

Plats och tid	Hökhallen, Miljö- och byggnadskontoret, Lunnargatan 1 16 januari 2019, kl. 08.30-15.10 ajournering kl. 09.10-09.35, 10.50-11.10, 12.10-13.15, 13.45-14.40, 14.48-14.55																								
Beslutande	Ulf Jonsson (S), ordf. Ruth Piatek-Wallin (S) Robert Thorsson (S) Otto Jacobsson (C), tj.ers. Thomas Svensson (C) Akko Karlsson (MP), närv. §§ 1-3 Marie Stenmark (M) Malin Pettersson (V), tj.ers. §§ 4-16 Jan Källmark (M) Kenneth Andersson (W) Björn Holgersson (L), ej närv. § 7 Daniel Jonsson (SD) Therese Klingstedt (L), tj. ers. § 7																								
Övriga närvarande	Se nästa sida																								
Utses att justera	Ruth Piatek-Wallin (S)																								
Justeringens plats och tid	Miljö- och byggnadsnämndens kansli 23 januari 2019 kl. 11.00																								
Underskrifter	<table><tr><td>Sekreterare</td><td>_____</td><td>Paragrafer</td><td>1-16</td></tr><tr><td></td><td>Angelika Idberg</td><td></td><td></td></tr><tr><td>Ordförande</td><td>_____</td><td></td><td></td></tr><tr><td></td><td>Ulf Jonsson</td><td></td><td></td></tr><tr><td>Justerande</td><td>_____</td><td></td><td></td></tr><tr><td></td><td>Ruth Piatek-Wallin</td><td></td><td></td></tr></table>	Sekreterare	_____	Paragrafer	1-16		Angelika Idberg			Ordförande	_____				Ulf Jonsson			Justerande	_____				Ruth Piatek-Wallin		
Sekreterare	_____	Paragrafer	1-16																						
	Angelika Idberg																								
Ordförande	_____																								
	Ulf Jonsson																								
Justerande	_____																								
	Ruth Piatek-Wallin																								

Övriga närvarande

Kjell-Åke Larsson (C), ers
Malin Pettersson (V), ers §§ 1-3
Emma Johansson (M), ers
Erik Synnerstad (M), ers
Elias Besheri (KD), ers
Therese Klingstedt (L), ers §§ 1-6, 8-16
Hans Wretelid (SD), ers

Carolina Stalebrant, T.f. miljö- och byggnadschef
Maria Ström, bygglovchef
Angelika Idberg, nämndsekreterare

Anna Heidesjö, livsmedelsinspektör, närv del av § 2
Mattias Pettersson, miljöinspektör, närv del av § 2
Christer Hermansson, miljöinspektör, närv del av § 2
Lars Kåremyr, kommunekolog, närv del av § 2
Anna Herge, bygglovhandläggare, närv del av § 2
Sofie Brorsson-Candia, bygglovhandläggare, närv del av § 2
Bo Klarén, bygglovhandläggare, närv del av § 2

Ärendelista 16 januari 2019

- § 1 Justering av dagordningen
- § 2 Kontoret har ordet
- § 3 Politikerna har ordet
- § 4 Fastigheten X – olovligt anlagda bryggor inom strandskyddat område – föreläggande om rättelse
- § 5 Fastigheten X - Förbud mot matning av fåglar
- § 6 **Informationsärende** - Projektrapport MSO – Samsyn – likvärdig kontroll
- § 7 Fastigheten X – nybyggnad av två enbostadshus med garage – förhandsbesked
- § 8 Fastigheten X – nybyggnad av enbostadshus med garage/förråd – förhandsbesked
- § 9 Fastigheten X – nybyggnad av enbostadshus – förhandsbesked
- § 10 Fastigheten X – nybyggnad av garage – bygglov
- § 11 Västervik 3:4 – anläggande av camping - bygglov
- § 12 Blanka 1:146 – överklagande av Länsstyrelsens i Kalmar län beslut 2018-08-30, dnr 403-5143-2018, angående föreläggande om stängsel- och vitesföreläggande på fastigheten – yttrande till Mark- och miljödomstolen, mål nr P 6086-18
- § 13 Blanka 1:186 – överklagande av Länsstyrelsens i Kalmar beslut 2018-08-30, dnr 403-5144-2018 angående beslut om föreläggande om stängsel- och vitesföreläggande på fastigheten – yttrande till Mark- och miljödomstolen, mål nr P 4503-18
- § 14 Kallernäs 1:2 - yttrande i mål nr M 4780-18 angående överklagan av Länsstyrelsen i Kalmar läns beslut, dnr 505-3060-2018 om vitesföreläggande
- § 15 Lägg till handlingarna
- § 16 Beslutslista från delegaten

