten har framfört att platsen, enbart med hänsyn till stadsbilden, skulle kunna tåla viss skyltning, men inte skyltning av den ansökta storleken.

Den ansökta skylden är bildväxlande och bedöms på grund av dess placering i stadsmiljön innebära en sådan påverkan på omgivningen att den kan innebära fara för människors liv eller hälsa på grund av dess negativa inverkan på trafiksäkerheten att den inte uppfyller de krav som ställs i 2 kap 9 § PBL.

Vad den sökande har angett i bilaga till bygglov, bemötande av erinringar via e-post och telefon föranleder ingen annan bedömning. Att mobiltelefoner tar mer fokus från trafiken än en bildväxlande skylt, trots att det är förbjudet att använda mobiltelefonen, kan inte ses som skäl för att ansökan ska beviljas.

Det framgår även tydligt av kommunens nu gällande skyltpolicy och förslag till skyltprogram att bildväxlande skyltar är mycket svårt att få att passa in i stadsbilden utan att förfula och att de lätt påverkar trafiksäkerheten, därav har kommunen en mycket restriktiv hållning gentemot denna typ av skyltning.

Av de ovan nämnda anledningarna bedömer miljö- och byggnadsnämnden att ansökt skylt inte är lämplig. Den bedöms inte leva upp till 2 kap 6 § PBL vad avser lämplighet i stadsbilden och bedöms inte heller uppfylla de krav som ställs i 2 kap 9 § då skylden bedöms påverka trafiksäkerheten på ett negativt sätt, varför bygglov för den ansökta åtgärden inte ska beviljas.

**Avgift**

Avgift för avslag enligt gällande taxa, fastställd av kommunfullmäktige 2011-05-02: 10 511 kronor.

Faktura översändes separat.

---

Justerandes sign

§ 332  
Forts

### Beredande och föredragande

Beredande och föredragande i ärendet är bygglovhandläggare Sofie Brorsson Candia.

### Handlingar som legat till grund för beslutet

Handling	Ankomstdatum (enligt kontorets stämpel)
Ansökan	2018-07-20
Situationsplan	2018-07-20
Skyltritning	2018-07-20
Fotomontage	2018-07-20
Bilaga till bygglovsansökan	2018-07-20
Bemötande av erinran	2018-11-12

### Hur man överklagar

Beslutet kan överklagas till Länsstyrelsen Kalmar län, enligt bilagda underrättelse.

### Expedieras till:

Viribia AB, Att: Erik Axetun, Björkelundsvägen 5, 388 92 Ljungbyholm  
(Rek+MB)

Västerviks kommun, 593 80 Västervik

Cina Vistermo, Grevgatan 16, 593 32 Västervik  
Kristofer Malmberg, Grevgatan 20, 593 32 Västervik  
Tjustfastigheter AB, Box 502, 593 25 Västervik  
Mauritz Gärdinge, Grevgatan 10, 593 32 Västervik  
Helena Vesterlund Gärdinge, Grevgatan 10, 593 32 Västervik  
Tobias Bertilsson, Grevgatan 16, 593 32 Västervik

---

Justerandes sign



§ 333

## Västervik 3:1 – uppsättning av skylt eller skyltanordning– bygglov

Dnr BYGG 2018-681

Ansökan avser bygglov för uppsättning av en 6 m hög bildväxlande, dubbelsidig skylt inom fastigheten Västervik 3:1.

Fastigheten omfattas av detaljplan för östra delen av området stora Bråten från 1971. Tillåtet användningssätt för aktuell del av fastigheten är allmänplats, gatuplantering.

Den ansökta skylten är 3 m hög och 4 m bred. Den placeras på två pelare som är 3 m höga, skyltens totalhöjd blir därmed 6 m.

Skylten har två bildväxlande LED-skärmar. Skärmarna är placerade på vardera sidan av skyltens fundament och syns därmed ur två riktningar. Varje budskap visas i minst sex sekunder på LED-skärmarna. Skärmarna har automatisk ljusreglering för att de inte ska upplevas som ljusstarka utan som en fast, belyst skylt. Skärmarna kommer att vara avstängda mellan 22.30 och 05.00.

Skylten placeras 4,5 m från Breviksvägen och 77,5 m från fastighetsgräns och infart till Husbilen 3.

Platsen är en stadsäng sommartid och kännetecknas i övrigt av sina ordnade, parklikna planteringar vilka ger ett samlat och ordnat uttryck.

### Yttrande

Berörda sakägare har fått tillfälle att yttra sig över uppförande av dubbelsidig skylt med bildväxling och flera sakägare har inkommit med erinran. Totalt har 9 erinringar inkommit.

Av erinringarna framgår att sakägarna anser att ansökt skylt är olämplig med hänsyn till trafiksäkerheten och den riskerar att ge sken mot närliggande hus. Den riskerar att påverka polisens utryckningsverksamhet och förfular det arbete kommunen lagt ner med att skapa en stadsäng på platsen sommartid.

Planerare på enheten för samhällsbyggnad har framfört att skyltarna fångar bilisternas uppmärksamhet på bekostnad av trafiksäkerheten. Skylten står placerad nära polisens utryckningsväg, men om skyltarna ändå kan accepteras så bör de inte placeras närmare vägkanten än 6 m.

---

Justerandes sign

§ 333  
Forts

Stadsarkitekten har framfört att den ansökta platsen kan tåla skyltning, men inte av den här storleken. Skylten är för stor och för bred och tar på grund av detta för mycket uppmärksamhet i stadsbilden.

Sökanden har i en skrivelse daterad 2018-11-12 bemött de inkomna erinringarna. Sökanden framför att den ansökta skylten har samma storlek som den bildväxlande skylt som idag finns vid Västerviks infart, det är även den storlek som är standard hos flera aktörer runt om i Sverige. Att de valt att placera skylten 3 m ovan mark beror på att den inte ska hamna mitt i synfältet hos bilisterna så man inte kör "mot" skärmen. Det är även för att undvika sabotage på skylten.

Sökanden framför även att de förstår de boendes osäkerhet inför skylten men att skylten ljusregleras för att påverka omgivningen så lite som möjligt. I yttrandet finns även bilder på redan monterade skyltar i Kalmar.

I telefonsamtal 2018-11-15 har sökanden kompletterat sitt yttrande med följande:

Den ansökta skylten påverkar inte trafiksäkerheten på platsen. En likadan skylt finns placerad vid infarten till Västervik, det är inte rimligt att skylten skulle fungera på den platsen men inte på den nu ansökta. Sökanden menar vidare att det inte finns någon statistik som visar att trafikolyckor orsakats på grund av att trafikanter lagt sin uppmärksamhet på bildväxlande skyltar, istället är det i första hand mobiltelefoner som tar fokus från trafiken. Den undersökning som hänvisas till i MÖD:s dom 2013-10-30 i mål nr P 2036-13 är utförd av trafikverket, utgår från mycket ledande frågor och kan inte anses vara empiriskt säkerställd.

Den här typen av skylt har godtagits på över 100 platser runt om i landet och på flera andra ställen i Kalmar län. Vad är det som gör Västervik så unikt att skyltar som godtas på andra platser skulle påverka trafiksäkerheten på ett sådant sätt här att de inte skulle kunna godtas?

Miljö- och byggnadskontoret har i tjänsteskrivelse 15 november 2018 lämnat förslag till beslut.

**Yrkande**

Ordförande yrkar bifall till kontorets förslag och finner att nämnden bifallit yrkandet.

---

Justerandes sign

§ 333  
Forts

### Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att avslå ansökan om bygglov för uppsättning av skylt eller skyltanordning på fastigheten Västervik 3:1, då ansökan inte uppfyller de krav som ställs i 2 kap 6 och 9 §§ Plan- och bygglagen (2010:900), förkortad PBL.

Detta beslut är fattat med stöd av 2, 8 och 9 kap PBL.

### Motiv till beslut

Enligt 9 kap 30 § ska bygglov ges för en åtgärd inom ett detaljplanelagt område om vissa förutsättningar är uppfyllda. Däribland gäller att åtgärden uppfyller kraven i 2 kap 6 § första stycket 1, 2 kap 9 § och 8 kap 1-3, 6, 7, 9-13, 17 och 18 §§ PBL.

Enligt 2 kap 6 § första stycket 1 PBL ska byggnadsverk utformas och placeras på den avsedda marken på ett sätt som är lämpligt med hänsyn till stads-, och landskapsbilden, natur- och kulturvärdena på platsen samt intresset av en god helhetsverkan. Paragrafen gäller även för skyltar.

Av 2 kap 9 § framgår att skyltar ska placeras och utformas på så sätt att de eller deras avsedda användning inte innebär fara för människors hälsa och säkerhet eller på annat sätt medför betydande olägenheter för omgivningen.

Av 8 kap 1 § framgår att ett byggnadsverk ska ha en god form- färg- och materialverkan samt vara lämplig för sitt ändamål. Enligt 8 kap 3 § gäller detta även för skyltar.

Mark- och miljööverdomstolen konstaterade i dom 2013-10-24, mål nr P 313-13 (senare benämnt som MÖD 2013:35) att frågan om en skylt placerad på allmän plats är planstridig måste ses utifrån den allmänna platsens funktion. Det ligger i begreppet allmän plats att den ska vara tillgänglig för allmänheten och en skylt upptar en obetydlig yta av den allmänna platsen och hindrar allmänhetens tillträde till området i mycket begränsad omfattning. Därmed ska inte en skylt ses som planstridig.

I en annan dom, meddelad 2013-10-30 i mål nr P 2036-13, hanterade MÖD frågan om ett tidsbegränsat bygglov kunde beviljas för en bildväxlande skylt vid en avfart. MÖD fastställde och instämde i Mark- och miljödomstolens, MMD:s dom. När skylten hanterades av MMD framförde Trafikverket att man under en treårsperiod genomfört försök med elektroniska skyltar inom vägområdet för att undersöka hur de påverkade trafiksäkerheten. Utifrån resultatet kunde Trafikverket dra slutsatsen att ca 10 % av alla förare som passerar en skylt blir distraherade på ett sådant sätt att olycksrisken fördubblas.

