



Plats och tid	Hökhallen, Miljö- och byggnadskontoret, Lunnargatan 1 7 juli 2020, kl. 08.00 – 09.13 ajournering kl. 08.35-09.10																								
Beslutande	Ulf Jonsson (S), ordf. Ruth Piatek-Wallin (S) Ibrahim Ismail (S), tj.ers Jan Björklund (S), tj.ers Akko Karlsson (MP) Otto Jacobsson (C), tj.ers Marie Stenmark (M) Jan Källmark (M) Emma Silfverduk (M), tj.ers Björn Holgersson (L) Hans Wretelid (SD)																								
Övriga närvarande	Se nästa sida																								
Utses att justera	Marie Stenmark (M)																								
Justeringens plats och tid	Miljö- och byggnadsnämndens kansli 7 juli 2020 kl. 10.00																								
Underskrifter	<table><tr><td>Sekreterare</td><td><hr/></td><td>Paragrafer</td><td>132-141</td></tr><tr><td></td><td>Angelika Idberg</td><td></td><td></td></tr><tr><td>Ordförande</td><td><hr/></td><td></td><td></td></tr><tr><td></td><td>Ulf Jonsson</td><td></td><td></td></tr><tr><td>Justerande</td><td><hr/></td><td></td><td></td></tr><tr><td></td><td>Marie Stenmark</td><td></td><td></td></tr></table>	Sekreterare	<hr/>	Paragrafer	132-141		Angelika Idberg			Ordförande	<hr/>				Ulf Jonsson			Justerande	<hr/>				Marie Stenmark		
Sekreterare	<hr/>	Paragrafer	132-141																						
	Angelika Idberg																								
Ordförande	<hr/>																								
	Ulf Jonsson																								
Justerande	<hr/>																								
	Marie Stenmark																								



Övriga närvarande

Roland Stark (V), ers

Daniel Jonsson (SD), ers

Carolina Stalebrant, miljö- och byggnadschef

Angelika Idberg, nämndsekreterare

Mattias Pettersson, miljöinspektör, närv del av § 133

Sofie Brorsson Candia, bygglovhandläggare, närv del av § 133



Ärendelista 7 juli 2020

- § 132 Justering av dagordningen
- § 133 Kontoret har ordet
- § 134 Fastigheten X - vitesföreläggande att följa fastställt föreläggande, MBO 2019–11
- § 135 Fastigheten X - beslut om avvisning av anmälan om miljöfarlig verksamhet bilskrotning
- § 136 Råsdal 1:9 - ansökan om strandskyddsdispens för badbrygga
- § 137 Fastigheten X - tillbyggnad av enbostadshus - bygglov
- § 138 Fastigheten X - tillbyggnad av enbostadshus – bygglov och startbesked
- § 139 Lägg till handlingarna
- § 140 Beslutslista från delegaten
- § 141 Övriga frågor



§ 132

Justering av dagordningen

Beslut:

Föreslagen dagordning godkänns.



§ 133

Kontoret har ordet

Miljö- och byggnadschef Carolina Stalebrant informerar om:

Personal:

Ny miljö- och hälsoskyddsinspektör, Jenny Nilsson, som börjar hos oss i oktober. Jenny har arbetat med tillsyn i Tranås kommun.

Trängseltillsyn:

Mycket arbete har lagts ner för att ta fram rutiner på arbetssätt för att kunna utföra arbetet med trängseltillsynen. Trängseltillsynen har påbörjats runt om i kommunen.

Handläggarna föredrar sina ärenden.



§ 134

**Fastigheten X - vitesföreläggande att följa fastställt
föreläggande, MBO 2019–11**

Dnr 2019–418

Denna paragraf har maskats i enlighet med dataskyddsförordningen (GDPR).

Protokollsutdrag av det omaskade protokollet kan beställas från miljö- och byggnadskontoret, mbn@vastervik.se.



§ 135

Fastigheten X - beslut om avvisning av anmälan om miljöfarlig verksamhet bils্কrotning

Dnr 2020–1479

Denna paragraf har maskats i enlighet med dataskyddsförordningen (GDPR).

Protokollsutdrag av det omaskade protokollet kan beställas från miljö- och byggnadskontoret, mbn@vastervik.se.



§ 136

Råsdal 1:9 - ansökan om strandskyddsdispens för badbrygga

Dnr 2020–923

Ansökan avser uppförande av en badbrygga vid Meta Samfällighetsområde. På platsen finns idag en raserad brygga, vilken tidigare har varit föremål för prövning.

Yttrande

Miljö- och byggnadskontoret har i tjänsteskrivelse 2 juli 2020 lämnat förslag till beslut.

Proposition

Ordförande ställer kontorets förslag mot beredningsförslaget och finner att nämnden har beslutat enligt beredningsförslaget.

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att bevilja ansökan om strandskyddsdispens för Meta Samfällighetsförening (16716404–5762), Ringholmsvägen 31b, 589 37 Linköping avseende uppförande av en badbrygga i anslutning till fastigheten Råsdal 1:9 i Västerviks kommun.

Dispensen gäller under följande villkor:

byggnationen/anläggningsarbetet skall utföras enligt vad som angivits i ärendet om inget annat framgår av punkterna nedan

åtgärder kring bryggan som kan verka avhållande på allmänhetens tillgänglighet får inte ske

Motiv till beslut

För vattenområdet gäller strandskydd enligt 7 kap 13 och 14 §§ miljöbalken (1998:808). Landområdet omfattas av planbestämmelser vilket innebär att strandskyddet är upphävt där. Hela området omfattas också av riksintresse för naturvård och friluftsliv enligt 3 kap 6 § MB samt särskilda hushållningsbestämmelser enligt 4 kap 1 – 2 §§ MB.