§ 1

Justering av dagordningen

Beslut:

Föreslagen dagordning godkänns

§ 2

Kontoret har ordet

T.f. miljö- och byggnadschef Carolina Stalebrant informerar om:

Anders Fröberg har sagt upp sig för att påbörja en tjänst på samhällsbyggnadsenheten som vattensamordnare. Rekrytering kommer påbörjas så fort som möjligt.

Rekrytering av en 1-årig tjänst inom hälsoskydd-VA pågår.

Ingmarie Smids går ner i arbetstid den 1 februari för att jobba 60% följt av pension den sista april 2019, rekrytering kommer påbörjas snarast möjligt.

Tjänsten som byggnadsinspektör är fortfarande vakant. Men positivt är att Daniel Bergman fortsätter sin praktik hos oss även i sommar.

Conny Stark kommer att arbetspröva hos oss i tre månader till att börja med. Möjlighet till förlängning finns.

Nämndpärmen kommer att läggas upp digitalt i konferens på First Class.

Den 22 februari kommer det hållas en utbildning på Stadt av Jonas Christensen för nya nämnden. Inriktningen är PBL och MB kopplat till ett ärendes gång i samband med myndighetsutövning. Anmälan ska ske senast den 13 februari.

Den 21 mars är det en konferensdag via länk med innehållet PBL för förtroendevalda. Vi kommer vara i Hökhallen på miljö och byggnadskontoret. Även KS presidie är inbjudna.

Viktor informerar om den nya lagändringen gällande avgiftsreducering som gäller från den 1 januari 2019.

Tema – Livsmedel, TÖL.

Handläggarna föredrar sina ärenden.

§ 3

Politikerna har ordet

Marie Stenmark informerar om vad tema vatten arbetar med just nu.

§ 4

**Fastigheten X – olovligt anlagda bryggor inom
strandskyddat område – föreläggande om rättelse**

Dnr 2018-1428

Denna paragraf har maskats i enlighet med dataskyddsförordningen (GDPR).

Protokollsutdrag av det omaskade protokollet kan beställas från miljö- och byggnadskontoret, mbn@vastervik.se.

§ 5

Fastigheten X - Förbud mot matning av fåglar

Dnr 2018-1809, 2018-1833

Denna paragraf har maskats i enlighet med dataskyddsförordningen (GDPR).

Protokollsutdrag av det omaskade protokollet kan beställas från miljö- och byggnadskontoret, mbn@vastervik.se.

§ 6

Projektrapport MSO – Samsyn – likvärdig kontroll

Anna Heidesjö redovisar projektrapporten MSO – Samsyn – likvärdig kontroll.

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att godkänna projektrapporten.

Expedieras till:
Miljö- och byggnadsnämnden

§ 7

Fastigheten X – nybyggnad av två enbostadshus med garage – förhandsbesked

Dnr BYGG 2018-968

Denna paragraf har maskats i enlighet med dataskyddsförordningen (GDPR).

Protokollsutdrag av det omaskade protokollet kan beställas från miljö- och byggnadskontoret, mbn@vastervik.se.

§ 8

Fastigheten X – nybyggnad av enbostadshus med garage/förråd – förhandsbesked

Dnr BYGG 2018-997

Denna paragraf har maskats i enlighet med dataskyddsförordningen (GDPR).