Justerandes sign

§ 333  
Forts

Under tiden för försöket fick Trafikverket även motta klagomål från trafikanter som menade att skyltarna var trafikfarliga och bländande, detta trots att ljusstyrkan var ställbar och kalibrerad för att inte blända. MMD angav i domskälet att skylten var placerad i en trafiksituation som krävde särskild uppmärksamhet och även hade en sådan påverkan på omgivningen att den innebar fara för människors hälsa och säkerhet enligt 2 kap 9 § PBL. Denna paragraf är ett grundläggande krav som enligt domstolen måste vara uppfyllt även för tidsbegränsade lov. Beslut om tidsbegränsat bygglov kunde därmed inte meddelas.

Ansökt skylt är placerad längs en raksträcka där problem med fortkörning förekommer, nära polisstationen som bedriver utryckningsverksamhet samt nära korsningen Breviksvägen – Norra vägen, vilka båda är mycket trafikerade vägar. Dessa förutsättningar gör att resonemanget som förs i mål nr P 2036-13 bedöms tillämpligt även i det aktuella fallet, alltså att det inte bedöms lämpligt att lämna bygglov för ansökt åtgärd.

Enligt nu gällande skyltpolicy för Västerviks kommun står att "Blinkande eller på annat sätt rörlig belysning, får inte förekomma, liksom inte heller skyltar med rörligt innehåll."

I förslag till skyltprogram för Västerviks kommun står att "Bildväxlande skyltar fångar uppmärksamhet på ett effektivt sätt. Det estetiska värdet beror på bilderna som visas samt bakgrundens utformning. De är svåra att placera just på grund av att våra ögon drar sig till rörliga bilder. Den här typen av skyltar är mycket svåra att anpassa till kulturhistoriskt intressanta byggnader och andra byggnader som har arkitektoniska värden och är därför olämpliga på dessa byggnader och i småskaliga miljöer. Enligt Vägverket kan rörliga bilder och blinkande skyltar utgöra trafikfara och bör därför undvikas. Skyltar med skiftande ljusstyrka kan också ge störande ljus in i bostäder."

Skylten kan inte heller bedömas lämpligt utformad eller placerad på ett sätt som är lämpligt med hänsyn till stadsbilden, natur- och kulturvärdena på platsen samt intresset av en god helhetsverkan enligt 2 kap 6 § 1 p. PBL.

---

Justerandes sign

§ 333  
Forts

Skylden placeras längs med en väg med parkliknande gatuplanteringar på ena sidan, bortom planteringen finns småskalig bostadsbebyggelse, på den andra sidan finns skog och polisstationen. En skylt av den ansökta storleken, 6 m, bedöms bli mycket påtaglig i den miljö där det idag inte förekommer någon skyltning alls av denna typ och bedöms förfula stadsbilden som för aktuell del av Breviksvägen kännetecknas av den parklika planteringen och stadsängar. Stadsarkitekten har framfört att platsen, enbart med hänsyn till stadsbilden, skulle kunna tåla viss skyltning, men inte skyltning av den ansökta storleken.

Den ansökta skylden är bildväxlande och bedöms på grund av dess placering i stadsmiljön innebära en sådan påverkan på omgivningen att den kan innebära fara för människors liv eller hälsa på grund av dess negativa inverkan på trafiksäkerheten att den inte uppfyller de krav som ställs i 2 kap 9 § PBL.

Vad den sökande har angett i bilaga till bygglov, bemötande av erinringar via e-post och telefon föranleder ingen annan bedömning. Att mobiltelefoner tar mer fokus från trafiken än en bildväxlande skylt, trots att det är förbjudet att använda mobiltelefonen, kan inte ses som skäl för att ansökan ska beviljas.

Det framgår även tydligt av kommunens nu gällande skyltpolicy och förslag till skyltprogram att bildväxlande skyltar är mycket svårt att få att passa in i stadsbilden utan att förfula och att de lätt påverkar trafiksäkerheten, därav har kommunen en mycket restriktiv hållning gentemot denna typ av skyltning.

Av de ovan nämnda anledningarna bedömer miljö- och byggnadsnämnden att ansökt skylt inte är lämplig. Den bedöms inte leva upp till 2 kap 6 § PBL vad avser lämplighet i stadsbilden och bedöms inte heller uppfylla de krav som ställs i 2 kap 9 § då skylden bedöms påverka trafiksäkerheten på ett negativt sätt, varför bygglov för den ansökta åtgärden inte ska beviljas.

**Avgift**

Avgift för bygglov enligt gällande taxa, fastställd av kommunfullmäktige 2011-05-02: 10 511 kronor. Faktura översändes separat.

---

Justerandes sign

§ 333  
Forts

### Beredande och föredragande

Beredande och föredragande i ärendet är bygglovhandläggare Sofie Brorsson Candia.

### Handlingar som legat till grund för beslutet

Handling	Ankomstdatum (enligt kontorets stämpel)
Ansökan	2018-07-20
Situationsplan	2018-07-20
Skyltritning	2018-07-20
Fotomontage	2018-07-20
Bilaga till bygglovsansökan	2018-07-20
Bemötande av erinran	2018-11-12

### Hur man överklagar

Beslutet kan överklagas till Länsstyrelsen Kalmar län, enligt bilagda underrättelse.

### Expedieras till:

Viriba AB, Att: Erik Axetun, Björkelundsvägen 5, 388 92 Ljungbyholm  
(Rek+MB)

Västerviks kommun, 593 80 Västervik

Lars Blixte, [lars.blixte@poefastighetspartner.se](mailto:lars.blixte@poefastighetspartner.se)  
Hanna Kinnmalm, Flundregatan 19, 593 40 Västervik  
Joakim Petersson, Flundregatan 19, 593 40 Västervik  
Majvor Berg, Flundregatan 11, 593 40 Västervik  
Lars Koponen, Flundregatan 11, 593 40 Västervik  
Carina Johansson, Flundregatan 15, 593 40 Västervik  
Sonny Johansson, Flundregatan 15, 593 40 Västervik

---

Justerandes sign

§ 334

**Fastigheten X – ändrad användning från kontor till  
handel – bygglov**

Dnr BYGG 2018-798

Denna paragraf har maskats i enlighet med dataskyddsförordningen (GDPR).

Protokollsutdrag av det omaskade protokollet kan beställas från miljö- och byggnadskontoret, [mbn@vastervik.se](mailto:mbn@vastervik.se).

---

Justerandes sign

§ 335

**Bjursund 1:1 – nybyggnad av 60 m hög ostagad telemast samt teknikbodas – ändring av beviljat lov 2018-06-20, MBN § 182/2018 – avseende placering - bygglov**

Dnr BYGG 2018-848

Ansökan avser en ändring av det tidigare beviljade lovet av MBN då masten istället placeras 30 m åt norr från den ursprungliga placeringen. Åtgärden avser endast en flytt av mastens placering mot det av miljö- och byggnadsnämnden tidigare beviljade beslutet 2018-06-20/ MBN § 182/2018.

Under processen har fastighetsägarna till Bjursund 1:4 inkommit med invändningar mot placeringen.

**Yttrande**

Försvarsmakten har inget att erinra mot den nya placeringen men framför i yttrande att senast 4 veckor före resningen av masten ska en flyghinderanmälan insändas av sökanden.

Trafikverket har inte framfört någon erinran mot mastens nya placering.

Luffartsverket har inget att erinra mot åtgärden.

Västerviks flygplats har inte framfört någon erinran mot mastens nya placering.

Kommunekologen har yttrat sig i strandskyddsprövningen i den tidigare placeringen att det finns höga naturvärden i omgivningen men att sökande gör vad de kan för att minimera ingreppet. Exempel på detta är att det uppförs en ostagad mast som är bättre för fågellivet, samt att de lyfter masten på plats med helikopter varför en väg inte behövs, samt de villkor som sätts i dispensen bedömdes vara tillräckligt dör att nyttan med byggnationen ska överväga risken för skada på förekommande naturvärden.

Under processen inkom två yttranden från fastighetsägarna till Bjursund 1:4 som framför att de är emot mastens placering då den påverkar värdet deras fastighet negativt, att masten medför hälsorisker med strålningen samt att det finns lämpligare placering ca 500 österut.

---

Justerandes sign



§ 335  
Forts

Sökande har inkommit med ett bemötande, med dokumentation från strålsäkerhetsmyndigheten.

Miljö- och byggnadskontoret har i tjänsteskrivelse 11 november 2018 lämnat förslag till beslut.

**Yrkande**

Ordförande yrkar bifall till kontorets förslag och finner att nämnden bifallit yrkandet.

**Beslut**

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att bevilja bygglov för ändring av det tidigare beviljade bygglovet för nybyggnad av 60 m hög ostagad telemast samt teknikbodar 2018-06-20, MBN 182/2018 på fastigheten Bjursund 1:1, enligt ansökan.

Ansökan avser endast masten placering och i övriga delar ska det tidigare lovet 2018-06-20, MBN 182/2018 följas.

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att bevilja undantag med stöd av 9 kap 42 a §, varför åtgärden inte behöver vänta de fyra veckor som anges i 9 kap 42 a §.

Detta beslut är fattat med stöd av 2, 3, 8 och 9 kap plan- och bygglagen (2010:900), förkortad PBL.

**Motiv till beslut**

Utbyggnaden av trådlös kommunikation anses vara av ett erkänt starkt allmänintresse. Placeringen ska dock ske med hänsyn till stads- och landskapsbilden samt natur- och kulturvärdena på platsen samt så att inga betydande olägenheter för omgivningen uppstår.

Under sommaren är kapaciteten i skärgården ansträngd med ett stort ökat antal människor, med nedmonteringen av det gamla kallade kopparnätet ökar även behovet året om för de fastboende och besökande. En utbyggnad av infrastrukturen så att kapaciteten täcker det ökade behovet bedöms därav vara av ett angeläget allmänt intresse.

Masten nya placering med en förhöjning mot den tidigare placeringen gör att masten kommer bli något tydligare i omgivningen, men med sin höjd om 60 m kommer den höjningen inte att påtaglig utan det är själva storleken på masten som gör den största påverkan för omgivningen. Fackverkskonstruktion begränsar dock påverkan på landskapsbilden och hur masten upplevs.

---

Justerandes sign

§ 335  
Forts

Masten placering bedöms inte begränsa någon utsikt i större del som skulle upplevas som en betydande olägenhet enligt 2 kap 9 §.