Strandskyddet innebär att djur- och växtlivets livsvillkor tillsammans med den allemansrättsliga tillgängligheten långsiktigt ska beaktas vid bedömningen av exploateringsföretag och andra ingrepp i miljön. Att området är upptaget som riksintresse i 4 kapitlet miljöbalken innebär att särskilt stor vikt ska läggas vid turismens och friluftslivets, främst det rörliga friluftslivets intressen.



§ 136
Forts

Inom det strandskyddade området är det enligt 7 kap 15 § MB bland annat förbjudet att utföra anläggningar eller anordningar som hindrar eller avhåller allmänheten.

Enligt 7 kap 18 b § MB får kommunen i det enskilda fallet ge dispens från förbuden i 15 § om det finns särskilda skäl. Vid prövning av dispens får endast beaktas de skäl som anges i 7 kap 18 c § MB.

Enligt 7 kap 25 § MB får en inskränkning i enskilds rätt att använda mark- eller vatten inte gå längre än att syftet med strandskyddet tillgodoses. En förutsättning för dispens är enligt 7 kap 26 § MB att dispensen är förenlig med strandskyddets syfte.

Sökandens synpunkter

Sökanden har bland annat anfört att det inom samfälligheten finns flera barnfamiljer och att det finns ett stort intresse av en badbrygga. Bryggan underlättar vid bad både för barn och för de vuxna som vill ha en brygga att kliva i ifrån, men som inte vill bada vid andra bryggor där vattnet är djupare.

Storleken på bryggan är anpassad för att täcka den stenpir den ska vila på och därmed minska skaderisken. Bryggan ska även gå att använda för att till exempel sitta och fika på.

Den mest lämpade platsen är den sandstrand där det tidigare har funnits en brygga.

Strandområdet används redan för bryggor varför en ytterligare brygga inte inverkar på strandskyddets syften. Befintliga båtbyggor täcker inte heller behovet av badbrygga för samfälligheten och det bedöms inte vara möjligt att kombinera dessa.

Presidiets bedömning

Särskilt skäl för dispens bedöms finnas då en brygga är en sådan anläggning som för sin funktion behöver finnas vid vattnet. När det gäller behovet av en badbrygga ser presidiet att denna underlättar möjligheten till bad för föreningens medlemmar, inte minst för barnfamiljer. Att samordna bad och båtfortöjning vid samma brygga bedöms inte lämpligt då båtbyggor inte nödvändigtvis är anpassade för bad och de olika aktiviteterna också riskerar att kollidera. Då bryggan ligger vid allmänt tillgängligt område är den tillgänglig för allmänheten och avhåller ingen från området.



§ 136
Forts

Avgift

Avgift för prövning av strandskyddsdispens enligt gällande taxa, fastställd av kommunfullmäktige: 5 307 kronor.

Faktura översänds separat.

Beredande och föredragande

Beredande och föredragande i ärendet är miljöinspektör Mattias Pettersson.

Handlingar som ligger till grund för beslutet

Handling	Ankomst-/ upprättandedatum
Beredningsförslag	2020-07-06
Tjänsteskrivelse	2020-07-02

Hur man överklagar

Beslutet kan överklagas till länsstyrelsen i Kalmar län, se bifogad skrivelse om hur man går till väga.

Expedieras till:

Meta Samfällighetsförening, c/o Anders Johnsson, Ringholmsvägen
31B, 589 37 Linköping

Länsstyrelsen i Kalmar län



§ 137

**Fastigheten X - tillbyggnad av enbostadshus –
bygglov**

Dnr BYGG 2019–772

Denna paragraf har maskats i enlighet med dataskyddsförordningen (GDPR).

Protokollsutdrag av det omaskade protokollet kan beställas från miljö- och byggnadskontoret, mbn@vastervik.se.



§ 138

**Fastigheten X - tillbyggnad av enbostadshus –
bygglov och startbesked**

Dnr BYGG 2020–321

Denna paragraf har maskats i enlighet med dataskyddsförordningen (GDPR).

Protokollsutdrag av det omaskade protokollet kan beställas från miljö- och byggnadskontoret, mbn@vastervik.se.



§ 139

Läggs till handlingarna

Denna paragraf har maskats i enlighet med dataskyddsförordningen (GDPR).

Protokollsutdrag av det omaskade protokollet kan beställas från miljö- och byggnadskontoret, mbn@vastervik.se.



§ 140

Beslutslista från delegaten

Delegationsbeslut fattade under juni 2020 anmäls enligt bilagd beslutslista.

Under perioden beviljades 55 lov och 4 strandskyddsdispenser på delegation.

Yttrande

Miljö- och byggnadskontoret har i tjänsteskrivelse 1 juli 2020 lämnat förslag till beslut.

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden noterar anmälda delegationsbeslut.

Handlingar som ligger till grund för beslutet

Handling	Upprättande datum
Delegationslista juni 2020	2020-07-01
Tjänsteskrivelse	2020-07-01



§ 141

Övriga frågor

Ordföranden och Ruth Piatek-Wallin önskar samtliga en fortsatt skön sommar.