Protokollsutdrag av det omaskade protokollet kan beställas från miljö- och byggnadskontoret, mbn@vastervik.se.

§ 9

**Fastigheten X – nybyggnad av enbostadshus –
förhandsbesked**

Dnr BYGG 2018-872

Denna paragraf har maskats i enlighet med dataskyddsförordningen (GDPR).

Protokollsutdrag av det omaskade protokollet kan beställas från miljö- och byggnadskontoret, mbn@vastervik.se.

§ 10

Fastigheten X – nybyggnad av garage – bygglov

Dnr BYGG 2018-911

Denna paragraf har maskats i enlighet med dataskyddsförordningen (GDPR).

Protokollsutdrag av det omaskade protokollet kan beställas från miljö- och byggnadskontoret, mbn@vastervik.se.

§ 11

Västervik 3:4 – anläggande av camping – bygglov

Dnr BYGG 2018-548

Ansökt åtgärd avser bygglov för att etablera en camping om 50 platser i anslutning till marsbäckens vandrarhem. Campingen har dricksvatten via en kran ansluten till kommunalt vatten och en brunn för latrintömning anslutet till kommunalt avlopp. I anslutning till området finns 8 utedass och tvättställe med 10 platser. Dusch finns i vandrarhemmets lokaler.

Under processen har synpunkter framkommit kring en väg i anslutning till området, sökande har lämnat ett bemötande om att de inte avser använda den aktuella vägen utan har anlagt en ny väg för campingens ändamål.

Yttrande

Berörda sakägare har fått tillfälle att yttra sig över ansökt camping.

Fastighetsägarna till Västervik 3:92 har framfört erinran.

Sökande har lämnat ett bemötande.

Kommunekologen i Västerviks kommun har inget att erinra mot åtgärden.

Miljö- och byggnadskontoret har i tjänsteskrivelse 11 januari 2019 lämnat förslag till beslut.

Yrkande

Ordförande yrkar bifall till kontorets förslag och finner att nämnden bifallit yrkandet.

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att bevilja bygglov för anläggande av camping på fastigheten Västervik 3:4, enligt ansökan. Detta beslut är fattat med stöd av 2, 3, 8 och 9 kap plan- och bygglagen (2010:900), förkortad PBL.

Motiv till beslut

Miljö- och byggnadsnämnden bedömer att ansökan inte strider mot de allmänna eller enskilda intressen som regleras i bestämmelserna i 2 kap PBL eller 3, 4 kap miljöbalken.

§ 11
Forts

Miljö- och byggnadsnämnden bedömer att anläggande av en camping på platsen är lämplig med hänsyn till möjligheterna att ordna trafik, vattenförsörjning, avlopp, avfallshantering, elektronisk kommunikation samt samhällsservice i övrigt.

Under grannhörandet framkom synpunkter om att användandet av en väg fram till klagandes fastighet. Sökande har bemött det med att de inte avser att använda den aktuella vägen som in eller utfart till campingen utan har anlagt en ny infart som ska nyttjas.

Miljö- och byggnadsnämnden gör den bedömningen att eftersom att den vägen som synpunkterna riktas mot inte ska användas för campingens verksamhet och att det avstånd mellan klagades fastighet och området som ska användas för camping överstiger 100 m, samt att området emellan är skogbeväxt innebär åtgärden inte en sådan betydande olägenhet som avses i 2 kap 9 § PBL.

Miljö- och byggnadsnämnden gör den bedömningen att anläggningen bedöms uppfylla gällande krav i plan- och bygglagens 2 och 8 kapitel. Anläggningen är utformad och placerad på ett sätt som är lämpligt med hänsyn till landskapsbilden, inte medför någon betydande olägenhet för omgivningen eller inverka menligt på trafiksäkerheten. Åtgärden bedöms vara lämplig för sitt ändamål, samt ha en god form-, färg och materialverkan.

Startbesked

Byggnadsarbetena får påbörjas fyra veckor efter att beslutet har kungjorts i Post- och Inrikes tidningar, enligt 9 kap 42 a § PBL. Läs mer under upplysningar.