Miljö- och byggnadsnämnden gör den bedömningen att åtgärden är förenlig med kommunens översiktsplan samt att åtgärden uppfyller de krav som ställs i 2 kap Plan- och bygglagen. Miljö- och byggnadsnämnden gör även den bedömningen att åtgärden inte medför någon negativ inverkan i områdets natur- eller kulturvärden, eller i annat innebär en betydande olägenhet för omgivningen.

Fastighetsägarna till Bjursund 1:4 har framfört farhågor att masten placering kommer innebära en hälsorisk för dem i form av strålning på masten. I dokumentation som miljö. Och byggnadsnämnden tagit del av framgår att strålningen där allmänheten kan komma att vistas är långt under referensvärdena för strålning.

I 9 kap 42 a § framgår att ett beslut om att ge bygglov får verkställas fyra veckor efter att beslutet har kungjorts, även om det inte har vunnit laga kraft. Byggnadsnämnden kan bestämma att ett sådant beslut får verkställas tidigare om ett väsentligt allmänt ändamål eller ett enskilt intresse kräver det.

I propositionen 2017/18:240 som låg till grund för 9 kap 42 a § framgår i stycke 7, Författningskommentarer sid 13 & 14 att: *Med uttrycket väsentligt allmänt intresse avses sådana angelägna samhällsintressen som t.ex. avvärjandet av akut fara för någons liv eller hälsa. Med uttrycket väsentligt enskilt intresse avses exempelvis enskildas intresse av skydd för betydande egendomsvärden, dock inte rena ekonomiska intressen av att få verkställa beslutet omedelbart. Sådana angelägna allmänna och enskilda intressen kan exempelvis uppstå i samband med eller till följd Prop. 2017/18:240 14 av en naturkatastrof, en skogsbrand, en allvarlig olycka eller liknande. Det kan t.ex. handla om att fälla stormskadade träd, riva en brandskadad byggnad eller vidta markåtgärder för att hindra att skador uppstår pga. en översvämning. Det är bara när sådana intressen verkligen kräver att fyra veckorsfristen inte kan avvaktas som första stycket inte hindrar att beslutet verkställs tidigare. Det måste med andra ord ligga en viss fara i att en försening leder till beaktansvärda skadeverkningar i dessa fall.*

---

Justerandes sign

§ 335  
Forts

I det aktuella fallet bedömer miljö- och byggnadsnämnden att den aktuella masten är av ett sådant allmänt intresse varför åtgärden inte behöver avvakta de fyra veckorna som anges innan påbörjande. Kommunikationen i skärgården är begränsad och försämras när det vanligtvis kallade "kopparnätet" avvecklas. Bra kommunikation är en trygghet och säkerhet för boende och besökande i skärgården varför åtgärden bedöms vara av ett sådant allmänt intresse som anges i 9 kap 42 a §, då en försening av åtgärden kan innebära att människor försätts i fara som hade kunnat undvikas med en bättre möjlighet till kommunikation som masten erbjuder.

**Upplysningar**

**Observera!** Att tidigare beviljat startbesked 2018-08-09, D 2018-001066 gäller för åtgärden.

Åtgärden kräver tillstånd från fastighetsägaren.

Villkor, anmälningar och andra anvisningar från remissinstanser ska följas.

Sökanden uppmärksammas på att några byggnadsarbeten inte bör påbörjas förrän beslutet har vunnit laga kraft.

Om åtgärden har påbörjats inom två år gäller bygglovet i fem år från den dag som beslutet vinner laga kraft, enligt 9 kap 43 § PBL.

Ändringar i förhållande till fastställda ritningar fordrar ny prövning.

När arbetena är färdigställda ska begärda handlingar och intyg inlämnas till miljö- och byggnadskontoret för slutbesked.

**Avgift**

Avgift för bygglov enligt gällande taxa, fastställd av kommunfullmäktige 2011-05-02: 5 900 kronor. Faktura översändes separat.

**Beredande**

Beredande i ärendet är bygglovhandläggare Markus Högäng.

**Föredragande**

Föredragning i ärendet erfordras ej.

---

Justerandes sign

§ 335  
Forts

### Handlingar som legat till grund för beslutet

Handling	Ankomstdatum (enligt kontorets stämpel)
Ansökan	2018-09-27
Situationsplan ny placering	2018-10-01
Fasadritning Torn	2018-03-29
Teknikbod TB5	2018-03-29
Teknikbod TB2	2018-03-29

### Hur man överklagar

Beslutet kan överklagas till Länsstyrelsen Kalmar län, enligt bilagda underrättelse.

### Expedieras till:

Net4Mobility HB, c/o Rejlers Sverige AB, Hjalmar Petris väg 42, 352 46 Växjö

Ulf Johansson, Strandvägen 43 A LGH 1403, 114 56 Stockholm

Kontrollansvarig

Tomas Åke Nylén, Per Rösiös väg 34 B, 556 27 Jönköping (Rek+MB)  
Ingela Agneta Nylén, Per Rösiös väg 34 B, 556 27 Jönköping (Rek+MB)

### Underrättelse:

Information om kungörelse i Post och Inrikes Tidningar skickas per brev till berörda grannar och övriga sakägare

---

Justerandes sign

§ 336

## Garvaren 2 – funktionskontroll av ventilationssystem – vitesföreläggande

Dnr BYGG 2012-770

Ventilationsanläggningen har genomgått tidigare besiktning. En återkommande besiktning skulle utföras senast 2015-05-25 enligt gällande intervaller.

Ägaren har anmodats att anlita en funktionskontrollant för OVK-besiktning och se till att funktionskontrollanten inkommer med OVK-protokoll från besiktningen senast 2018-10-31. Protokollet har ännu ej inkommit till miljö- och byggnadsnämnden.

### Yttrande

Miljö- och byggnadskontoret har i tjänsteskrivelse 30 oktober 2018 lämnat förslag till beslut.

### Yrkande

Ordförande yrkar bifall till kontorets förslag och finner att nämnden bifallit yrkandet.

### Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar med stöd av bestämmelserna i plan- och bygglagen (2010:900) 11 kap. 19 och 37 §§, 5 kap. 1 § plan- och byggförordningen (2011:338) samt 2 och 3 §§ lagen om viten (1985:206) att förelägga ägaren till fastigheten Garvaren 2, Fastigheten Columbus Ekonomisk Förening, med organisationsnummer 16733600-0406, att vid vite av 25.000 kr (tjugofemtusen kronor) senast 2019-01-31, se till att återkommande besiktning av ventilationsanläggningen (FTX - LA2:4 Lgh 21) har utförts.

Om återkommande besiktning av ventilationsanläggningen ej har utförts inom ovan angiven tid, förenas vitesföreläggandet därefter med ett löpande vite av 10 000 kronor för varje förfluten period om 30 dagar till dess att föreläggandet enligt ovan har uppfyllts.

### Motiv till beslut

Protokoll från återkommande besiktning av ventilationssystem har ej inkommit.

---

Justerandes sign

§ 336  
Forts

### Upplysningar

Den återkommande besiktningen av ventilationsanläggningen ska utföras av en certifierad sakkunnig funktionskontrollant, lista över certifierade funktionskontrollanter finns på boverket.se.

När den återkommande besiktningen av ventilationsanläggningen har utförts ansvarar den som utfört besiktningen för att ett exemplar av det protokoll som förts vid kontrollen skickas in till miljö- och byggnadsnämnden.

### Beredande

Beredande i ärendet är byggnadsinspektör Abood Aboode.

### Föredragande

Föredragning i ärendet erfordras ej.

### Hur man överklagar

Beslutet kan överklagas till Länsstyrelsen Kalmar län, enligt bilagda underrättelse.

### Expedieras till:

Columbus Ekonomisk Förening, c/o Fastighets AB Concordia,  
Kammakargatan 54, 111 60 Stockholm (Rek+MB)

Lantmäteriet Fastighetsinskrivning, 761 80 Norrtälje

---

Justerandes sign

§ 337

## Garvaren 2 - funktionskontroll av ventilationssystem – vitesföreläggande

Dnr BYGG 2012-763

Ventilationsanläggningen har genomgått tidigare besiktning. En återkommande besiktning skulle utföras senast 2015-05-25 enligt gällande intervaller.

Ägaren har anmodats att anlita en funktionskontrollant för OVK-besiktning och se till att funktionskontrollanten inkommer med OVK-protokoll från besiktningen senast 2018-10-31. Protokollet har ännu ej inkommit till miljö- och byggnadsnämnden.

### Yttrande

Miljö- och byggnadskontoret har i tjänsteskrivelse 30 oktober 2018 lämnat förslag till beslut.

### Yrkande

Ordförande yrkar bifall till kontorets förslag och finner att nämnden bifallit yrkandet.

### Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar med stöd av bestämmelserna i plan- och bygglagen (2010:900) 11 kap. 19 och 37 §§, 5 kap. 1 § plan- och byggförordningen (2011:338) samt 2 och 3 §§ lagen om viten (1985:206) att förelägga ägaren till fastigheten Garvaren 2, Fastigheten Columbus Ekonomisk Förening, med organisationsnummer 16733600-0406, att vid vite av 25.000 kr (tjugofemtusen kronor) senast 2019-01-31, se till att återkommande besiktning av ventilationsanläggningen (FTX -LA2:7 samlingslokal) har utförts.

Om återkommande besiktning av ventilationsanläggningen ej har utförts inom ovan angiven tid, förenas vitesföreläggandet därefter med ett löpande vite av 10 000 kronor för varje förfluten period om 30 dagar till dess att föreläggandet enligt ovan har uppfyllts.

### Motiv till beslut

Protokoll från återkommande besiktning av ventilationssystem har ej inkommit.

---

Justerandes sign

§ 337  
Forts

### Upplysningar

Den återkommande besiktningen av ventilationsanläggningen ska utföras av en certifierad sakkunnig funktionskontrollant, lista över certifierade funktionskontrollanter finns på boverket.se. När den återkommande besiktningen av ventilationsanläggningen har utförts ansvarar den som utfört besiktningen för att ett exemplar av det protokoll som förts vid kontrollen skickas in till miljö- och byggnadsnämnden.

### Beredande

Beredande i ärendet är byggnadsinspektör Abood Aboode.

### Föredragande

Föredragning i ärendet erfordras ej.