Kontrollansvarig eller tekniskt samråd krävs inte för åtgärden enligt 10 kap 10, 14 §§ PBL.

Med detta startbesked beslutar miljö- och byggnadsnämnden att

1. Utstakning inte krävs för åtgärden.
2. Följande handlingar ska inlämnas som underlag för slutbesked:
 - Intyg från byggherren att kontrollplanen har följts och att byggnadsåtgärden överensstämmer med beviljat bygglov. Intygsunderlag bifogas beslut.
 - Relationsritningar plan och fasader (om ändringar utförts).
3. Nedanstående kontrollplan fastställs.

§ 11
Forts

Kontrollplan

- Anmälan ska göras till Miljö- och byggnadskontoret när åtgärden påbörjas.
- Anmälan ska göras till Miljö- och byggnadskontoret när åtgärden avslutas.

Upplysningar

Observera! Åtgärden får påbörjas först fyra veckor efter att beslutet har kungjorts i Post- och Inrikes tidningar, enligt 9 kap 42 a § PBL. **Tidsfristen gäller trots att startbesked meddelats.** Om arbetena påbörjas innan tidsfristen har löpt ut kan miljö- och byggnadsnämnden förbjuda att arbetet fortsätter. Ett sådant förbud kan förenas med ett vite. För att få reda på när beslutet kungjordes i Post- och inrikes tidningar kan du söka efter din fastighetsbeteckning på <https://poit.bolagsverket.se>, eller kontakta miljö- och byggnadskontoret för mer information.

Åtgärden kräver tillstånd från fastighetsägaren.

Sökanden uppmärksammas på att några byggnadsarbeten inte bör påbörjas förrän beslutet har vunnit laga kraft.

Om åtgärden har påbörjats inom två år gäller bygglovet i fem år från den dag som beslutet vinner laga kraft, enligt 9 kap 43 § PBL.

Startbeskedet upphör att gälla den dag då beslutet om bygglov upphör att gälla.

Ändringar i förhållande till fastställda ritningar fordrar ny prövning.

När arbetena är färdigställda ska begärda handlingar och intyg inlämnas till Miljö- och byggnadskontoret för slutbesked.

Anläggningen **får inte tas i bruk** förrän miljö- och byggnadsnämnden har meddelat ett slutbesked, enligt 10 kap 4 § PBL.

Avgift

Avgift för bygglov och startbesked enligt gällande taxa, fastställd av kommunfullmäktige 2011-05-02: 10 982 kronor.
Faktura översändes separat.

§ 11
Forts

Beredande

Beredande i ärendet är bygglovhandläggare Markus Högäng.

Föredragande

Föredragande i ärendet är bygglovhandläggare Sofie Brorsson Candia.

Handlingar som legat till grund för beslutet

Handling	Ankomstdatum (enligt kontorets stämpel)
Ansökan	2018-06-08
Situationsplan	2018-08-27
Situationsplan	2019-01-14
Verksamhetsbeskrivning	2018-08-27
Verksamhetsbeskrivning	2018-09-24
Erinran 2 st	2018-01-03
Bemötande	2019-01-14

Hur man överklagar

Beslutet kan överklagas till Länsstyrelsen Kalmar län, enligt bilagda underrättelse.

Expedieras till:

Stiftelsen Marsbäcken, c/o Pecher, Fridsborgsgatan 31, 593 36
Västervik

Västerviks kommun, 593 80 Västervik

Peter Kägu, Slottsholmsvägen 10 B, Lgh 1404, 593 38 Västervik
(Rek+MB)

Gun Kägu, Slottsholmsvägen 10 B, Lgh 1404, 593 38 Västervik
(Rek+MB)

Underrättelse:

Information om kungörelse i Post och Inrikes Tidningar skickas per brev till berörda grannar och övriga sakägare

§ 12

Blanka 1:146 – överklagande av Länsstyrelsens i Kalmar län beslut 2018-08-30, dnr 403-5143-2018, angående föreläggande om stängsel- och vitesföreläggande på fastigheten – yttrande till Mark- och miljödomstolen, mål nr P 6086-18

Dnr BYGG 2018-281

Yttrande

Miljö- och byggnadskontoret har i tjänsteskrivelse 10 januari 2019 lämnat förslag till beslut.

Yrkande

Ordförande yrkar bifall till kontorets förslag och finner att nämnden bifallit yrkandet.

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar lämna följande yttrande:

1. Miljö och byggnadsnämnden finner i dagsläget ingen anledning att ändra sitt beslut från 2018-02-21 § 35 avseende vitesföreläggande om stängselkrav för del av fastigheten Blanka 1:146 då skälen till beslutet ej förändrats.

Syftet med beslutet att kräva stängsel runt del av fastigheten Blanka 1:146 är för att förhindra allmänheten att beträda området då risken för olycksfall är mycket stor på grund av förekomsten av stora och djupa håligheter i marken i vilka det förekommer rester av betongkonstruktioner och armeringsjärn.

Motiv till yttrandet

Ägarna till Blanka 1:146 hävdar:

"att fastigheten utgör deras privata fastighet året runt där ingen utomstående har tillträde. På marken finns 2 byggnader, runda huset (egen bostad) samt Turbinhuset för vilket vi "idag" söker bygglov för ändrad användning till fritidsboende samt att kommunens beslut innebär att ni klyver vår fastighet med ett högt viltstängsel och omöjliggör användningen av turbinhuset som tillfällig bostad.

Syftet med detaljplanen var att

- möjliggöra för utveckling av Blankaholm som samhälle och serviceort i den södra delen av kommunen.
- möjliggöra för utökad turism och besöksnäring i Blankaholm.

§ 12
Forts

Ett högt viltstängsel 180 cm motsätter syftet med denna plan och ödelägger "Turbinhuset" som fastighet."

Miljö- och byggnadsnämnden konstaterar att det saknas såväl staket som andra gränsmarkeringar i det aktuella området varför det är mycket lätt för allmänheten och djur att förirra sig in på den del av området som anses vara farligt att beträda.

Trots att frågan om stängselkrav eller andra åtgärder väcktes redan under 2014 har några idéer eller förslag på åtgärder ej presenterats från fastighetsägarna *), inte heller har några praktiska åtgärder vidtagits för att förhindra allmänheten eller djur att kunna beträda området.

Några förändringar i förutsättningarna för stängselkravet har således ej skett.

*) Ägarna till Blanka 1:40, Blanka 1:146 och 1:186 samt representant för Blankaholms Samhällsförening har efter möte med tjänstemän 2018-12-18 inkommit med förslag på en lägre och enklare stängsling av aktuella områden. Föreslagen åtgärd kommer att hanteras av Miljö och byggnadskontoret innan förslaget presenteras för Miljö och byggnadsnämnden i februari 2019.

Beredande och föredragande

Beredande och föredragande i ärendet är bygglovhandläggare Bo Klarén.

Expedieras till:
Mark- och miljödomstolen

§ 13

Blanka 1:186 – överklagande av Länsstyrelsens i Kalmar beslut 2018-08-30, dnr 403-5144-2018 angående beslut om föreläggande om stängsel- och vitesföreläggande på fastigheten – yttrande till Mark- och miljödomstolen, mål nr P 4503-18

Dnr BYGG 2018-281

Yttrande

Miljö- och byggnadskontoret har i tjänsteskrivelse 10 januari 2019 lämnat förslag till beslut.

Yrkande

Ordförande yrkar bifall till kontorets förslag och finner att nämnden bifallit yrkandet.

Beslut

Miljö och byggnadsnämnden beslutar lämna följande yttrande:

1. Miljö och byggnadsnämnden finner i dagsläget ingen anledning att ändra sitt beslut från 2018-02-21 § 35 avseende vitesföreläggande om stängselkrav för del av fastigheten Blanka 1:186 då skälen till beslutet ej har förändrats.