### Hur man överklagar

Beslutet kan överklagas till Länsstyrelsen Kalmar län, enligt bilagda underrättelse.

### Expedieras till:

Columbus Ekonomisk Förening, c/o Fastighets AB Concordia,  
Kammakargatan 54, 111 60 Stockholm (Rek+MB)

Lantmäteriet Fastighetsinskrivning, 761 80 Norrtälje

---

Justerandes sign



§ 338

## Garvaren 2 - funktionskontroll av ventilationssystem – vitesföreläggande

Dnr BYGG 2012-764

Ventilationsanläggningen har genomgått tidigare besiktning. En återkommande besiktning skulle utföras senast 2015-05-25 enligt gällande intervaller.

Ägaren har anmodats att anlita en funktionskontrollant för OVK-besiktning och se till att funktionskontrollanten inkommer med OVK-protokoll från besiktningen senast 2018-10-31. Protokollet har ännu ej inkommit till miljö- och byggnadsnämnden.

### Yttrande

Miljö- och byggnadskontoret har i tjänsteskrivelse 30 oktober 2018 lämnat förslag till beslut.

### Yrkande

Ordförande yrkar bifall till kontorets förslag och finner att nämnden bifallit yrkandet.

### Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar med stöd av bestämmelserna i plan- och bygglagen (2010:900) 11 kap. 19 och 37 §§, 5 kap. 1 § plan- och byggförordningen (2011:338) samt 2 och 3 §§ lagen om viten (1985:206) att förelägga ägaren till fastigheten Garvaren 2, Fastigheten Columbus Ekonomisk Förening, med organisationsnummer 16733600-0406, att vid vite av 25.000 kr (tjugofemtusen kronor) senast 2019-01-31, se till att återkommande besiktning av ventilationsanläggningen (FTX -LA2:1 Lgh 11 Bostad/Lägenhet) har utförts.

Om återkommande besiktning av ventilationsanläggningen ej har utförts inom ovan angiven tid, förenas vitesföreläggandet därefter med ett löpande vite av 10 000 kronor för varje förfluten period om 30 dagar till dess att föreläggandet enligt ovan har uppfyllts.

### Motiv till beslut

Protokoll från återkommande besiktning av ventilationssystem har ej inkommit.

---

Justerandes sign

§ 338  
Forts

### Upplysningar

Den återkommande besiktningen av ventilationsanläggningen ska utföras av en certifierad sakkunnig funktionskontrollant, lista över certifierade funktionskontrollanter finns på boverket.se.

När den återkommande besiktningen av ventilationsanläggningen har utförts ansvarar den som utfört besiktningen för att ett exemplar av det protokoll som förts vid kontrollen skickas in till miljö- och byggnadsnämnden.

### Beredande

Beredande i ärendet är byggnadsinspektör Abood Aboode.

### Föredragande

Föredragning i ärendet erfordras ej.

### Hur man överklagar

Beslutet kan överklagas till Länsstyrelsen Kalmar län, enligt bilagda underrättelse.

### Expedieras till:

Columbus Ekonomisk Förening, c/o Fastighets AB Concordia,  
Kammakargatan 54, 111 60 Stockholm (Rek+MB)

Lantmäteriet Fastighetsinskrivning, 761 80 Norrtälje

---

Justerandes sign

§ 339

## Garvaren 2 - funktionskontroll av ventilationssystem – vitesföreläggande

Dnr BYGG 2012-767

Ventilationsanläggningen har genomgått tidigare besiktning. En återkommande besiktning skulle utföras senast 2015-05-25 enligt gällande intervaller.

Ägaren har anmodats att anlita en funktionskontrollant för OVK-besiktning och se till att funktionskontrollanten inkommer med OVK-protokoll från besiktningen senast 2018-10-31. Protokollet har ännu ej inkommit till miljö- och byggnadsnämnden.

### Yttrande

Miljö- och byggnadskontoret har i tjänsteskrivelse 30 oktober 2018 lämnat förslag till beslut.

### Yrkande

Ordförande yrkar bifall till kontorets förslag och finner att nämnden bifallit yrkandet.

### Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar med stöd av bestämmelserna i plan- och bygglagen (2010:900) 11 kap. 19 och 37 §§, 5 kap. 1 § plan- och byggförordningen (2011:338) samt 2 och 3 §§ lagen om viten (1985:206) att förelägga ägaren till fastigheten Garvaren 2, Fastigheten Columbus Ekonomisk Förening, med organisationsnummer 16733600-0406, att vid vite av 25.000 kr (tjugofemtusen kronor) senast 2019-01-31, se till att återkommande besiktning av ventilationsanläggningen (FTX -LA2:2 Lgh 12) har utförts.

Om återkommande besiktning av ventilationsanläggningen ej har utförts inom ovan angiven tid, förenas vitesföreläggandet därefter med ett löpande vite av 10 000 kronor för varje förfluten period om 30 dagar till dess att föreläggandet enligt ovan har uppfyllts.

### Motiv till beslut

Protokoll från återkommande besiktning av ventilationssystem har ej inkommit.

---

Justerandes sign

§ 339  
Forts

### Upplysningar

Den återkommande besiktningen av ventilationsanläggningen ska utföras av en certifierad sakkunnig funktionskontrollant, lista över certifierade funktionskontrollanter finns på boverket.se.

När den återkommande besiktningen av ventilationsanläggningen har utförts ansvarar den som utfört besiktningen för att ett exemplar av det protokoll som förts vid kontrollen skickas in till miljö- och byggnadsnämnden.

### Beredande

Beredande i ärendet är byggnadsinspektör Abood Aboode.

### Föredragande

Föredragning i ärendet erfordras ej.

### Hur man överklagar

Beslutet kan överklagas till Länsstyrelsen Kalmar län, enligt bilagda underrättelse.

### Expedieras till:

Columbus Ekonomisk Förening, c/o Fastighets AB Concordia,  
Kammakargatan 54, 111 60 Stockholm (Rek+MB)

Lantmäteriet Fastighetsinskrivning, 761 80 Norrtälje

---

Justerandes sign

§ 340

## Garvaren 2 - funktionskontroll av ventilationssystem – vitesföreläggande

Dnr BYGG 2012-768

Ventilationsanläggningen har genomgått tidigare besiktning. En återkommande besiktning skulle utföras senast 2015-05-25 enligt gällande intervaller.

Ägaren har anmodats att anlita en funktionskontrollant för OVK-besiktning och se till att funktionskontrollanten inkommer med OVK-protokoll från besiktningen senast 2018-10-31. Protokollet har ännu ej inkommit till miljö- och byggnadsnämnden.

### Yttrande

Miljö- och byggnadskontoret har i tjänsteskrivelse 30 oktober 2018 lämnat förslag till beslut.

### Yrkande

Ordförande yrkar bifall till kontorets förslag och finner att nämnden bifallit yrkandet.

### Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar med stöd av bestämmelserna i plan- och bygglagen (2010:900) 11 kap. 19 och 37 §§, 5 kap. 1 § plan- och byggförordningen (2011:338) samt 2 och 3 §§ lagen om viten (1985:206) att förelägga ägaren till fastigheten Garvaren 2, Fastigheten Columbus Ekonomisk Förening, med organisationsnummer 16733600-0406, att vid vite av 25.000 kr (tjugofemtusen kronor) senast 2019-01-31, se till att återkommande besiktning av ventilationsanläggningen (FTX -LA2 :3 Lgh 13) har utförts.

Om återkommande besiktning av ventilationsanläggningen ej har utförts inom ovan angiven tid, förenas vitesföreläggandet därefter med ett löpande vite av 10 000 kronor för varje förfluten period om 30 dagar till dess att föreläggandet enligt ovan har uppfyllts.

### Motiv till beslut

Protokoll från återkommande besiktning av ventilationssystem har ej inkommit.

---

Justerandes sign

§ 340  
Forts

### Upplysningar

Den återkommande besiktningen av ventilationsanläggningen ska utföras av en certifierad sakkunnig funktionskontrollant, lista över certifierade funktionskontrollanter finns på boverket.se.

När den återkommande besiktningen av ventilationsanläggningen har utförts ansvarar den som utfört besiktningen för att ett exemplar av det protokoll som förts vid kontrollen skickas in till miljö- och byggnadsnämnden.

### Beredande

Beredande i ärendet är byggnadsinspektör Abood Aboode.

### Föredragande

Föredragning i ärendet erfordras ej.

### Hur man överklagar

Beslutet kan överklagas till Länsstyrelsen Kalmar län, enligt bilagda underrättelse.

### Expedieras till:

Columbus Ekonomisk Förening, c/o Fastighets AB Concordia,  
Kammakargatan 54, 111 60 Stockholm (Rek+MB)

Lantmäteriet Fastighetsinskrivning, 761 80 Norrtälje

---

Justerandes sign

§ 341

## Garvaren 2 - funktionskontroll av ventilationssystem – vitesföreläggande

Dnr BYGG 2012-771

Ventilationsanläggningen har genomgått tidigare besiktning. En återkommande besiktning skulle utföras senast 2015-05-25 enligt gällande intervaller.

Ägaren har anmodats att anlita en funktionskontrollant för OVK-besiktning och se till att funktionskontrollanten inkommer med OVK-protokoll från besiktningen senast 2018-10-31. Protokollet har ännu ej inkommit till miljö- och byggnadsnämnden.

### Yttrande

Miljö- och byggnadskontoret har i tjänsteskrivelse 30 oktober 2018 lämnat förslag till beslut.

### Yrkande

Ordförande yrkar bifall till kontorets förslag och finner att nämnden bifallit yrkandet.

### Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar med stöd av bestämmelserna i plan- och bygglagen (2010:900) 11 kap. 19 och 37 §§, 5 kap. 1 § plan- och byggförordningen (2011:338) samt 2 och 3 §§ lagen om viten (1985:206) att förelägga ägaren till fastigheten Garvaren 2, Fastigheten Columbus Ekonomisk Förening, med organisationsnummer 16733600-0406, att vid vite av 25.000 kr (tjugofemtusen kronor) senast 2019-01-31, se till att återkommande besiktning av ventilationsanläggningen (FTX - LA2 :5 Lgh 22) har utförts.