Syftet med beslutet att kräva stängsel runt del av fastigheten Blanka 1:186 är för att förhindra allmänheten och djur att beträda området då risken för olycksfall är mycket stor på grund av förekomsten av stora och djupa håligheter i marken i vilka det förekommer rester av betong-konstruktioner och armeringsjärn.

Motiv till yttrande

Ägarna till Blanka 1:186 hävdar:

”Vi har på förslag till kommunen att vi ska sätta igen alla ihåligheter som finns på området för att minimera risken för olyckor, detta är för att det ska se ut som en turistort och inte en hönsgrd, kommunen sanerar i området A för att anlägga en parkering, på område B anlägger en bilväg och på område C cykelbana. Detta skall bli klart till kommande säsong, detta för att turister, bybor ska ha möjligheter att gå ner till vattnet och avnjuta utsikten, tyvärr stängsling av området kommer inte erbjuda varken turister eller bybor samma känsla med 180 cm hög viltstängsel i det mest attraktiva delen av Blankaholm, utan förstör hela känslan med att i framtiden bli begränsad att vistas vid marinan och se ut mot vattnet då det enda vi ser är en högt stängsel.

§ 13
Forts

Vi hoppas och kunna få dialog med kommunen för att lösa detta på bästa sett.”

Trots att frågan om stängselkrav eller andra åtgärder väcktes redan under 2014 har några idéer eller förslag på åtgärder ej presenterats från fastighetsägarna), inte heller har några praktiska åtgärder vidtagits för att förhindra allmänheten eller djur att kunna beträda området.

Några förändringar i förutsättningarna för stängselkravet har således ej skett.

*) Ägarna till Blanka 1:40, Blanka 1:146 och 1:186 samt representant för Blankaholms Samhällsförening har efter möte med tjänstemän 2018-12-18 inkommit med förslag på en lägre och enklare stängsling av aktuella områden. Föreslagen åtgärd kommer att hanteras av Miljö och byggnadskontoret innan förslaget presenteras för Miljö och byggnadsnämnden i februari 2019.

Beredande och föredragande

Beredande och föredragande i ärendet är bygglovhandläggare Bo Klarén.

Expedieras till:
Mark- och miljödomstolen

§ 14

Kallernäs 1:2 – yttrande i mål nr M 4780-18 angående överklagan av Länsstyrelsen i Kalmar läns beslut, dnr 505-3060-2018 om vitesföreläggande

Dnr 2013-1203

Ärendet rör en anmälan angående olovligt uppförda byggnationer inom strandskyddat område på fastigheten Kallernäs 1:2. Fastighetsägaren har 2015 förelagts att vidta rättelse, men inte efterlevt föreläggandet. Beslut att förena föreläggandet med vite fattades i januari 2018, men har överklagats.

Yttrande

Miljö- och byggnadskontoret har i tjänsteskrivelse 15 januari 2019 lämnat förslag till beslut.

Yrkande

Ordförande yrkar bifall till kontorets förslag och finner att nämnden bifallit yrkandet.

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att lämna följande yttrande till Mark- och miljödomstolen i mål nr M 4780-18:

Det överklagade föreläggandet, vilket beslutades 2018-01-17, avser i själva sakfrågan samma åtgärder som redan tidigare har förelagts genom beslut MBN § 256 från 2015-12-09. Det beslutet har vunnit laga kraft. Den enda förändringen i det senare föreläggandet är att det nu också är förenat med ett vite, vilket motiverades av att de förelagda åtgärderna inte vidtagits.

Fastighetsägaren har därefter, genom skrivelse den 31 augusti 2018, redovisat att vissa av de förelagda åtgärderna har vidtagits genom att sjöbod, jacuzzi och paviljong flyttas bort, plank har tagits ned och bastun har tagits bort ur pumphuset och hål för skorsten har satts igen. Plattor/stenläggning har delvis tagits bort.