Om återkommande besiktning av ventilationsanläggningen ej har utförts inom ovan angiven tid, förenas vitesföreläggandet därefter med ett löpande vite av 10 000 kronor för varje förfluten period om 30 dagar till dess att föreläggandet enligt ovan har uppfyllts.

### Motiv till beslut

Protokoll från återkommande besiktning av ventilationssystem har ej inkommit.

---

Justerandes sign

§ 341  
Forts

### Upplysningar

Den återkommande besiktningen av ventilationsanläggningen ska utföras av en certifierad sakkunnig funktionskontrollant, lista över certifierade funktionskontrollanter finns på boverket.se.

När den återkommande besiktningen av ventilationsanläggningen har utförts ansvarar den som utfört besiktningen för att ett exemplar av det protokoll som förts vid kontrollen skickas in till miljö- och byggnadsnämnden.

### Beredande

Beredande i ärendet är byggnadsinspektör Abood Aboode.

### Föredragande

Föredragning i ärendet erfordras ej.

### Hur man överklagar

Beslutet kan överklagas till Länsstyrelsen Kalmar län, enligt bilagda underrättelse.

### Expedieras till:

Columbus Ekonomisk Förening, c/o Fastighets AB Concordia,  
Kammakargatan 54, 111 60 Stockholm (Rek+MB)

Lantmäteriet Fastighetsinskrivning, 761 80 Norrtälje

---

Justerandes sign



§ 342

## Garvaren 2 - funktionskontroll av ventilationssystem – vitesföreläggande

Dnr BYGG 2012-773

Ventilationsanläggningen har genomgått tidigare besiktning. En återkommande besiktning skulle utföras senast 2015-05-25 enligt gällande intervaller.

Ägaren har anmodats att anlita en funktionskontrollant för OVK-besiktning och se till att funktionskontrollanten inkommer med OVK-protokoll från besiktningen senast 2018-10-31. Protokollet har ännu ej inkommit till miljö- och byggnadsnämnden.

### Yttrande

Miljö- och byggnadskontoret har i tjänsteskrivelse 30 oktober 2018 lämnat förslag till beslut.

### Yrkande

Ordförande yrkar bifall till kontorets förslag och finner att nämnden bifallit yrkandet.

### Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar med stöd av bestämmelserna i plan- och bygglagen (2010:900) 11 kap. 19 och 37 §§, 5 kap. 1 § plan- och byggförordningen (2011:338) samt 2 och 3 §§ lagen om viten (1985:206) att förelägga ägaren till fastigheten Garvaren 2, Fastigheten Columbus Ekonomisk Förening, med organisationsnummer 16733600-0406, att vid vite av 25.000 kr (tjugofemtusen kronor) senast 2019-01-31, se till att återkommande besiktning av ventilationsanläggningen (FTX - LA2:6 Lgh 23) har utförts.

Om återkommande besiktning av ventilationsanläggningen ej har utförts inom ovan angiven tid, förenas vitesföreläggandet därefter med ett löpande vite av 10 000 kronor för varje förfluten period om 30 dagar till dess att föreläggandet enligt ovan har uppfyllts.

### Motiv till beslut

Protokoll från återkommande besiktning av ventilationssystem har ej inkommit.

---

Justerandes sign

§ 342  
Forts

### Upplysningar

Den återkommande besiktningen av ventilationsanläggningen ska utföras av en certifierad sakkunnig funktionskontrollant, lista över certifierade funktionskontrollanter finns på boverket.se.

När den återkommande besiktningen av ventilationsanläggningen har utförts ansvarar den som utfört besiktningen för att ett exemplar av det protokoll som förts vid kontrollen skickas in till miljö- och byggnadsnämnden.

### Beredande

Beredande i ärendet är byggnadsinspektör Abood Aboode.

### Föredragande

Föredragning i ärendet erfordras ej.

### Hur man överklagar

Beslutet kan överklagas till Länsstyrelsen Kalmar län, enligt bilagda underrättelse.

### Expedieras till:

Columbus Ekonomisk Förening, c/o Fastighets AB Concordia,  
Kammakargatan 54, 111 60 Stockholm (Rek+MB)

Lantmäteriet Fastighetsinskrivning, 761 80 Norrtälje

---

Justerandes sign

§ 343

## **Eken 12 - funktionskontroll av ventilationssystem – vitesföreläggande**

Dnr VENT 1997-2242

Ventilationsanläggningen har genomgått tidigare besiktning. En återkommande besiktning skulle utföras senast 2013-12-31 enligt gällande intervaller.

Ägaren har anmodats att anlita en funktionskontrollant för OVK-besiktning och se till att funktionskontrollanten inkommer med OVK-protokoll från besiktningen senast 2015-04-18. Protokollet har ännu ej inkommit till miljö- och byggnadsnämnden.

### **Yttrande**

Miljö- och byggnadskontoret har i tjänsteskrivelse 30 oktober 2018 lämnat förslag till beslut.

### **Yrkande**

Ordförande yrkar bifall till kontorets förslag och finner att nämnden bifallit yrkandet.

### **Beslut**

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar med stöd av bestämmelserna i plan- och bygglagen (2010:900) 11 kap. 19 och 37 §§, 5 kap. 1 § plan- och byggförordningen (2011:338) samt 2 och 3 §§ lagen om viten (1985:206) att förelägga ägaren till fastigheten Eken 12, Järnet I Västervik AB, med organisationsnummer 16556633-2697, att vid vite av 25.000 kr (tjugofemtusen kronor) senast 2019-01-31, se till att återkommande besiktning av ventilationsanläggningen (S - 8 lägenheter ) har utförts.

Om återkommande besiktning av ventilationsanläggningen ej har utförts inom ovan angiven tid, förenas vitesföreläggandet därefter med ett löpande vite av 10 000 kronor för varje förfluten period om 30 dagar till dess att föreläggandet enligt ovan har uppfyllts.

### **Motiv till beslut**

Protokoll från återkommande besiktning av ventilationssystem har ej inkommit.

---

Justerandes sign

§ 343  
Forts

### Upplysningar

Den återkommande besiktningen av ventilationsanläggningen ska utföras av en certifierad sakkunnig funktionskontrollant, lista över certifierade funktionskontrollanter finns på boverket.se.

När den återkommande besiktningen av ventilationsanläggningen har utförts ansvarar den som utfört besiktningen för att ett exemplar av det protokoll som förts vid kontrollen skickas in till miljö- och byggnadsnämnden.

### Beredande

Beredande i ärendet är byggnadsinspektör Abood Aboode.

### Föredragande

Föredragning i ärendet erfordras ej.

### Hur man överklagar

Beslutet kan överklagas till Länsstyrelsen Kalmar län, enligt bilagda underrättelse.

### Expedieras till:

Järnet i Västervik AB, c/o Rasmus Ingbrand, Edholmsgatan 18, 593 61  
Västervik (Rek+MB)

Lantmäteriet Fastighetsinskrivning, 761 80 Norrtälje

---

Justerandes sign

§ 344

## **Skrindan 15 - funktionskontroll av ventilationssystem – vitesföreläggande**

Dnr BYGG 2014-995

Ventilationsanläggningen har genomgått tidigare besiktning. En återkommande besiktning skulle utföras senast 2016-12-14 enligt gällande intervaller.

Ägaren har anmodats att anlita en funktionskontrollant för OVK-besiktning och se till att funktionskontrollanten inkommer med OVK-protokoll från besiktningen senast 2017-02-14. Protokollet har ännu ej inkommit till miljö- och byggnadsnämnden.

### **Yttrande**

Miljö- och byggnadskontoret har i tjänsteskrivelse 31 oktober 2018 lämnat förslag till beslut.

### **Yrkande**

Ordförande yrkar bifall till kontorets förslag och finner att nämnden bifallit yrkandet.

### **Beslut**

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar med stöd av bestämmelserna i plan- och bygglagen (2010:900) 11 kap. 19 och 37 §§, 5 kap. 1 § plan- och byggförordningen (2011:338) samt 2 och 3 §§ lagen om viten (1985:206) att förelägga ägaren till fastigheten Skrindan 15, Kronståhl & Juhlin Måleri AB, med organisationsnummer 16556704-4325, att vid vite av 25.000 kr (tjugofemtusen kronor) senast 2019-01-31, se till att återkommande besiktning av ventilationsanläggningen ( FTX - LA2 Butikslokal kontor) har utförts.

Om återkommande besiktning av ventilationsanläggningen ej har utförts inom ovan angiven tid, förenas vitesföreläggandet därefter med ett löpande vite av 10 000 kronor för varje förfluten period om 30 dagar till dess att föreläggandet enligt ovan har uppfyllts.

### **Motiv till beslut**

Protokoll från återkommande besiktning av ventilationssystem har ej inkommit.

---

Justerandes sign

§ 344  
Forts

### Upplysningar

Den återkommande besiktningen av ventilationsanläggningen ska utföras av en certifierad sakkunnig funktionskontrollant, lista över certifierade funktionskontrollanter finns på boverket.se.

När den återkommande besiktningen av ventilationsanläggningen har utförts ansvarar den som utfört besiktningen för att ett exemplar av det protokoll som förts vid kontrollen skickas in till miljö- och byggnadsnämnden.

### Beredande

Beredande i ärendet är byggnadsinspektör Abood Aboode.

### Föredragande

Föredragning i ärendet erfordras ej.

### Hur man överklagar

Beslutet kan överklagas till Länsstyrelsen Kalmar län, enligt bilagda underrättelse.

### Expedieras till:

Kronståhl & Juhlin Måleri AB, Allén 74, 593 61 Västervik (Rek+MB)

Lantmäteriet Fastighetsinskrivning, 761 80 Norrtälje

---

Justerandes sign

§ 345

## Residenset 18 - funktionskontroll av ventilationssystem – vitesföreläggande

Dnr VENT 1997-3013

Ventilationsanläggningen har genomgått tidigare besiktning. En återkommande besiktning skulle utföras senast 2013-03-14 enligt gällande intervaller.

Ägaren har anmodats att anlita en funktionskontrollant för OVK-besiktning och se till att funktionskontrollanten inkommer med OVK-protokoll från besiktningen senast 2016-07-12. Protokollet har ännu ej inkommit till miljö- och byggnadsnämnden.

### Yttrande

Miljö- och byggnadskontoret har i tjänsteskrivelse 5 november 2018 lämnat förslag till beslut.