Av skrivelsen framgår att fastighetsägaren av olika orsaker ansett att det inte ska ha gått att helt färdigställa borttagandet av plattor/stenläggning, liksom borttagande av grillplatsen. Vidare har fastighetsägaren samtidigt sökt strandskyddsdispens i efterhand för bryggan och trädäcket.

§ 14
Forts

Miljö- och byggnadskontoret har i svar till fastighetsägaren 2018-10-30 i nuläget bekräftat redovisningen av de hittills vidtagna åtgärderna. Det inskickade bildmaterialet är dock en aning otydligt varför det inte enbart av dessa säkert går att avgöra om vissa av åtgärderna utförts. Det kan troligen behövas ett besök på plats innan ärendet helt avslutas.

Då fastighetsägaren i efterhand har sökt dispens för bryggan och trädäcket får tillsynsfrågan vila i avvaktan på den prövningen. Det har även framförts önskemål från ägaren om att få behålla grillplatsen och Miljö- och byggnadskontoret har i skrivelsen meddelat att slutgiltigt ställningstagande angående detta avvaktas till dess att frågan om dispens för bryggan behandlats. Avsikten är att kunna göra en slutgiltig helhetsbedömning i tillsynsfrågan. Vad gäller plattor/stenläggning har inget annat framförts än att det på grund av torra varit svårt att utföra under sommaren, varför Miljö- och byggnadsnämnden utgår från att fastighetsägaren avser slutföra åtgärden.

Sammanfattningsvis konstaterar Miljö- och byggnadsnämnden att vad gäller själva sakfrågan i föreläggandet, det vill säga de på fastigheten vidtagna byggnationerna och åtgärderna, så är denna tydligt utredd och åtgärderna har befunnits vara olovligt utförda. Tillsynsärendet har pågått sedan 2013, det första föreläggandet beslutades 2015, och fastighetsägaren har haft lång tid på sig att både planera och agera för att vidta rättelse. Då fastighetsägaren ändå inte efterlevde det ursprungliga föreläggandet anser nämnden att det funnits skäl att förena föreläggandet med vite.

I nuläget har fastighetsägaren redovisat att vissa av de förelagda åtgärderna utförts, men att en del kvarstår. Bryggan och trädäcket ska dispensprövas och beroende på utfallet i den prövningen, liksom på bedömningen angående grillplatsen, så kan förutsättningarna i tillsynsärendet förändras. Detta är dock inte avgjort ännu, och om dispens inte kan beviljas eller om grillplatsen inte får behållas är tillsynsfrågan fortfarande aktuell. Med anledning av detta, liksom att fastighetsägaren tidigare inte efterkommit förelagda åtgärder, finns fortfarande grund för ett föreläggande med vite.

Beredande och föredragande

Beredande och föredragande i ärendet är miljöskyddsinspektör Mattias Pettersson.

§ 14
Forts

Handlingar som ligger till grund för beslutet

Handling	Ankomst-/ upprättandedatum
Tjänsteskrivelse	2018-12-11
Föreläggande från MMD om yttrande	2018-11-27
Miljö- och byggnadskontorets skrivelse	2018-10-30
Fastighetsägarens redogörelse över åtgärder	2018-08-31

Expedieras till:
Växjö tingsrätt, mark- och miljödomstolen

§ 15

Läggs till handlingarna

Denna paragraf har maskats i enlighet med dataskyddsförordningen (GDPR).

Protokollsutdrag av det omaskade protokollet kan beställas från miljö- och byggnadskontoret, mbn@vastervik.se.

§ 16

Beslutslista från delegaten

Delegationsbeslut fattade under december 2018 anmäls enligt bilagd beslutslista.

Under perioden beviljades 16 lov och 6 strandskyddsdispenser på delegation.

Yttrande

Miljö- och byggnadskontoret har i tjänsteskrivelse 11 januari 2019 lämnat förslag till beslut.

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden noterar anmälda delegationsbeslut.

Handlingar som ligger till grund för beslutet

Handling	Upprättande datum
Delegationslista december 2018	2019-01-11
Tjänsteskrivelse	2019-01-11