### Yrkande

Ordförande yrkar bifall till kontorets förslag och finner att nämnden bifallit yrkandet.

### Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar med stöd av bestämmelserna i plan- och bygglagen (2010:900) 11 kap. 19 och 37 §§, 5 kap. 1 § plan- och byggförordningen (2011:338) samt 2 och 3 §§ lagen om viten (1985:206) att förelägga ägaren till fastigheten Residenset 18, Talab Tandtekniska Laboratoriet I Västervik AB, med organisationsnummer 16556490-3697, att vid vite av 25.000 kr (tjugofemtusen kronor) senast 2019-01-31, se till att återkommande besiktning av ventilationsanläggningen (F - Solarium ) har utförts.

Om återkommande besiktning av ventilationsanläggningen ej har utförts inom ovan angiven tid, förenas vitesföreläggandet därefter med ett löpande vite av 10 000 kronor för varje förfluten period om 30 dagar till dess att föreläggandet enligt ovan har uppfyllts.

### Motiv till beslut

Protokoll från återkommande besiktning av ventilationssystem har ej inkommit.

---

Justerandes sign

§ 345  
Forts

### Upplysningar

Den återkommande besiktningen av ventilationsanläggningen ska utföras av en certifierad sakkunnig funktionskontrollant, lista över certifierade funktionskontrollanter finns på boverket.se.

När den återkommande besiktningen av ventilationsanläggningen har utförts ansvarar den som utfört besiktningen för att ett exemplar av det protokoll som förts vid kontrollen skickas in till miljö- och byggnadsnämnden.

### Beredande

Beredande i ärendet är byggnadsinspektör Abood Aboode.

### Föredragande

Föredragning i ärendet erfordras ej.

### Hur man överklagar

Beslutet kan överklagas till Länsstyrelsen Kalmar län, enligt bilagda underrättelse.

### Expedieras till:

Talab Tandtekniska Laboratoriet I Västervik AB, Box 91, 593 22  
Västervik (Rek+MB)

Lantmäteriet Fastighetsinskrivning, 761 80 Norrtälje

---

Justerandes sign



§ 346

## Residenset 18 - funktionskontroll av ventilationssystem – vitesföreläggande

Dnr VENT 1997-3432

Ventilationsanläggningen har genomgått tidigare besiktning. En återkommande besiktning skulle utföras senast 2016-03-21 enligt gällande intervaller.

Ägaren har anmodats att anlita en funktionskontrollant för OVK-besiktning och se till att funktionskontrollanten inkommer med OVK-protokoll från besiktningen senast 2016-05-21. Protokollet har ännu ej inkommit till miljö- och byggnadsnämnden.

### Yttrande

Miljö- och byggnadskontoret har i tjänsteskrivelse 2 november 2018 lämnat förslag till beslut.

### Yrkande

Ordförande yrkar bifall till kontorets förslag och finner att nämnden bifallit yrkandet.

### Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar med stöd av bestämmelserna i plan- och bygglagen (2010:900) 11 kap. 19 och 37 §§, 5 kap. 1 § plan- och byggförordningen (2011:338) samt 2 och 3 §§ lagen om viten (1985:206) att förelägga ägaren till fastigheten Residenset 18, Talab Tandtekniska Laboratoriet I Västervik AB, med organisationsnummer 16556490-3697, att vid vite av 25.000 kr (tjugofemtusen kronor) senast 2019-01-31, se till att återkommande besiktning av ventilationsanläggningen (FTX - LA1 - Klädbutik) har utförts.

Om återkommande besiktning av ventilationsanläggningen ej har utförts inom ovan angiven tid, förenas vitesföreläggandet därefter med ett löpande vite av 10 000 kronor för varje förfluten period om 30 dagar till dess att föreläggandet enligt ovan har uppfyllts.

### Motiv till beslut

Protokoll från återkommande besiktning av ventilationssystem har ej inkommit.

---

Justerandes sign

§ 346  
Forts

### Upplysningar

Den återkommande besiktningen av ventilationsanläggningen ska utföras av en certifierad sakkunnig funktionskontrollant, lista över certifierade funktionskontrollanter finns på boverket.se.

När den återkommande besiktningen av ventilationsanläggningen har utförts ansvarar den som utfört besiktningen för att ett exemplar av det protokoll som förts vid kontrollen skickas in till miljö- och byggnadsnämnden.

### Beredande

Beredande i ärendet är byggnadsinspektör Abood Aboode.

### Föredragande

Föredragning i ärendet erfordras ej.

### Hur man överklagar

Beslutet kan överklagas till Länsstyrelsen Kalmar län, enligt bilagda underrättelse.

### Expedieras till:

Talab Tandtekniska Laboratoriet I Västervik AB, Box 91, 593 22  
Västervik (Rek+MB)

Lantmäteriet Fastighetsinskrivning, 761 80 Norrtälje

---

Justerandes sign

§ 347

## Residenset 18 - funktionskontroll av ventilationssystem – vitesföreläggande

Dnr VENT 1997-3502

Ventilationsanläggningen har genomgått tidigare besiktning. En återkommande besiktning skulle utföras senast 2016-03-01 enligt gällande intervaller.

Ägaren har anmodats att anlita en funktionskontrollant för OVK-besiktning och se till att funktionskontrollanten inkommer med OVK-protokoll från besiktningen senast 2016-05-01. Protokollet har ännu ej inkommit till miljö- och byggnadsnämnden.

### Yttrande

Miljö- och byggnadskontoret har i tjänsteskrivelse 2 november 2018 lämnat förslag till beslut.

### Yrkande

Ordförande yrkar bifall till kontorets förslag och finner att nämnden bifallit yrkandet.

### Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar med stöd av bestämmelserna i plan- och bygglagen (2010:900) 11 kap. 19 och 37 §§, 5 kap. 1 § plan- och byggförordningen (2011:338) samt 2 och 3 §§ lagen om viten (1985:206) att förelägga ägaren till fastigheten Residenset 18, Talab Tandtekniska Laboratoriet I Västervik AB, med personnummer/organisationsnummer 16556490-3697, att vid vite av 25.000 kr (tjugofemtusen kronor) senast 2019-01-31, se till att återkommande besiktning av ventilationsanläggningen (FT - Butik) har utförts.

Om återkommande besiktning av ventilationsanläggningen ej har utförts inom ovan angiven tid, förenas vitesföreläggandet därefter med ett löpande vite av 10 000 kronor för varje förfluten period om 30 dagar till dess att föreläggandet enligt ovan har uppfyllts.

### Motiv till beslut

Protokoll från återkommande besiktning av ventilationssystem har ej inkommit.

---

Justerandes sign

§ 347  
Forts

### Upplysningar

Den återkommande besiktningen av ventilationsanläggningen ska utföras av en certifierad sakkunnig funktionskontrollant, lista över certifierade funktionskontrollanter finns på boverket.se.

När den återkommande besiktningen av ventilationsanläggningen har utförts ansvarar den som utfört besiktningen för att ett exemplar av det protokoll som förts vid kontrollen skickas in till miljö- och byggnadsnämnden.

### Beredande

Beredande i ärendet är byggnadsinspektör Abood Aboode.

### Föredragande

Föredragning i ärendet erfordras ej.

### Hur man överklagar

Beslutet kan överklagas till Länsstyrelsen Kalmar län, enligt bilagda underrättelse.

### Expedieras till:

Talab Tandtekniska Laboratoriet I Västervik AB, Box 91, 593 22  
Västervik (Rek+MB)

Lantmäteriet Fastighetsinskrivning, 761 80 Norrtälje

---

Justerandes sign

§ 348

**Fastigheten X - funktionskontroll av  
ventilationssystem – vitesföreläggande**

Dnr VENT 1997-2044

Denna paragraf har maskats i enlighet med dataskyddsförordningen (GDPR).

Protokollsutdrag av det omaskade protokollet kan beställas från miljö- och byggnadskontoret, [mbn@vastervik.se](mailto:mbn@vastervik.se).

---

Justerandes sign

§ 349

## **Ankarsrum 1:97 - funktionskontroll av ventilationssystem – vitesföreläggande**

Dnr VENT 1997-217

Ventilationsanläggningen har genomgått tidigare besiktning. En återkommande besiktning skulle utföras senast 2016-09-06 enligt gällande intervaller.

Ägaren har anmodats att anlita en funktionskontrollant för OVK-besiktning och se till att funktionskontrollanten inkommer med OVK-protokoll från besiktningen senast 2016-12-09. Protokollet har ännu ej inkommit till miljö- och byggnadsnämnden.

### **Yttrande**

Miljö- och byggnadskontoret har i tjänsteskrivelse 6 november 2018 lämnat förslag till beslut.

### **Yrkande**

Ordförande yrkar bifall till kontorets förslag och finner att nämnden bifallit yrkandet.

### **Beslut**

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar med stöd av bestämmelserna i plan- och bygglagen (2010:900) 11 kap. 19 och 37 §§, 5 kap. 1 § plan- och byggförordningen (2011:338) samt 2 och 3 §§ lagen om viten (1985:206) att förelägga ägaren till fastigheten Ankarsrum 1:97, Konsumentföreningen Göta, Ek För, med organisationsnummer 16729500-1981, att vid vite av 25.000 kr (tjugofemtusen kronor) senast 2019-01-31, se till att återkommande besiktning av ventilationsanläggningen (FTX: - TA/FF1 - Mataffär ) har utförts.

Om återkommande besiktning av ventilationsanläggningen ej har utförts inom ovan angiven tid, förenas vitesföreläggandet därefter med ett löpande vite av 10 000 kronor för varje förfluten period om 30 dagar till dess att föreläggandet enligt ovan har uppfyllts.

### **Motiv till beslut**

Protokoll från återkommande besiktning av ventilationssystem har ej inkommit.

---

Justerandes sign

§ 349  
Forts

### Upplysningar

Den återkommande besiktningen av ventilationsanläggningen ska utföras av en certifierad sakkunnig funktionskontrollant, lista över certifierade funktionskontrollanter finns på boverket.se.

När den återkommande besiktningen av ventilationsanläggningen har utförts ansvarar den som utfört besiktningen för att ett exemplar av det protokoll som förts vid kontrollen skickas in till miljö- och byggnadsnämnden.

### Beredande

Beredande i ärendet är byggnadsinspektör Abood Aboode.

### Föredragande

Föredragning i ärendet erfordras ej.

### Hur man överklagar

Beslutet kan överklagas till Länsstyrelsen Kalmar län, enligt bilagda underrättelse.

### Expedieras till:

Konsumentföreningen Göta Ek förening, Box 1224, 351 12 Växjö  
(Rek+MB)

Lantmäteriet Fastighetsinskrivning, 761 80 Norrtälje

---

Justerandes sign

§ 350

## **Bjälken 8 - funktionskontroll av ventilationssystem – vitesföreläggande**

Dnr VENT 1997-1508

Ventilationsanläggningen har genomgått tidigare besiktning. En återkommande besiktning skulle utföras senast 2013-08-16 enligt gällande intervaller.

Ägaren har anmodats att anlita en funktionskontrollant för OVK-besiktning och se till att funktionskontrollanten inkommer med OVK-protokoll från besiktningen senast 2016-07-17. Protokollet har ännu ej inkommit till miljö- och byggnadsnämnden.

### **Yttrande**

Miljö- och byggnadskontoret har i tjänsteskrivelse 5 november 2018 lämnat förslag till beslut.

### **Yrkande**

Ordförande yrkar bifall till kontorets förslag och finner att nämnden bifallit yrkandet.

### **Beslut**

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar med stöd av bestämmelserna i plan- och bygglagen (2010:900) 11 kap. 19 och 37 §§, 5 kap. 1 § plan- och byggförordningen (2011:338) samt 2 och 3 §§ lagen om viten (1985:206) att förelägga ägaren till fastigheten Bjälken 8, Jator Fastigheter AB, med organisationsnummer 16556474-4471, att vid vite av 25.000 kr (tjugofemtusen kronor) senast 2019-01-31, se till att återkommande besiktning av ventilationsanläggningen (FTX - ÅA1 - Personalutrymmen ) har utförts.

Om återkommande besiktning av ventilationsanläggningen ej har utförts inom ovan angiven tid, förenas vitesföreläggandet därefter med ett löpande vite av 10 000 kronor för varje förfluten period om 30 dagar till dess att föreläggandet enligt ovan har uppfyllts.

### **Motiv till beslut**

Protokoll från återkommande besiktning av ventilationssystem har ej inkommit.

---

Justerandes sign



§ 350  
Forts

### Upplysningar

Den återkommande besiktningen av ventilationsanläggningen ska utföras av en certifierad sakkunnig funktionskontrollant, lista över certifierade funktionskontrollanter finns på boverket.se.

När den återkommande besiktningen av ventilationsanläggningen har utförts ansvarar den som utfört besiktningen för att ett exemplar av det protokoll som förts vid kontrollen skickas in till miljö- och byggnadsnämnden.

### Beredande

Beredande i ärendet är byggnadsinspektör Abood Aboode.

### Föredragande

Föredragning i ärendet erfordras ej.

### Hur man överklagar

Beslutet kan överklagas till Länsstyrelsen Kalmar län, enligt bilagda underrättelse.

### Expedieras till:

Jator Fastigheter AB, Tändsticksvägen 8, 593 38 Västervik (Rek+MB)

Lantmäteriet Fastighetsinskrivning, 761 80 Norrtälje

---

Justerandes sign

§ 351

## Johannesdal 12 - funktionskontroll av ventilationssystem – vitesföreläggande

Dnr VENT 1997-103

Ventilationsanläggningen har genomgått tidigare besiktning. En återkommande besiktning skulle utföras senast 2016-11-01 enligt gällande intervaller.

Ägaren har anmodats att anlita en funktionskontrollant för OVK-besiktning och se till att funktionskontrollanten inkommer med OVK-protokoll från besiktningen senast 2017-02-01. Protokollet har ännu ej inkommit till miljö- och byggnadsnämnden.

### Yttrande

Miljö- och byggnadskontoret har i tjänsteskrivelse 7 november 2018 lämnat förslag till beslut.

### Yrkande

Ordförande yrkar bifall till kontorets förslag och finner att nämnden bifallit yrkandet.

### Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar med stöd av bestämmelserna i plan- och bygglagen (2010:900) 11 kap. 19 och 37 §§, 5 kap. 1 § plan- och byggförordningen (2011:338) samt 2 och 3 §§ lagen om viten (1985:206) att förelägga ägaren till fastigheten Johannesdal 12, Fastighetsaktiebolaget Johannesdal N:r 12, med organisationsnummer 16556053-3720, att vid vite av 25.000 kr (tjugofemtusen kronor) senast 2019-01-31, se till att återkommande besiktning av ventilationsanläggningen (T,S - TF1- Samlingslokal ) har utförts.

Om återkommande besiktning av ventilationsanläggningen ej har utförts inom ovan angiven tid, förenas vitesföreläggandet därefter med ett löpande vite av 10 000 kronor för varje förfluten period om 30 dagar till dess att föreläggandet enligt ovan har uppfyllts.

### Motiv till beslut

Protokoll från återkommande besiktning av ventilationssystem har ej inkommit.

---

Justerandes sign

§ 351  
Forts

### Upplysningar

Den återkommande besiktningen av ventilationsanläggningen ska utföras av en certifierad sakkunnig funktionskontrollant, lista över certifierade funktionskontrollanter finns på boverket.se.

När den återkommande besiktningen av ventilationsanläggningen har utförts ansvarar den som utfört besiktningen för att ett exemplar av det protokoll som förts vid kontrollen skickas in till miljö- och byggnadsnämnden.

### Beredande

Beredande i ärendet är byggnadsinspektör Abood Aboode.

### Föredragande

Föredragning i ärendet erfordras ej.

### Hur man överklagar

Beslutet kan överklagas till Länsstyrelsen Kalmar län, enligt bilagda underrättelse.

### Expedieras till:

Fastighetsbolaget Johannesdal Nr 12, Box 214, 593 23 Västervik  
(Rek+MB)

Lantmäteriet Fastighetsinskrivning, 761 80 Norrtälje

---

Justerandes sign

§ 352

## Johannesdal 12 - funktionskontroll av ventilationssystem – vitesföreläggande

Dnr VENT 1997-2363

Ventilationsanläggningen har genomgått tidigare besiktning. En återkommande besiktning skulle utföras senast 2016-11-01 enligt gällande intervaller.

Ägaren har anmodats att anlita en funktionskontrollant för OVK-besiktning och se till att funktionskontrollanten inkommer med OVK-protokoll från besiktningen senast 2017-02-01. Protokollet har ännu ej inkommit till miljö- och byggnadsnämnden.

### Yttrande

Miljö- och byggnadskontoret har i tjänsteskrivelse 7 november 2018 lämnat förslag till beslut.

### Yrkande

Ordförande yrkar bifall till kontorets förslag och finner att nämnden bifallit yrkandet.

### Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar med stöd av bestämmelserna i plan- och bygglagen (2010:900) 11 kap. 19 och 37 §§, 5 kap. 1 § plan- och byggförordningen (2011:338) samt 2 och 3 §§ lagen om viten (1985:206) att förelägga ägaren till fastigheten Johannesdal 12, Fastighetsaktiebolaget Johannesdal N:r 12, med organisationsnummer 16556053-3720, att vid vite av 25.000 kr (tjugofemtusen kronor) senast 2019-01-31, se till att återkommande besiktning av ventilationsanläggningen (S - 15 lägenheter ) har utförts.

Om återkommande besiktning av ventilationsanläggningen ej har utförts inom ovan angiven tid, förenas vitesföreläggandet därefter med ett löpande vite av 10 000 kronor för varje förfluten period om 30 dagar till dess att föreläggandet enligt ovan har uppfyllts.

### Motiv till beslut

Protokoll från återkommande besiktning av ventilationssystem har ej inkommit.

---

Justerandes sign

§ 352  
Forts

### Upplysningar

Den återkommande besiktningen av ventilationsanläggningen ska utföras av en certifierad sakkunnig funktionskontrollant, lista över certifierade funktionskontrollanter finns på boverket.se.

När den återkommande besiktningen av ventilationsanläggningen har utförts ansvarar den som utfört besiktningen för att ett exemplar av det protokoll som förts vid kontrollen skickas in till miljö- och byggnadsnämnden.

### Beredande

Beredande i ärendet är byggnadsinspektör Abood Aboode.

### Föredragande

Föredragning i ärendet erfordras ej.

### Hur man överklagar

Beslutet kan överklagas till Länsstyrelsen Kalmar län, enligt bilagda underrättelse.

### Expedieras till:

Fastighetsbolaget Johannesdal Nr 12, Box 214, 593 23 Västervik  
(Rek+MB)

Lantmäteriet Fastighetsinskrivning, 761 80 Norrtälje

---

Justerandes sign

§ 353

## Projektrapport Norovirus och personalhygien

Dnr 2018-2016

Miljö- och byggnadskontoret har genomfört ett kontrollprojekt på livsmedelsverksamheter som hanterar mat som inte upphetas innan servering.

### Yttrande

Miljö- och byggnadskontoret har i tjänsteskrivelse 15 november 2018 lämnat förslag till beslut.

### Yrkande

Ordförande yrkar bifall till kontorets förslag och finner att nämnden bifallit yrkandet.

### Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att godkänna redovisningen och rapporten "Norovirus och personalhygien"

### Ärendebeskrivning

Syftet med projektet har varit att kontrollera om verksamheterna har tillräckliga rutiner för att förhindra att smitta, särskilt vinterkräksjuka, överförs till livsmedel. Syftet har också varit att öka kunskapen och medvetenheten om norovirus, viruset som orsakar vinterkräksjuka, samt främja god hygien hos verksamhetsutövare.

Totalt har 29 verksamheter besökts varav 7 verksamheter hade 8 avvikelser tillsammans. Hos 22 av verksamheterna noterades inga avvikelser.

De flesta företagen är nogga med sin hygien och har goda rutiner att förhindra att magsjuka arbetar med livsmedel.

Flest avvikelser noterades inom områdena utformning av lokaler och utrustning samt personlig hygien, totalt sju stycken. Att ha goda rutiner för personalens hygien samt korrekta rengöringsrutiner är jätteviktigt för att förebygga och begränsa smittspridning. Det är just där brister noterades.

Miljö- och byggnadskontorets förhoppning är att informationsmaterialet om norovirus som delades ut vid kontrollbesöken, har varit en bra hjälp för verksamheterna att utveckla deras kunskap och medvetenhet om hur man bäst förhindrar smitta.

---

Justerandes sign

§ 353  
Forts

**Beredande och föredragande**

Beredande och föredragande i ärendet är livsmedelsinspektör Rada Dobriyanova.

**Handlingar som ligger till grund för beslutet**

<b>Handling</b>	<b>Ankomst-/ upprättandedatum</b>
Tillsynsprojekt – Norovirus och personalhygien	2018-11-15
Tjänsteskrivelse	2018-11-15

**Expedieras till:**  
Miljö- och byggnadsnämnden

---

Justerandes sign

§ 354

## Detaljbudget 2019

Dnr

Miljö- och byggnadsnämndens budget består dels av kommunfullmäktiges givna kommunbidrag och dels av nämndens intäkter genom i huvudsak avgifter.

Driftbudgeten delas sedan in i tre huvuddelar:

- Stab, nämnd och alkoholtillsyn
- Miljöenheten
- Byggenheten

De senaste åren har nämnden tagit beslut om detaljbudget och verksamhetsmål i ett och samma styrdokument.

### Yttrande

Miljö- och byggnadskontoret har i tjänsteskrivelse 12 november 2018 lämnat förslag till beslut.

### Yrkande

Ordförande yrkar bifall till kontorets förslag och finner att nämnden bifallit yrkandet.

### Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att anta nedan redovisad fördelning av budgeten:

Ansvar	Bruttokostnad (tkr)			K-bidrag	Intäkter	Netto
	Personal	Övrigt	Kap. kostnad			
MILJÖ- O BYGGNADSNÄMND	22 418	4 389		14 009	12 798	0
MILJÖ OCH BYGGNADSCHEF	5 695	1 479		6 043	1 131	0
STAB	4 884	1 435		5 189	1 131	0
NÄMND	811	44		854	0	0
MILJÖCHEF	9 155	1 617		4 602	6 170	0
BYGGLOVCHEF	7 567	1 293		3 363	5 497	0

Justerandes sign



§ 354  
Forts

### Ärendebeskrivning

Kommunfullmäktige antog 2018-06-18 *Västerviks kommuns Budget 2019 och ekonomisk planering 2020-2021*. Dokumentet anger miljö- och byggnadsnämndens ramar för kommunbidraget enligt nedan:

<b>Miljö- och byggnadsnämnden</b>	<b>Budget</b>	<b>Budget</b>	<b>Planering</b>	<b>Planering</b>
Mnkr	2018	2019	2020	2021
Budget 2019	13,352	13,352	13,352	13,352
Kompetensförsörjningssatsning		0,250	0,250	0,250
Löneökning 2,5%		0,548	1,110	1,686
Förbättringsarbete 1%		-0,142	-0,289	-0,441
<b>Ram</b>	<b>13,352</b>	<b>14,009</b>	<b>14,423</b>	<b>14,846</b>

### Handlingar som ligger till grund för beslutet

<b>Handling</b>	<b>Ankomst-/ upprättandedatum</b>
-----------------	-----------------------------------

Västerviks kommuns Budget 2019 ekonomisk planering 2020-2021	2018-06-18
--	------------

Justerandes sign

§ 355

## Miljö- och byggnadsnämndens verksamhetsplan 2019

Dnr 2018-778

Årligen beslutar nämnden om detaljbudget och verksamhetsplan för nämndens nästkommande år. Detaljbudget och verksamhetsplan sammanförs i ett och samma dokument.

### Yttrande

Miljö- och byggnadskontoret har i tjänsteskrivelse 12 november 2018 lämnat förslag till beslut.

### Yrkande

Marie Stenmark (M) yrkar bifall till kontorets förslag med ett tillägg om att Miljö- och byggnadskontoret ska delta i framtagandet av kulturmiljöprogrammet, framhålla betydelsen av det fortsatta arbetet (med länsstyrelsen) gällande sjöbodar i skärgårds- och kustmiljö.

Ordförande yrkar bifall till kontorets förslag och finner att nämnden bifallit yrkandet.

### Proposition

Ordförande ställer kontorets förslag mot Marie Stenmarks (M) yrkande och finner att nämnden beslutat i enlighet med Marie Stenmarks förslag.

### Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att anta redovisat förslag till verksamhetsplan för 2019 med tillägget att miljö- och byggnadskontoret ska delta i framtagandet av kulturmiljöprogrammet, framhålla betydelsen av det fortsatta arbetet (med länsstyrelsen) gällande sjöbodar i skärgårds- och kustmiljö.

### Beredande och föredragande

Beredande och föredragande i ärendet är förvaltningschef Ola Karlsson.

### Expedieras till:

Kommunstyrelsen  
Miljö- och byggnadsnämnden  
Miljö- och byggnadskontoret

---

Justerandes sign

§ 356

## Delegationsordning för miljö- och byggnadsnämnden

Dnr 2018-2014

### Yttrande

Miljö- och byggnadskontoret har i tjänsteskrivelse 13 november 2018 lämnat förslag till beslut.

### Yrkande

Ordförande yrkar bifall till kontorets förslag och finner att nämnden bifallit yrkandet.

### Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att, med stöd av kommunallagen 6 kap 33§, revidera delegationsordningen utifrån bifogat förslag "Förslag till delegationsordning", och att delegera förändrade områden till miljö- och byggchef, miljöchef och bygglovschef.

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar med stöd av kommunallagen 6 kap 37§ att överlåta åt miljö- och byggchef att i sin tur uppdra åt en annan anställd inom förvaltningen att besluta i dennes ställe i ovanstående ärenden.

Miljö- och byggnadsnämnden upphäver tidigare delegationsordning.

### Motiv till beslut

Miljö- och byggnadskontoret har genomfört en översyn av delegationsordningen och funnit att revideringar behöver göras. Revideringarna beror främst på ny och/eller förändrad lagstiftning. De delegationer som beslutas om i detta ärende är av sådant slag att de utgör tjänstemännens vardagssysslor och inte ska behöva belasta nämnden vid dess sammanträden.

### Beredande och föredragande

Beredande och föredragande i ärendet är förvaltningschef Ola Karlsson.

### Handlingarna som ligger till grund för beslutet

Handling	Ankomst/upprättandedatum
Tjänsteskrivelse	2018-11-13
Delegationsordning	2018-11-21

Justerandes sign

§ 357

## Miljö- och byggnadsnämndens sammanträdesplan 2019

Miljö- och byggnadsnämndens sammanträdesplan är nämndens årsplan för presidie möten och nämndsammanträden.

Enligt planeringen sammanträder nämnden varje månad. Under juli månad kan dock nämndsammanträdet komma att ställas in om antalet ärenden är få och presidiet under det planerade presidie mötet bedömer att dessa istället kan tas genom ordförande beslut.

Då FSBS infaller den 18 september bör nämndsammanträdet i september månad förläggas en dag tidigare, den 17 september. Likaså bör dag för presidiet flyttas till den 10 september.

### Yttrande

Miljö- och byggnadskontoret har i tjänsteskrivelse 9 november 2018 lämnat förslag till beslut.

### Yrkande

Ordförande yrkar bifall till kontorets förslag och finner att nämnden bifallit yrkandet.

### Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att fastställa föreslagen sammanträdesplan för 2019.

Månad	MBN	Presidie
Januari	Ons 16	Ons 9
Februari	Ons 20	Ons 13
Mars	Ons 20	Ons 13
April	Ons 17	Ons 10
Maj	Ons 15	Ons 8
Juni	Ons 19	Ons 12
Juli	Ons 17	Ons 10
Augusti	Ons 21	Ons 14
September	Tis 17	Tis 10
Oktober	Ons 16	Ons 9
November	Ons 20	Ons 13
December	Ons 18	Ons 11

Justerandes sign

§ 357  
Forts

Sammanträdena börjar kl. 08 00 med information från kontoret och temaredovisning. Gruppmötena sker kl. 13 00 – 14 00, eller tidigare om ärendelistan tillåter det. Ordföranden justerar mötestiderna vid de tillfällen som ändringar krävs, information finns i kallelserna för respektive nämndsammanträde.

Under juli månad kan nämndsammanträdet komma att ställas in om antalet ärenden är få och presidiet under det planerade presidiemötet bedömer att dessa istället kan tas genom ordförandebeslut

Utskicket av handlingar sker dagen efter presidiet. Handlingarna läggs ut digitalt på nämndens konferens på First Class.

**Beredande**

Beredande i ärendet är nämndsekreterare Angelika Idberg.

**Föredragande**

Föredragning i ärendet erfordras ej.

**Handlingarna som ligger till grund för beslutet**

Handling	Ankomst/upprättandedatum
Tjänsteskrivelse	2018-11-09

**Expedieras till:**

Miljö- och byggnadsnämnden  
Miljö- och byggnadskontoret  
Kommunstyrelsens förvaltning

---

Justerandes sign

§ 358

## Läggs till handlingarna

Denna paragraf har maskats i enlighet med dataskyddsförordningen (GDPR).

Protokollsutdrag av det omaskade protokollet kan beställas från miljö- och byggnadskontoret, [mbn@vastervik.se](mailto:mbn@vastervik.se).

---

Justerandes sign

§ 359

## Beslutslista från delegaten

Delegationsbeslut fattade under september 2018 anmäls enligt bilagd beslutslista.

Under perioden beviljades 21 lov på delegation.

### Yttrande

Miljö- och byggnadskontoret har i tjänsteskrivelse 10 oktober 2018 lämnat förslag till beslut.

### Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden noterar anmälda delegationsbeslut.

### Handlingar som ligger till grund för beslutet

Handling	Upprättande datum
Delegationslista september 2018	2018-10-10
Tjänsteskrivelse	2018-10-10

---

Justerandes sign

§ 360

## Övriga frågor

Akko Karlsson (MP) informerar om att Kalmar läns klimatkommission har utsett Åbro Bryggeri i Vimmerby, Busfrö Nytt och Bytt i Västervik och Kalmar samt Climate Recovery i Kalmar till årets Solrospristagare. Utmärkelsen för klimatsmart arbete delas ut den 20 december på länsresidenset i Kalmar.

---

Justerandes sign